



# **Comune di Sant'Andrea Frius**

*- Provincia del Sud Sardegna -*

**SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA**

*Allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 15.06.2020*

***D. Lgs. 50/2016, art.21***

***PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020-2022***

***ELENCO ANNUALE 2020***

***VARIAZIONE N.1***

*Sant'Andrea Frius 15.06.2020*

***Il Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica  
f.to p.i. Carlo CONGIU***

**ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019-2021  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SANT'ANDREA FRIUS**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA<sup>1</sup>**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria			
	2020	2021	2022	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2.240.000	955.000	200.000	3.495.000
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamenti di bilancio				
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016				
altra tipologia				
<b>totale</b>	2.240.000	955.000	200.000	3.495.000

Il referente del programma

f.to per. ind. Carlo CONGIU

<sup>1</sup> I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

**ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020-2022  
INISTRAZIONE COMUNE DI SANT'ANDREA FRIUS**

**ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE**

Elenco delle opere incompiute

CUP <sup>1</sup>	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'Amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento <sup>2</sup>	Importo complessivo lavori <sup>3</sup>	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori <sup>4</sup>	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è fruibile, anche parzialmente, dalla collettività	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'art. 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione <sup>5</sup>	Parte di infrastruttura di rete
Codice	Testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	Valore	Valore	Valore	Valore	Percentuale	Tabella B.3	Si/no	Tabella B.4	Si/no	Tabella B.5	Si/no	Si/no	Si/no
				Sommano													

Il Referente del Programma

f.to per. ind. Carlo CONGIU

<sup>1</sup> Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003

<sup>2</sup> Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato

<sup>3</sup> Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato

<sup>4</sup> percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato

<sup>5</sup> In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nella scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato tra gli interventi del programma di cui alla scheda D

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'Ente aggiudicatore o di altro ente aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (art.1, comma 2, lett.a DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato delle condizioni di riavvio degli stessi (art.1, comma 2, lett.b DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (art.1, comma 2, lett. c DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

<b>Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzati nel Programma triennale)</b>	
<b>Descrizione dell'opera</b>	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq., mc. ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
<b>Fonti di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)</b>	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	Importo
<b>Tipologia copertura finanziaria</b>	
Comunitaria	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra pubblica	si/no
Privata	si/no

**ALLEGATO I -SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020-2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SANT'ANDREA FRIUS**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

Elenco degli immobili disponibili art.21, comma 4 e art. 191 del D. Lgs. 50/2016															
Codice Univoco Immobile <sup>1</sup>	Riferimento CUI intervento <sup>2</sup>	Riferimento CUP opera incompiuta <sup>3</sup>	Descrizione immobile	Codice ISTAT			Localizzazione codice NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art. 191	Immobili disponibili ex art. 21 comma 5	Già incluso in programma di dissemissione di cui all'art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Titolo disponibilità se immobile derivante da opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
				Reg.	Prov.	Com.						2019	2020	2021	Totale
Codice	Codice	Codice	Testo	Cod.	Cod.	Cod.	Codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	Valore	Valore	Valore	Valore
=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=
											Sommano				
											=	=	=	=	

Il Referente del Programma

f.to per. ind. Carlo CONGIU

**Tabella C.1**

1. no
2. parziale
3. totale

**Tabella C.2**

1. no
2. si, cessione
3. si, a titolo di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no
2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

<sup>1</sup> Codice obbligatorio: numero immobile = c.f. amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile ed a distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di cinque cifre

<sup>2</sup> Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione

<sup>3</sup> Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

**ALLEGATO I- SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020-2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SANT'ANDREA FRIUS**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Numero intervento CUI <sup>1</sup>	Codice intervento Amm.ne <sup>2</sup>	Codice CUP <sup>3</sup>	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del Procedimento <sup>4</sup>	Lotto funzionale <sup>5</sup>	Lavoro complesso <sup>6</sup>	Codice ISTAT			Localizzazione codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità <sup>7</sup>	Stima dei costi dell'intervento <sup>8</sup>					Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento <sup>11</sup>	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato <sup>9</sup>				
							Reg.	Prov.	Com.						2020	2021	2022	Costi su annualità successive	Importo complessivo <sup>10</sup>			Data	Importo	Tipologia	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma <sup>12</sup>	
N. int. CUI	Testo	Codice	Data (anno)	Testo	Sì/no	Sì/no	Cod.	Cod.	Cod.	Cod.	Tab. D.1	Tab. D.2	Testo	Tab. D.3	Valore	Valore	Valore	Valore	Valore	Valore	Data	Valore	Tab. D.4	Tab. D.5		
80013490927201800001		B94H18000310002	2020	Congiu Carlo	Si	No	20	111	069	=	03	Infrastrutt. area prod.	Completamento area attrezzata per insediamenti produttivi	2	650.000				650.000	=	=	=	=	=		
80013490927201800002		B98C18000900002	2020	Congiu Carlo	Si	No	20	111	069	=	03	Altre infr. soc.	Completamento dell'ampianto del cimitero	1	270.000	255.000			525.000	=	=	=	=	=		
80013490927201800004		B91E18000340002	2020	Congiu Carlo	Si	No	20	111	069	=	03	Altre infrastrutt.	L.R. n.29/1998 - Programmi integrati e di riqualificazione urbana	3	500.000	250.000			750.000	=	=	=	=	=		
80013490927201900004		B95B18007780002	2019	Congiu Carlo	Si	No	20	111	069	=	03	Infrastrutt. soc. e scol.	Risanamento degli elementi strutturali e non strutturali e manutenzione straordinaria della scuola secondaria di 1° grado	1	112.500	250.000			362.500	=	=	=	=	=		
80013490927201900005		B95B18007790002	2020	Congiu Carlo	Si	No	20	111	069	=	03	Infrastrutt. soc. e scol.	Manutenzione straordinaria della scuola primaria	1	187.500				187.500	=	=	=	=	=		
80013490927201900006		B99J18002570002	2020	Congiu Carlo	Si	No	20	111	069	=	03	Infrastrutt. trasp. str.	Sistemazione di alcune strade interne al centro abitato	2	300.000	200.000	200.000	100.000	800.000	=	=	=	=	=		
80013490927202000007		B19H19000170004	2020	Congiu Carlo	Si	No	20	111	069	=	03	Infrastrutture sociali - Direzionali e amministrative	Sistemazione dell'area dell'ex depuratore	2	220.000				220.000	=	=	=	=	=		
Sommano															2.240.000	955.000		200.000	100.000	3.495.000	=					

Il Referente del Programma

f.to per. ind. Carlo CONGIU

<sup>1</sup> Numero intervento = c.f. amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di cinque cifre della prima annualità del primo programma

<sup>2</sup> Numero interno liberamente indicato dall'Amministrazione in base a proprio sistema di codifica

<sup>3</sup> Indica il CUP (cfr. art.3 comma 5)

<sup>4</sup> Riportare nome e cognome del Responsabile del Procedimento

<sup>5</sup> Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lett.qq del D. Lgs. 50/2016

<sup>6</sup> Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lett.oo del D. Lgs. 50/2016

<sup>7</sup> Indica il livello di priorità di cui all'art.3 commi 11, 12 e 13

<sup>8</sup> Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opere incompiute, l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

<sup>9</sup> Importo complessivo ai sensi dell'art.3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità

<sup>10</sup> Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

<sup>11</sup> Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale

<sup>12</sup> Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 ed 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**

Cfr. classificazione sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03: realizzazione lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

Cfr. Classificazione sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella D.4**

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

**Tabella D.5**

1. modifica ex art.5 comma 9 lett. b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lett. c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lett. d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lett. e)
5. modifica ex art.5 comma 11

<b>Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)</b>				
<b>Responsabile del Procedimento</b>				
Codice fiscale del Responsabile del Procedimento				
<b>Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento</b>				
<b>Tipologia di risorse</b>	primo anno	secondo anno	terzo anno	annualità success.
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge				
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamenti di bilancio				
Finanziamenti ai sensi dell'art. 3 del DL 319/1990 convertito dalla L. 403/1990				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 101 D. Lgs. 50/2016				
altra tipologia				

**ALLEGATO I- SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020-2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SANT'ANDREA FRIUS**

**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

Codice unico intervento CUI	CUP	Descrizione intervento	Responsabile del Procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione	Centrale di committenza o soggetto aggregatore al quale si intende delegare la procedura di affidamento		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma <sup>1</sup>
											Codice AUSA	Denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	Codice	Testo	Ereditato da scheda D

Il Referente del Programma

f.to per. ind. Carlo CONGIU

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento opera incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione opera incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali"
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"
3. Progetto definitivo
Progetto esecutivo

<sup>1</sup> Tale campo compare solo in caso di modifica del programma



ALLEGATO I- SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020-2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SANT'ANDREA FRIUS

ELENCO DEGLI INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice unico intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto <sup>1</sup>
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	Testo

Il Referente del Programma

f.to per. ind. Carlo CONGIU

---

<sup>1</sup> Breve descrizione dei motivi