



Comune di Sant'Andrea Frius

-Provincia di Cagliari -

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Prot. n° 1600

Sant'Andrea Frius, li 20 marzo 2018

AVVISO PUBBLICO

per l'indagine di mercato ex art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n.50/216 preordinata all'affidamento del servizio di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione e contabilizzazione, coordinamento della sicurezza dei lavori di:

RISANAMENTO DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI E NON STRUTTURALI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO

CUP: **B91I18000150004**

CIG: **ZFA22D16CB**

Importo presunto dei lavori: € **126.000,00**, compresi i costi della sicurezza non soggetti a ribasso

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

VISTA la propria determinazione a contrattare n.008 del 19.03.2018 finalizzata al conferimento all'esterno dell'incarico di cui all'oggetto, stante la carenza di personale tecnico interno al Comune;

RENDE NOTO

che il Comune di Sant'Andrea Frius, intende procedere all'affidamento dell'attività professionale di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione e contabilizzazione, coordinamento della sicurezza dei lavori di **RISANAMENTO DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI E NON STRUTTURALI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO**, a professionisti esterni all'Amministrazione.

All'affidamento dell'incarico professionale si procederà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, previo esperimento di una indagine di mercato, atteso che non è istituito l'elenco degli operatori economici, espletata con le modalità ed alle condizioni appresso indicate.

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

L'Amministrazione aggiudicatrice è il Comune di Sant'Andrea Frius, con sede in Sant'Andrea Frius, Via Fermi, 6 c.a.p. 09040, tel 0709803191 - fax.0709803537 PEC: protocollo@pec.comune.santandreafrilus.ca.it sito web: www.comune.santandreafrilus.ca.it

2) OGGETTO E NATURA DELL'INCARICO PROFESSIONALE

L'incarico professionale ha per oggetto l'attività di redazione del progetto, articolato nei livelli preliminare, definitivo ed esecutivo, quest'ultimo da porre a base della procedura di gara per l'affidamento dei relativi lavori, nonché la direzione, la contabilizzazione ed il coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione dei lavori.

3) IMPORTO ONORARIO PROFESSIONALE A BASE DI GARA E TERMINE PER L'ESECUZIONE

L'importo del corrispettivo stimato che verrà posto a base della procedura selettiva per l'affidamento dell'attività indicata al precedente punto 2), è di € 39.466,21. Detto importo si intende al netto di IVA e contributi alla Cassa previdenziale.

Il professionista, singolo o associato nelle forme previste dalla legge, con la manifestazione d'interesse al presente avviso, accetta espressamente, senza avanzare riserva alcuna, l'onorario stimato che verrà posto a base della eventuale procedura selettiva.

Il termine per l'esecuzione dell'incarico di progettazione è di 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipula della convenzione professionale.

4) **CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE**

L'affidamento del servizio tecnico di che trattasi avverrà con la procedura prevista dall'articolo 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, mediante esperimento della procedura sul portale SardegnaCAT istituito e gestito dalla Regione Autonoma della Sardegna, con invito da rivolgere a cinque soggetti professionisti selezionati tra gli operatori che avranno manifestato il proprio interesse nei termini previsti dal presente Avviso ed individuati a seguito di estrazione automatica gestita dallo stesso portale.

L'aggiudicazione dell'incarico professionale avverrà, nell'ambito della suddetta procedura negoziata avviata a seguito della presente indagine di mercato, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D. Lgs. n.50/2016.

5) **SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE ISTANZA**

Possono presentare la manifestazione di interesse al presente Avviso, con le modalità di seguito specificate tutti i soggetti iscritti al Mercato Elettronico della Regione Sardegna "SardegnaCAT", nella categoria "AP22AB22 - EDILIZIA - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore ad € 40.000,00", singoli, consorziati, temporaneamente raggruppati o aggregati, di cui all'art. 45 del D. Lgs n. 50/2016, ai sensi e nel rispetto delle condizioni di cui agli artt. 47 e 48 del medesimo decreto, che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) non essere incorsi in nessuna delle cause di esclusione di cui agli artt.80 e segg. del D. Lgs. n.50/2016;
- b) essere iscritti all'Ordine professionale, previsto dal vigente ordinamento, che abilita all'esercizio della professione nell'ambito della progettazione, direzione, contabilizzazione e coordinamento della sicurezza di lavori pubblici e/o privati;
- c) essere in possesso dell'abilitazione professionale all'esercizio dell'attività di Coordinatore della Sicurezza nei cantieri temporanei o mobili di cui al D. Lgs. n.81/2008 (corso di 120 ore e corso di aggiornamento di 40 ore quinquennale);
- d) essere in possesso dell'iscrizione nell'elenco dei Professionisti antincendi di cui all'art. 16 del D. Lgs. n.139/2006;
- e) aver espletato, negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente Avviso, con esito positivo, uno o più incarichi professionali per servizi analoghi il cui importo complessivo degli onorari sia pari o superiore a quello di cui alla sottoindicata tabella. Per servizi analoghi si fa riferimento alla seguente tabella di corrispondenza delle categorie:

DM 17.06.2016	L. 143/1949	Importo
E.08	I/c	€ 19.509,98
IA.01	III/a	€ 3.289,91
IA.02	III/b	€ 3.728,56
IA.03	III/c	€ 5.044,52

Nelle istanze presentate dai raggruppamenti temporanei deve essere chiaramente individuato il soggetto capogruppo, unico referente nei confronti dell'Ente in caso di selezione. Dovrà inoltre essere indicato il professionista incaricato della progettazione e di quello incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

Trova applicazione il disposto del D.M. n.263/2016 sulla presenza di giovani professionisti nei raggruppamenti concorrenti.

6) **ASSICURAZIONI E GARANZIE**

Il Professionista aggiudicatario dovrà essere dotato di copertura assicurativa della responsabilità civile professionale che copra anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo e che possano determinare a carico dell'Amministrazione nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Ai concorrenti verrà richiesta la garanzia provvisoria, ai sensi dell'art.93 del Codice, limitatamente ai servizi di direzione, contabilizzazione e coordinamento della sicurezza nella fase di esecuzione.

Al concorrente aggiudicatario verrà richiesta la garanzia definitiva determinata sull'intero valore dei servizi da affidare, ai sensi dell'art.103 del Codice.

7) **MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

La procedura di manifestazione di interesse viene svolta attraverso il sistema telematico SardegnaCAT.

A sistema, nella R.d.I., l'Operatore economico potrà prendere visione dei seguenti termini:

- *Data limite risposta messaggi*, ovvero la data limite entro la quale il Comune risponderà alle richieste di chiarimenti sulla procedura trasmesse in tempo utile dagli Operatori economici con le modalità previste dal sistema, fino a tre giorni prima della scadenza di presentazione delle candidature;
- *Data di chiusura*, ovvero la data limite entro la quale gli Operatori economici interessati potranno presentare la propria candidatura nel sistema telematico;

Nell'area "Allegati" l'Operatore economico potrà prendere visione della seguente documentazione:

- il presente avviso;
- il D.P.P.;
- il disciplinare prestazionale;
- gli stampati per la presentazione della documentazione di partecipazione alla manifestazione di interesse.

Per prendere parte alla procedura di gara gli Operatori dovranno far pervenire nel sistema telematico entro il termine del **4.04.2018**, ore **12,00**, pena la mancata presa in considerazione, le candidature corredate della documentazione richiesta acclusa alla busta virtuale di qualifica.

La documentazione amministrativa da produrre per la partecipazione alla gara, dovrà avere la forma di documento informatico e dovranno essere **sottoscritte mediante firma digitale** ed essere inviate per via telematica con le modalità e in conformità a quanto stabilito dalla Disciplina di utilizzo del mercato elettronico e dalla Disciplina del sistema di E-Procurement della Regione Autonoma della Sardegna (allegati n. 2 e 3 della Deliberazione della Giunta Regionale n. 38/12 del 30.09.2014).

Il giorno **5.04.2018** alle ore 10,00 ed in seduta pubblica presso la sede del Comune di Sant'Andrea Frius in Via Fermi, 6, saranno aperte le buste virtuali telematiche contenenti i documenti inviati dagli Operatori concorrenti, che dovranno essere esaminati e valutati dal Comune. Potranno partecipare alla seduta pubblica i legali rappresentanti degli Operatori interessati oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Le operazioni potranno essere rinviate ad altra data successiva qualora ricorrano giustificati motivi. Data ed ora delle eventuali sedute pubbliche successive alla prima saranno rese note mediante comunicazione trasmessa agli Operatori interessati mediante il canale "Messaggi" della piattaforma SardegnaCAT.

La manifestazione di interesse di cui sopra dovrà essere sottoscritta da:

- in caso di professionista singolo: dal professionista medesimo;
- in caso di associazione professionale: da tutti i professionisti associati;
- in caso di società di professionisti: dal rappresentante legale della società e dal professionista nominativamente indicato come personalmente responsabile del progetto;
- in caso di associazione temporanea già costituita: dal soggetto mandatario capogruppo come risulta dall'atto di mandato collettivo speciale;
- in caso di associazione temporanea non ancora costituita: dai tutti i legali rappresentanti dei soggetti componenti l'associazione temporanea;
- in caso di società di ingegneria o di consorzi stabili: da chi legalmente rappresenta la società o il consorzio.

8) **DISPOSIZIONI FINALI E INFORMAZIONI INERENTI LA PROCEDURA**

Ai fini dell'esperimento della procedura negoziata, il Comune selezionerà i cinque soggetti da invitare, tra le manifestazioni di interesse pervenute entro il termine indicato al precedente punto 6), che risultino complete della documentazione richiesta e i cui operatori risultino in possesso dei requisiti previsti dal presente avviso, secondo le dichiarazioni rese. La selezione avverrà per estrazione automatica da parte del sistema SardegnaCAT.

Le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto, compresa la trasmissione dell'eventuale lettera di invito alla procedura negoziata, verranno trasmesse esclusivamente sul sistema SardegnaCAT.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dai soggetti partecipanti all'indagine di mercato saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune nell'ambito delle norme vigenti esclusivamente per le finalità connesse alla procedura e per l'eventuale successiva attivazione della procedura negoziata. Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n.196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Responsabile del presente procedimento è il Per. Ind. Carlo Congiu, Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica del Comune.

Ulteriori informazioni e chiarimenti inerenti la presente indagine di mercato possono essere acquisite rivolgendosi al Responsabile del Procedimento, al seguente indirizzo di posta elettronica: ediliziapubblica@comune.santandreafrilus.ca.it.

Resta inteso che con il presente Avviso, finalizzato esclusivamente ad una indagine di mercato, non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e, pertanto, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di avviare altre procedure. Si specifica inoltre che non è prevista la formazione di graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e che l'Amministrazione si riserva il diritto di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, di non procedere con le fasi successive della procedura negoziata, di prorogare le scadenze fissate, per ragioni di sua esclusiva competenza e convenienza ed a suo insindacabile giudizio, senza che i soggetti che manifesteranno il proprio interesse possano vantare alcuna pretesa.

9) **PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO**

Il presente Avviso viene pubblicato per un periodo di 15 giorni all'albo pretorio on-line e sul profilo di committente del Comune.

Il Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica
p.i. Carlo CONGIU
- firmato digitalmente -