



Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia del Sud Sardegna

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

COPIA DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

N. 62 DEL 05-07-2021

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: Lavori di Sistemazione delle strade interne Via Manzoni, Via Meirana e Via Pirandello, 1° lotto: Sistemazione della Via Manzoni. Determinazione a contrarre per affidamento lavori

L'anno duemilaventuno addì cinque del mese di luglio, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che occorre procedere alla sistemazione delle strade interne Via Manzoni, Via Meirana e Via Pirandello che, attualmente, versano in precarie condizioni igieniche e di sicurezza;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n.12 del 27.05.2019 con la quale si è disposta la destinazione di una quota parte dell'Avanzo di Amministrazione, imputandone un importo di € 27.000,00 per l'affidamento di un incarico professionale di progettazione di un intervento di sistemazione di detta viabilità;

VISTI:

- la determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica n.72 del 17.10.2019 con la quale è stato nominato il RUP ed individuati i suoi collaboratori, ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. n.50/2016;
- il Documento Preliminare alla Progettazione di cui all'art.15 del D.P.R. n.207/2010, redatto dal RUP in data 18.10.2019;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica n.101 in data 17.12.2019 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione del servizio di progettazione, direzione e coordinamento della sicurezza dei lavori in favore del professionista Ing. Luca ATZENI di Guspini;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica n.009 del 18.02.2020 con la quale è stata disposta la declaratoria di efficacia dell'aggiudicazione del suddetto servizio;
- il contratto stipulato col suddetto professionista in data 18.02.2020;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.73 in data 23.09.2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento complessivo di € 700.000,00 e dato atto che lo stesso verrà attuato per lotti funzionali;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.96 del 27.11.2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori relativi al 1° lotto – Sistemazione della Via Manzoni, per l'importo complessivo di € 300.000,00;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica n.081 del 21.12.2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi al 1° lotto – Sistemazione della Via Manzoni, per l'importo complessivo di € 300.000,00;
- il bilancio di previsione per l'esercizio 2021, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.28 del 30.12.2020;
- il programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023 e l'elenco annuale dei lavori pubblici 2021, approvato con la medesima deliberazione dal Consiglio comunale, nel quale risultano programmati i lavori in oggetto per l'annualità 2021;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi;

RICHAMATI:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, che stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici debbano adottare specifico procedimento a contrarre, individuando:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
 - d) la prenotazione di impegno contabile della relativa spesa.

RAVVISATA la propria competenza a provvedere in merito, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 192 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, in forza del Decreto Sindacale n.7 del 18.04.2019 col quale sono state attribuite le relative funzioni;

ACCERTATO che i dati richiesti dalla normativa sopra richiamata sono i seguenti:

- **Fine da perseguire** (Art. 192 c. 1, lett. a) D. Lgs. 267/2000: Ripristino della piena funzionalità e sicurezza della Via Manzoni e dei relativi sottoservizi;
- **Oggetto del contratto** (Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000): Affidamento dell'esecuzione dei lavori di manutenzione della Via A. Manzoni;
- **Forma del contratto e clausole essenziali** (Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000): contratto in forma pubblico-amministrativa, in modalità elettronica, redatto dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n.50/2016, le cui clausole essenziali sono quelle sotto indicate:
 1. termine per l'esecuzione delle prestazioni richieste: 90 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;
 2. penale per ritardata esecuzione dei lavori: 1‰ (uno per mille) del corrispettivo contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo;
 3. il corrispettivo verrà corrisposto, su presentazione di regolare fattura, entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta di pagamento e previa acquisizione del documento di regolarità contributiva;
 4. le rate di acconto verranno liquidate al raggiungimento di un importo almeno pari ad € 50.000,00 e fino alla concorrenza del 95% dell'importo del contratto. Il restante 5% verrà liquidato con la rata di saldo;
 5. importo del corrispettivo: € 208.498,47 a base d'asta e da assoggettare a ribasso per lavori ed € 4.514,98 per oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso;
- **Criterio di selezione degli operatori economici e delle offerte** (Art. 36 comma 2 lett.b del D. Lgs. 50/2016, come provvisoriamente derogato, fino al 30.06.2023, dai commi 1 e 2, lett.a) dell'art.1 della L. n.120/2020, come modificato dall'art.51 del D.L. n.77 del 31.05.2021): procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del D. Lgs. n. 50/2016. Si procederà alla consultazione di n.10 operatori economici;
- **Criterio di aggiudicazione dell'appalto**: Minor prezzo, ai sensi dell'art.1, comma 3, della L. n.120 dell'11.09.2020, in quanto trattasi di normali lavori per i quali è stato redatto il progetto esecutivo esaustivo in ogni parte della loro esecuzione e con la finalità di limitare la complessità del procedimento ed abbreviare i tempi di affidamento. Si applica l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, purché il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- **Determinazione del corrispettivo**: a misura;
- **Garanzie**: Ai sensi del comma 4 dell'art.1 della Legge n.120/2020, non si procederà alla richiesta di garanzia provvisoria di cui all'art.93 del D. Lgs. n.50/2016. Sarà invece richiesta la garanzia definitiva ai sensi dell'art.103 del medesimo Codice;

DATO ATTO:

- che occorre procedere alla esecuzione dell'intervento in oggetto ricorrendo al sistema di realizzazione dei lavori in appalto, per la sola esecuzione;
- che i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. n. 50/2016, la suddivisione in lotti funzionali non risulta possibile in quanto, col frazionamento dell'appalto, si verrebbero a creare interferenze tra imprese diverse e tra loro indipendenti, operanti all'interno del medesimo ambito di cantiere, mettendo a rischio la sicurezza ed il risultato dell'opera. Peraltro il valore dell'appalto contenuto consente la partecipazione delle micro e piccole imprese;
- che il Comune di Sant'Andrea Frius è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti, tenuta presso l'ANAC, al n. 0000237511;
- che l'art.37 (comma 1) prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;
- che l'art.27 della L.R. 20.10.2016, n.24, rubricato "Applicazione dell'art.37 del Decreto Legislativo n.50 del 2016" prevede che "1. Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al primo periodo del comma 5 dell'articolo 37 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, e per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture), se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia non si applica l'articolo 37, comma 4 del decreto legislativo n. 50 del 2016. I requisiti di qualificazione di tali stazioni appaltanti sono soddisfatti ai sensi dell'articolo 216, comma 10, del medesimo decreto legislativo.";
- che l'art.40 (comma 2) del Codice prevede che, a decorrere dal 18.10.2018, tutti gli scambi di informazioni e comunicazioni da effettuare nell'ambito delle procedure di aggiudicazione debbano essere eseguiti elettronicamente;
- che il ricorso alla piattaforma elettronica di negoziazione SardegnaCAT favorisce soluzioni operative immediate e facilmente

svilupparli, consentendo alle Pubbliche Amministrazioni di snellire le procedure di acquisizione di beni e servizi e ridurre i tempi ed i costi di acquisto, per cui si ritiene utile e proficuo provvedere attraverso il portale gestito dalla Centrale di Committenza Regionale SardegnaCAT, attraverso la modalità della richiesta di offerta (RdO);

- che il ricorso alla suddetta piattaforma, per gli affidamenti di lavori fino ad un milione di euro, è altresì reso obbligatorio dall'art.24 della L.R. 13.03.2018, n.8;
- che gli operatori economici da invitare saranno estratti automaticamente dal suddetto sistema con criteri di casualità e di rotazione, dalla piattaforma elettronica SardegnaCAT, tra gli iscritti, contemporaneamente, nelle categorie AQ22AF22 - OG6 - ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE - Lavori di importo fino a 150.000,00 Euro ed AQ22AC22 - OG3 -STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI - Lavori di importo fino a 150.000,00 Euro. Tali operazioni verranno richieste dal Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Sant'Andrea Frius che risulta attualmente accreditato presso la piattaforma regionale;
- che l'ambito territoriale della Stazione appaltante è quello relativo al territorio del Comune di Sant'Andrea Frius per cui, ai sensi della lettera b) del comma 2 dell'art.1 della L. 120/2020, si terrà conto di una prevalente diversificazione della dislocazione territoriale delle imprese da invitare, rispetto a quella della Stazione Appaltante;
- che i requisiti professionali e di qualificazione richiesti per la partecipazione alla manifestazione di interesse, sono il possesso della qualificazione nella categoria OG6 ed OG3 – 1^a classifica oppure, in mancanza, il possesso dei requisiti di cui all'art.90 del DPR n.207/2010 per ciascuna categoria e cioè:
 - importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo di ciascuna categoria;
 - costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
 - disponibilità di adeguata attrezzatura tecnica.In caso di subappalto dell'intera categoria scorporabile, l'operatore economico dovrà essere qualificato nella categoria prevalente per l'intero importo dei lavori a base d'asta, compresi gli oneri della sicurezza.

CONSIDERATO che, al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e succ. modd. ed integr. la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale su conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A. dedicato anche non in via esclusiva a tale commessa pubblica;

RITENUTO, inoltre:

- di procedere all'estrazione casuale dei candidati da invitare con specifica interrogazione nel suddetto sistema;
- di procedere all'invito a formulare offerta ai candidati estratti;
- di assegnare il termine di quindici giorni per la presentazione dell'offerta;
- di procedere all'approvazione degli schemi della lettera di invito e delle dichiarazioni da allegare all'offerta nonché del patto di integrità;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

VISTI inoltre:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., nella parte ancora applicabile;
- le linee guida n.4 (Rev.2) approvate con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n.636 del 10.07.2019, inerenti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- la Legge n.241/1990;
- le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico SardegnaCAT predisposte dalla Centrale Regionale di Committenza;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n.8/2018;
- la L.R. n.24/2016;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, le disposizioni di seguito riportate relativamente alla realizzazione ed alle modalità di affidamento dei lavori di " **Sistemazione delle strade interne Via Manzoni, Via Meirana e Via Pirandello, 1° lotto: Sistemazione della Via Manzoni** ":
 - a. di procedere alla esecuzione dell'intervento in oggetto ricorrendo al sistema di realizzazione dei lavori in appalto, per la sola esecuzione, per un ammontare a base di gara di € 208.498,47, soggetto a ribasso ed € 4.514,98 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - b. i lavori verranno affidati unitariamente, senza suddivisione in lotti funzionali, né prestazionali;
 - c. i lavori saranno affidati a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ex art. 36, comma 2, lett.b del

D. Lgs. 50/2016, come provvisoriamente derogato, fino al 30.06.2023, dai commi 1 e 2, lett.a) dell'art.1 della L. n.120/2020, come modificato dall'art.51 del D.L. n.77 del 31.05.2021;

- d. di stabilire che alla procedura negoziata verranno invitati n.15 operatori economici;
 - e. si applicherà il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art.1, comma 3, della L. n.120 dell'11.09.2020;
 - f. si applicherà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, purché il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque
 - g. il corrispettivo viene determinato "a misura";
 - h. il contratto sarà perfezionato in forma elettronica come atto pubblico amministrativo, redatto dal Segretario comunale, ai sensi del comma 14 dell'art.32 del D. Lgs. n.50/2016;
 - i. sono confermate le ulteriori clausole essenziali indicate nella premessa;
2. di indire una Richiesta di Offerta tra gli operatori economici iscritti contemporaneamente e sorteggiati nelle categorie "AQ22AF22 - OG6 - ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE - Lavori di importo fino a 150.000,00 Euro ed AQ22AC22 - OG3 -STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI - Lavori di importo fino a 150.000, 00 Euro";
 3. di dare atto che la presente determinazione a contrarre verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Sant'Andrea Frius, nella sezione "Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D. Lgs. n. 33/2013. Si procederà infine a pubblicare sul profilo di committente i documenti di cui all'art.29 del Codice;
 4. di approvare col presente atto:
 - a. lo schema di lettera di invito alla procedura di affidamento;
 - b. l'All. 1 - Schema di formulario DGUE;
 - c. l'All. 2 – Dichiarazione di accettazione condizioni di gara;
 - d. l'All. 3 - Patto di integrità;
 - e. l'All. 4 – Domanda di raggruppamento;
 - f. l'All. 5 – Dichiarazione impresa ausiliaria;
 5. di assegnare il termine di quindici giorni naturali e consecutivi per l'acquisizione delle offerte;
 6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;
 7. di dare atto infine che:
 - a. il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 del D. L. n.210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva;
 - b. per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, D. Lgs. 50/2016, è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;
 - c. che il CUP è **B99J18002570002** ed il CIG è **88193749A7**;
 - d. che alla spesa di € 259.876,41, compresa l'IVA al 22%, si farà fronte come segue:

CODICE DI BILANCIO	CAPITOLO	ARTICOLO	PARTE	ANNO	IMPORTO
10.05-2.02.01.09.000	3097	1	Comp.	2021	€ 7.122,96
10.05-2.02.01.09.000	3106	3	Comp.	2021	€ 63.596,92
10.05-2.02.01.09.000	3106	5	Comp.	2021	€ 33.106,18
10.05-2.02.01.09.000	3106	8	Comp.	2021	€ 156.050,35

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Congiu Carlo

=====

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 05-07-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Melis Silvana

=====

Copia conforme all'originale.
Lì 5.07.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Congiu Carlo

Pubblicata il 6.07.2021