



Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia di Cagliari

Via Fermi n.6 – 09040 Sant'Andrea Frius – tel. 070 9803191, fax 070 9803537, e-mail comunefrius@tiscali.it

PEC: ufficiotecnico@pec.comune.santandreafrius.ca.it

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

DISCIPLINARE DI GARA

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELLA BIBLIOTECA COMUNALE

Codice CUP: **B96E08000160002**

Codice CIG: **06769848DC**

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo del servizio postale, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **13.** del **bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9,00 alle ore 11,00 di ogni giorno feriale della settimana, escluso il sabato, all'ufficio del protocollo della stazione appaltante sito in Via Fermi n.6 che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara** ed al **giorno** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione"** e **"B - Offerta economica"**.

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

(Per tutti i soggetti)

- a. **domanda** di partecipazione alla gara **in bollo**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito **la domanda deve essere riprodotta da tutti i soggetti** che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa anche la relativa procura in originale o copia autenticata.

Si specifica che la mancata autenticazione della firma o la mancata allegazione del documento di identità, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

- b. dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente certifica (**nel caso di associazione temporanea di imprese o di consorzio non ancora costituiti, questa dichiarazione deve essere resa da ogni impresa facente parte di tali associazioni**):

1. che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
2. l'assenza di procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27/12/1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n.575 nei confronti:
 - a. del titolare e del /dei direttore/i tecnico/i, se si tratta di impresa individuale;
 - b. di tutti i soci e del/dei direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
 - c. degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e del/dei direttore/i tecnico/i, nel caso si Società di qualsiasi altro tipo o di Consorzio;
3. che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o comunque emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure ancora sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale nei confronti:
 - a. del titolare e del/dei direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale;
 - b. di tutti i soci e del/dei direttore/i tecnico/i, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
 - c. degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e del direttore/i tecnico/i nel caso di qualsiasi altro tipo di società o consorzio;
 - d. dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

Resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;

Nel caso in cui non vi fossero soggetti cessati dalla carica dovrà (a pena di esclusione) essere dichiarata ESPRESSAMENTE tale fattispecie.
4. che non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18 nei confronti:
 - a. del titolare e del/dei direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale;
 - b. di tutti i soci e del/dei direttore/i tecnico/i, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
 - c. degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e del direttore/i tecnico/i nel caso di qualsiasi altro tipo di società o consorzio;
 - d. dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata

Nel caso in cui non vi fossero soggetti cessati dalla carica dovrà (a pena di esclusione) essere dichiarata ESPRESSAMENTE tale fattispecie
5. che l'Impresa non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
6. che l'Impresa non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
7. che l'Impresa non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave

- nell'esercizio della propria attività professionale;
8. che l'Impresa non ha commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;
 9. che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, i detentori di cariche sociali e/o rappresentative e/o tecniche dell'Impresa non hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
 10. che l'Impresa non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilita;
 11. che nei confronti dell'Impresa non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 08.06.2001, n.231, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;
 12. che nei confronti dell'impresa non è stata applicata la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA o ARA da parte dell'autorità competente per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal Casellario informatico;
 13. che l'Impresa è ottemperante nei confronti della Legge 12.03.1999, n.68, **oppure** la non applicabilità di tale norma all'Impresa;
 14. che l'impresa si è avvalsa, o meno, dei piani individuali di emersione ai sensi dell'art.1-bis della Legge n.383/2001;
 15. che alla gara in oggetto non concorrono imprese rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;
 16. che l'impresa non partecipa alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ai sensi dell'art.37 comma 7 del Decreto Legislativo n.163/2006;
 17. i nominativi, i codici fiscali, le date di nascita e di residenza e le qualifiche degli eventuali titolari, soci di S.n.c., direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
 18. Categoria, numero e data di iscrizione alla Camera di Commercio;
 19. Il numero di matricola INAIL dell'impresa;
 20. Il numero di matricola INPS dell'impresa;
 21. Il numero di matricola e la tipologia di cassa previdenziale per l'edilizia dell'impresa;
 22. La partita IVA dell'impresa;
 23. Il numero di dipendenti costituenti l'organico medio;
 24. La tipologia del C.C.N.L. applicato ai dipendenti;

(nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del Decreto Legislativo n.163/2006)

25. Indicare per quali consorziati si concorre (indicare denominazione, ragione sociale, codice fiscale e sede)

- c. dichiarazione (**non** sostitutiva di atto di notorietà) resa dal titolare e/o legale rappresentante della ditta in cui:
1. attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 2. dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara**, nel **disciplinare di gara**, nel **capitolato speciale d'appalto**, nello **schema di contratto**;
 3. attesta di aver eseguito il sopralluogo sul posto dove deve espletarsi il lavoro;
 4. attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni di gara e dei relativi oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere espletato il servizio;
 5. attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione delle prestazioni, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
 6. attesta di avere effettuato uno studio approfondito del capitolato speciale d'appalto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata e di accettarlo incondizionatamente;
 7. dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
 8. attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato della mano d'opera e delle attrezzature da impiegare nel servizio, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione dello stesso;
 9. indica l'indirizzo di **POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA** al quale va inviato, ai sensi del DPR 445/2000, l'eventuale richiesta di documenti atti ad accertare le dichiarazioni rese, nonché comunicati gli esiti di gara;
- d. dichiarazione con la quale il concorrente **indica le lavorazioni, con le relative quantità**, appartenenti alla categoria prevalente, che, ai sensi dell'articolo 118 del D. Lgs. n.163/2006 e successive modificazioni e dell'art.23 della L.R. n.5/2007, intende eventualmente subappaltare o concedere in cottimo. Parimenti dovrà essere indicato l'eventuale subappalto della categoria scorporabile. **La mancata indicazione del subappalto della categoria scorporabile e delle opere impiantistiche in genere, in assenza di specifica qualificazione del partecipante nella corrispondente categoria, comporterà l'esclusione dalla gara dell'impresa per carenza di qualificazione;**
- e. garanzia a corredo dell'offerta pari al 2% dell'importo complessivo del servizio commisurata in € **1.920,00** (Euro millenovecentoventi) da prestarsi secondo le seguenti modalità:
1. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti (allegando copia della quietanza comprovante il deposito presso la tesoreria dell'Ente o con assegno circolare "non trasferibile" intestato al Comune di Sant'Andrea Frius), oppure ancora, a mezzo di fidejussione.
 2. La fidejussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 1° settembre 1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.
 3. La fidejussione deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

4. La garanzia deve avere validità per almeno 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta.
5. La garanzia provvisoria è ridotta del 50% per i concorrenti che presentino la certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000;
 - a. In caso di riduzione della garanzia provvisoria, la mancata presentazione della predetta certificazione di qualità, comporta l'esclusione dalla gara.
 - b. In caso di Associazioni temporanee di imprese di tipo ORIZZONTALE, il beneficio della riduzione della garanzia è fruibile **solo se tutte le imprese** sono in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e correlati del sistema di qualità;
 - c. In caso di Associazioni temporanee di imprese di tipo VERTICALE, il suddetto beneficio è attribuito alle imprese in possesso della certificazione di qualità, per la quota parte ad esse riferibili.
- f. dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla scadenza del contratto;

(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006):

- g. dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti di cui all'articolo 34 comma 1 lett. d), e) e f) del D.Lgs. 163/2006):

- h. dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:
 1. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 2. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti):

- i. mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti da a. ad i., a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti e, quando prescritto, essere accompagnate da copia di un documento di riconoscimento.

Inoltre, a pena di esclusione, tutte le dichiarazioni devono essere firmate in ogni foglio dal legale rappresentante dell'impresa che le rende.

(in caso di avvalimento il concorrente deve allegare, a pena di esclusione, le seguenti dichiarazioni previste dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006):

1. una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D. Lgs. 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara;
2. una dichiarazione dell'impresa ausiliaria, resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000, attestante il possesso, da

parte di quest'ultima, dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, richiamandoli specificatamente, nonché le dichiarazioni di cui ai punti da 18. a 24. della dichiarazione di cui alla lettera b. del presente disciplinare;

3. una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con la quale si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con specifica indicazione delle risorse (risorse economiche o garanzie; attrezzature, mezzi o macchinari, beni finiti e materiali, personale) e del valore economico attribuito a ciascuna di esse; l'importo complessivo di tale valore deve essere pari all'importo di qualificazione di cui al punto 12.2.2 del bando di gara;
4. una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D. Lgs. 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 del medesimo Decreto con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
5. in caso di aggiudicazione e prima della stipula del contratto d'appalto, il contratto, in originale o copia autenticata, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto e del valore economico attribuito a ciascuna di esse. Il contratto dovrà specificare ed indicare espressamente i valori di cui al precedente punto 3.:
 - 5.1. le risorse economiche e/o garanzie messe a disposizione;
 - 5.2. i mezzi, attrezzature, beni finiti e materiali messi a disposizione, con l'indicazione specifica dei beni finiti, dei materiali, dei singoli mezzi o attrezzature con i loro dati identificativi, indicando altresì il valore economico attribuito a ciascun elemento;
 - 5.3. il numero degli addetti messi a disposizione facenti parte dell'organico dell'ausiliaria i cui nominativi dovranno essere comunicati prima dell'inizio dei lavori con specifiche del relativo contratto, indicando altresì il loro valore economico complessivo.
6. nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui al punto 5., l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla stessa lettera, attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono altresì i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. 163/2006.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

L'impresa che risulterà aggiudicataria sarà sottoposta a verifica di regolarità contributiva, ed in caso negativo si procederà alla revoca dell'affidamento ed all'incameramento della cauzione provvisoria.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h) del D. Lgs. 163/2006 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del D.Lgs 163/2006.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. **OFFERTA**, in bollo, redatta in lingua italiana, consistente nell'indicazione del ribasso percentuale da operare sull'importo a base di gara, da indicare in cifre ed in lettere.

Il ribasso percentuale – che dovrà tenere conto di tre cifre oltre la virgola, con arrotondamento all'unità inferiore per i numeri da 1 a 4 e all'unità superiore per i numeri da 5 a 9 - è utilizzato per determinare la soglia dell'anomalia ai sensi dell'art. 86, comma 1 D. Lgs.163/2006 ed è l'elemento vincolante (**espresso in lettere**) ai fini del contratto.

L'offerta dovrà essere sottoscritta dall'imprenditore o dal legale rappresentante della società od Ente cooperativo o Consorzio o mandatario in caso di riunione di imprese.

In caso di associazioni di imprese e/o consorzi non ancora formalmente costituiti, tale offerta dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento e/o consorzio.

La firma dovrà essere leggibile ed apposta per esteso; è nulla l'offerta priva di sottoscrizione.

Sulla busta sigillata contenente l'offerta deve essere indicato l'oggetto della gara di appalto ed il nominativo dell'Impresa offerente. Oltre il detto termine non resta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente e non si farà luogo a gara di migliororia, né sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra offerta.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

Si specifica che la stazione appaltante procederà ad effettuare la regolarizzazione coatta dell'imposta di bollo nei casi in cui questa sia stata omessa con la mancata apposizione delle relative marche (domanda di partecipazione alla gara ed offerta).

2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato nel bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procederà a:

- a) verificare la correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui alla lettera b. del disciplinare di gara, contenuta nella busta "A – Documentazione", sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs n.163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;
- d) a sorteggiare un numero pari al 10 per cento del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore, da sottoporre a verifica di qualificazione;
- e) all'apertura delle buste "**B - offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto ai sensi degli articoli 11 e 12 del D.Lgs. n.163/2006 da parte del Presidente di gara, fatti salvi gli accertamenti sulle imprese estratte di cui al punto d).

Successivamente la stazione appaltante procederà alla verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti estratti, dell'aggiudicatario e del secondo classificato, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei Contratti Pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. n.163/2006 e successive modificazioni.

Pertanto ai concorrenti sorteggiati nonché all'aggiudicatario ed al secondo classificato, ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del D.Lgs. n.163/2006 e successive modificazioni - tramite PEC inviata all'indirizzo indicato al punto 9. della dichiarazione di cui alla lettera c. dell'elenco dei documenti da inserire nella busta A - viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di **dieci giorni** dalla data della richiesta, la documentazione a dimostrazione del possesso dei requisiti.

La documentazione da trasmettere, se non già allegata alla richiesta di partecipazione alla gara, è costituita da:

per tutti i soggetti:

- 1) certificazione in originale o copia autenticata della Camera di Commercio attestante anche la posizione dell'impresa ai sensi del D.P.R. 3.06.1998, n.252 (normativa antimafia);
- 2) certificazione dell'Ispettorato del Lavoro, in originale o copia autenticata, inerente la posizione dell'impresa relativamente alla Legge n.68/1999 (per le Imprese ad essa assoggettate);
- 3) D.U.R.C. in corso di validità o copia autenticata dello stesso.

Le eventuali copie dei suddetti documenti saranno redatte nelle forme di cui al D.Lgs. n.445/2000 e saranno sottoscritte dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, che attesti le suddette condizioni.

Qualora l'aggiudicatario provvisorio ed il secondo in graduatoria non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 18, comma 3 della L.R. n.5/2007. In caso di revoca dell'aggiudicazione e, nel caso in cui anche la seconda eventuale aggiudicazione non dia esito positivo, la stazione appaltante ha la facoltà di procedere alla determinazione di una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

Nel caso di offerte uguali, si procede all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924 n. 827, mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

Il Presidente di Gara aggiudica in via provvisoria i lavori al migliore offerente (percentuale in lettere rilevabile dall'offerta).

La Stazione appaltante procederà alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006.

Il Comune si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data di scadenza senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. L'Amministrazione comunale si riserva inoltre la facoltà di annullare in sede di autotutela la gara d'appalto anche se già esperita.

Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, esso è tenuto alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante.

La stazione appaltante comunica l'aggiudicazione definitiva, appena questa sia divenuta efficace, attraverso la Posta Elettronica Certificata ai non aggiudicatari; contestualmente comunica lo svincolo della cauzione provvisoria che comunque cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria della gara, estinguendosi trascorsi trenta giorni dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva diventa efficace.

Nel solo caso in cui la predetta garanzia sia stata costituita mediante polizza fidejussoria o atto di fidejussione, la stessa verrà direttamente restituita a mezzo del servizio postale senza oneri per l'Amministrazione Comunale ed a rischio del destinatario, e ciò sempre che lo stesso abbia inserito nella documentazione apposita busta affrancata e che non abbia fornito indicazioni ostative a tale metodo di restituzione.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per l'Ente appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il termine di 180 giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Sant'Andrea Frius, li 23.12.2010

***Il Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica
p.i. Carlo CONGIU***