



Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia del Sud Sardegna

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

COPIA DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

N. 32 DEL 08-06-2018

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: Lavori di risanamento degli elementi strutturali e non strutturali e manutenzione straordinaria della palestra della scuola secondaria di 1° grado. Affidamento del servizio di progettazione, direzione e contabilizzazione dei lavori. Aggiudicazione.

L'anno duemiladiciotto addì otto del mese di giugno, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n.37 del 22.12.2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020 nonché il programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020, nei quali è stata programmata l'opera in oggetto;

VISTA la legge 11.12.2016, n. 232 ed in particolare l'art. 1, comma 485 come emendato dall'art.1 comma 874 lettera a) della legge 27.12.2017, n. 205, che assegna spazi finanziari agli enti locali, per l'annualità 2018, nel limite complessivo di 900 milioni di euro annui, di cui 400 milioni di euro destinati in modo specifico ad interventi di edilizia scolastica;

CONSIDERATO che gli enti locali potevano richiedere gli spazi finanziari per il 2018 entro il termine perentorio del 20 gennaio 2018;

VISTA la determina SMES n. 19 del 29 dicembre 2017 con la quale è stato approvato e pubblicato sul sito italiasicura.governo.it l'avviso recante indicazioni circa le modalità di richiesta, attribuzione e monitoraggio di spazi finanziari per l' annualità 2018;

CONSIDERATO che la legge 11.01.1996, n. 23 individua le competenze degli enti locali nella realizzazione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici: in capo ai Comuni relativamente alla scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado, alle Province, ovvero Città Metropolitane, relativamente alla scuola secondaria di secondo grado;

DATO ATTO che la Struttura di missione ha acquisito n.970 candidature da parte di 597 (cinquecentonovantasette) enti locali, per un importo complessivo di € 344.334.000 per la richiesta di spazi finanziari destinati ad interventi di edilizia scolastica, entro il termine del 22 gennaio u.s. e secondo le modalità individuate dalla Struttura di missione medesima, tra le quali anche quella del Comune di Sant'Andrea Frius per l'importo di € 210.000,00 per la realizzazione di un intervento presso la palestra della scuola secondaria di primo grado;

PRESO ATTO della resa disponibilità degli spazi finanziari richiesti e preliminarmente alla messa a disposizione, nel bilancio del corrente esercizio, dei fondi derivanti da avanzo di amministrazione dei pregressi esercizi, nonché all'adeguamento del Piano Annuale dei lavori pubblici 2018/2020 già approvato dal Consiglio Comunale, occorre procedere alla progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con fondi ordinari del bilancio comunale;

VISTA la propria determinazione n.004 in data 13.02.2018 con la quale è stato individuato il RUP nella persona del sottoscritto Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica;

RICHAMATI:

- l'art.192 (comma 1) del D. Lgs. 18.08.2000, n.267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.32 (comma 2) del D. Lgs. 18.04.2016, n.50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRESO ATTO che:

- l'art.36 (comma 2, lett. a) del D. Lgs 18.04.2016, n.50, come emendato dal D. Lgs. n.56 del 19.04.2017, prevede che per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art.37 (comma 1) prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di

lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- art.26 (commi 3 e 3 bis) della L. 23.12.1999, n.488 in materia di acquisto di beni e servizi;
- art.1 (comma 450) della L. 27.12.2006 n.296, come modificato dall'art.22 (comma 8) della L. 114/2014, dall'art.1 (commi 495 e 502) della L. n.208/2015 e dall'art.1, comma 1, della L. n.10/2016 circa gli obblighi, per le amministrazioni pubbliche, di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiori ad € 1.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art.328 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i;

VALUTATO che è possibile effettuare acquisti nel mercato elettronico SardegnaCAT, di prodotti e servizi offerti da una pluralità di operatori economici, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, attraverso la modalità della richiesta di offerta (RdO) previa effettuazione di indagine di mercato (RdI);

ACCERTATO che la categoria merceologica di riferimento sia quella denominata " AP22AB22 - EDILIZIA - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore ad € 40.000,00";

RILEVATO che il servizio in questione è disciplinato dalle condizioni generali di contratto riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico SardegnaCAT dei servizi acquistati;

RITENUTO che, al fine di incrementare la competitività tra operatori economici, fosse preferibile optare per l'affidamento del servizio ai sensi della lett. b) del comma 2 dell'art.36 del D. Lgs. n.50/2016, quantunque per l'importo inferiore ad € 40.000,00 sia possibile l'applicazione della lett. a) del predetto comma 2;

CONSIDERATO che, al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e succ. modd. ed integr. la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale su conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A. dedicato anche non in via esclusiva a tale commessa pubblica;

VISTA la propria determinazione n.008 del 19.03.2018 con la quale è stata adottata la determinazione a contrarre ai sensi di legge;

ACCERTATO:

che in data 20.03.2018 è stata pubblicata la R.D.I. n. rfi_528 sulla piattaforma Sardegna CAT gestita dalla Centrale Regionale di Committenza, con scadenza al 4.04.2018;

che con determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica n.10 del 30.03.2018 è stata approvata una rettifica alla suddetta R.D.I. in merito ai requisiti di partecipazione e con la quale è stata inoltre prorogata la scadenza al 09.04.2018;

con verbale in data 10-13.04.2018 si è proceduto alla formazione dell'elenco dal quale estrarre gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, giusti gli esiti della RdI n. rfi_528;

con determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica n.017 in data 18.04.2018 si è preso atto delle risultanze della manifestazione di interesse;

in data 23.04.2018 è stata pubblicata la RdO n. rfq_320267, con invito esteso ai seguenti operatori economici, estratti casualmente ed automaticamente dal sistema tra quelli di cui al precitato elenco:

- o Alberto LICHERI Architetto;
- o Arch. Antonio Sebastiano GAIAS;
- o Leo ORGIU Architetto;
- o Studio di Ingegneria FARCI;
- o Studio Tecnico Ing. Silvestro BOI;

nella lettera di invito, prot. n.2155 del 20.04.2018, inserita tra la documentazione di gara allegata alla RdO, era previsto il termine delle ore 12,00 del giorno 03.05.2018 per la presentazione delle offerte, oltre all'indicazione del giorno in cui si sarebbero aperte le buste;

VISTO il verbale di gara del 08.05.2018 dal quale risultano aver partecipato i sottoindicati studi professionali:

- o R.T.P. ORGIU-SOLINAS-MAINIERO-LUCIANO;
- o R.T.P. BOI-CASALE-SALIS-TURIS;
- o R.T.P. ZIRANU-CRABOLU-FARCI-SECHI;

risultando tutti ammessi e nessuno escluso;

L'esito della gara, a seguito dell'accertamento del possesso dei requisiti di partecipazione ha visto il seguente risultato:

Impresa concorrente	Ribasso %	Offerta netta €	Oneri sicurezza €
R.T.P. BOI-CASALE-SALIS-TURIS	61,811	13.997,92	0,00

R.T.P. ORGIU-SOLINAS-MAINIERO-LUCIANO	43,3	20.783,00	0,00
R.T.P. ZIRANU-CRABOLU-FARCI-SECHI	37,5	22.908,95	0,00

RITENUTO che non siano riscontrabili elementi particolari di anomalia dell'offerta in quanto il ribasso proposto rientra nello stesso ordine di grandezza dei ribassi che si rilevano ordinariamente nel mercato;

DATO ATTO che il verbale di gara è stato reso disponibile ai partecipanti, per la sua presa visione, sulla piattaforma SardegnaCAT in data 22.05.2018;

ACCERTATO che sono state effettuate le seguenti verifiche, tutte con esito favorevole, sulle dichiarazioni rese in sede di gara e relative al possesso dei requisiti di partecipazione, con riferimento al primo classificato RTP BOI-CASALE-SALIS-TURIS:

- Casellario informatico ANAC in data 08.05.2018: Nessuna iscrizione;
- Ordine degli Ingegneri di Cagliari:
 - o CASALE Pietro iscritto al n.509B dal 25.05.2015;
 - o SALIS Alessandro iscritto al n.4413 dal 22.01.2001;
 - o BOI Silvestro iscritto al n.4578 dal 02.08.2001;
- Ordine degli Ingegneri di Sassari
 - o TURIS Giovanni Antonio iscritto al n.746 dal 22.09.1997;
- Inarcassa di Roma:
 - o SALIS Alessandro, regolare - nota n.478636 del 08.05.2018;
 - o BOI Silvestro, regolare - nota n.478676 del 08.05.2018;
 - o TURIS Antonio, regolare - nota n.478663 del 08.05.2018;
 - o CASALE Pietro, è iscritto alla gestione separata INPS;
- Agenzia delle Entrate:
 - o CASALE Pietro, l'Agenzia U.T. Cagliari I non ha risposto entro 30 giorni dalla richiesta (08.05.2018);
 - o SALIS Alessandro, l'Agenzia U.T. Cagliari I non ha risposto entro 30 giorni dalla richiesta (08.05.2018);
 - o TURIS Antonio, con nota n.124837 del 28.05.2018 ha comunicato l'esistenza di un carico pendente di € 6,82. Tale carico pendente, però, non può essere inquadrato come grave inadempimento fiscale;
 - o BOI Silvestro, regolare - nota n.117229 del 23.05.2018;
- Casellario Giudiziale:
 - SALIS Alessandro, Nulla - nota n.10083 del 09.05.2018;
 - BOI Silvestro, Nulla - nota n.10085 del 09.05.2018;
 - TURIS Giovanni Antonio, Nulla - nota n.10084 del 09.05.2018;
 - CASALE Pietro, Nulla - nota n.10082 del 09.05.2018;
 - Qualificazione: regolare - dichiarazione Comune di Anela n.1368 del 14.05.2018; dichiarazione Città di Tempio Pausania n.3183 del 29.05.2018;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione degli atti della procedura di gara ed all'aggiudicazione del servizio in favore del primo classificato R.T.P. BOI-CASALE-SALIS-TURIS;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., nella parte ancora applicabile;
- il D.M. 2.12.2016, n.263;
- le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico SardegnaCAT predisposte dalla Centrale Regionale di Committenza;
- il D. Lgs, n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. di approvare le risultanze della procedura di gara descritta in premessa, come rilevabile dal verbale di gara del 08.05.2018 ed a seguito dell'esito favorevole delle verifiche riferite alle dichiarazioni rese in sede di gara, successivamente effettuate;
2. di aggiudicare il servizio di progettazione, direzione e contabilizzazione dei lavori di risanamento degli elementi strutturali e non strutturali e manutenzione straordinaria della palestra della scuola secondaria di primo grado, in favore della R.T.P. BOI-CASALE-SALIS-TURIS, con mandatario l'Ing. BOI Silvestro C.F. BOISVS72A07I707C, P. IVA 01162240913, con studio professionale in Via Peretti, 2b a Selargius, che ha effettuato il ribasso del 61,811% sull'importo a base di gara di € 36.654,32 e, pertanto, per l'importo netto di € 13.997,92 oltre a contributi previdenziali ed IVA di legge;
3. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;
4. di procedere alla pubblicazione del presente atto sul profilo di committente e sul sito dedicato del MIT;
5. di dare atto che il CUP è **B91I18000150004** ed il CIG è **ZFA22D16CB**;
6. di imputare la spesa di € 17.760,56 come segue:

DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA n.32 del 08-06-2018 COMUNE DI SANT'ANDREA FRIUS -

<i>CODICE DI BILANCIO</i>	<i>CAPITOLO</i>	<i>ARTICOLO</i>	<i>PARTE</i>	<i>ANNO</i>	<i>IMPORTO</i>
04.02-2.02.032.05.000	2533	01	Comp.	2018	€ 17.760,56

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Congiu Carlo

=====

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 08.05.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Melis Silvana

=====

Copia conforme all'originale.

Lì 08.05.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Congiu Carlo

Pubblicata il 08.05.2018