



Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia del Sud Sardegna

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

COPIA DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

N. 79 DEL 09-11-2017

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA

**Oggetto Lavori di riqualificazione di Via Satta - Affidamento dell'esecuzione dei lavori -
: Aggiudicazione.**

L'anno duemiladiciassette addì nove del mese di novembre, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Bando Pubblico denominato “Programmi integrati di riqualificazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica” approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 49/30 in data 26/11/2013 e pubblicato sul sito istituzionale regionale in data 2.12.2013;

VISTA la proposta di finanziamento ed i relativi allegati, ed in particolare l'Allegato “B” del Bando Pubblico, in cui viene distintamente riportato il programma di spesa totale pari ad € 150.000,00 così suddiviso:

- quanto ad € 75.000,00 a valere sulla dotazione finanziaria complessiva del programma regionale che ammonta ad € 10.839.915,95 reperite come indicato all'articolo 2 del Bando Pubblico;
- quanto ad € 75.000,00 quale quota di cofinanziamento del Comune di Sant'Andrea Frius (pari al 50% del costo complessivo del programma);

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.100 in data 18.12.2013 con la quale è stato approvato l'intervento di che trattasi e si è stabilito di partecipare al bando regionale di finanziamento, con la quale si è inoltre proceduto a nominare responsabile unico del procedimento il Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica per. ind. Carlo Congiu;

VISTA la nota dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Residenziale n.10182 in data 20.03.2014 con la quale è stata formalmente comunicata, al Comune di Sant'Andrea Frius, l'avvenuta inclusione nell'elenco degli Enti finanziati, secondo la graduatoria approvata dalla Giunta Regionale con deliberazione n.1/19 del 17.01.2014, limitatamente all'80% dell'importo previsto nella richiesta di finanziamento;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.23 in data 04.04.2014 con la quale è stato rimodulato l'intervento, limitandolo ad un costo complessivo di € 120.000,00, di cui € 60.000,00 cofinanziati con fondi del bilancio dell'Ente;

VISTA la nota prot. n.1903 del 20.01.2015 con la quale l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici ha comunicato l'avvenuta delega all'Ente per la realizzazione dell'intervento di che trattasi;

VISTO il Programma triennale dei lavori pubblici 2015-2017 e l'elenco annuale 2015, approvati con deliberazione del Consiglio comunale n.15 del 6.07.2015, quali allegati al Bilancio di previsione per l'esercizio 2015, nel quale si è dato atto che il RUP non è cambiato;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.53 del 21.07.2016 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica presentato in data 19.07.2016 dal Professionista Ing. Massimiliano Cugudda;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.60 del 11.10.2016 con la quale è stato approvato il progetto definitivo presentato in data 10.10.2016 dal Professionista Ing. Massimiliano Cugudda per l'esecuzione dei lavori denominati “Riqualificazione della Via Satta”;

VISTA la propria determinazione n.076 del 6.12.2016 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori;

VISTA la propria determinazione n.044 del 13.07.2017 con la quale è stata adottata la determinazione a contrarre;

VISTO il bando di gara d'appalto, regolarmente pubblicato all'Albo Pretorio comunale, nel profilo di committente e nel sito regionale, dal 14.07.2017 e per trentacinque giorni consecutivi;

DATO ATTO che in seguito a tale pubblicazione sono pervenute n.66 offerte e che successivamente si è proceduto in

seduta pubblica all'apertura dei plichi al fine di verificare il loro contenuto ed esattamente le due buste "A-Documentazione" e B-Offerta economica" richieste dal bando di gara e che in seguito il RUP ha provveduto alla verifica della documentazione presentata dai concorrenti ed all'espletamento del soccorso istruttorio;

VISTI i verbali di gara n.1 in data 28.08.2017, n. 2 del 28.08.2017, n.3 dell'8.09.2017 e n.4 del 12.09.2017 dai quali risultano le operazioni effettuate, relativamente all'inizio delle operazioni di gara con l'apertura dei plichi contenenti le due buste A- Documentazione e B-Offerta economica da parte del Seggio di gara; con l'apertura della busta A-Documentazione al fine di controllarne e verificarne il contenuto e la completezza delle dichiarazioni nonché procedere al soccorso istruttorio, da parte del RUP; con l'ammissione alle fasi successive di gara dei concorrenti in regola ed all'eventuale esclusione dei concorrenti per i quali, anche in seguito al soccorso istruttorio, si sono verificate carenze nei requisiti di partecipazione; all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed alla formazione della graduatoria, da parte del Seggio di gara ed alla proposta di aggiudicazione sempre da parte del Seggio di gara;

RITENUTO che la gara d'appalto, così come descritta nei verbali di gara, sia stata condotta nel pieno rispetto delle norme di legge e regolamentari, per cui possa procedersi alla loro approvazione secondo le seguenti risultanze:

VASSALLO Calogero	24,208	Offerte anomale
USAI Luigi Srl	23,858	
EDIMP Srl	23,499	
AREE VERDI di Marco Fois	23,426	
CALA Costruzioni Generali Società Cooperativa	23,377	
TOLA Michele	23,326	
MARRAS Gianni	23,302	
MOSSA Michele	23,200	
G. S. Srl	23,190	
Eredi MAROTTA Salvatore di Marotta Calogero Gosuè & C. Sas	23,171	
Geom. PUTZU Sebastiano	23,168	
LOBINA Costruzioni Srl	23,131	
SANNA Michele	23,113	
PUTZU Compagnia Generale Appalti Srl	23,109	
CISAF Srl	22,892	
M.C.F.3 Costruzioni Srl	22,887	
VERI Vincenzo	22,823	
I.S.O.F. Srl Unipersonale	22,750	
ICAP Srl	22,580	
Edilizia LOI di Loi Fabrizio Srl	22,525	
POING Srl	22,504	
KFT Costruzioni Srl	22,479	
SARDA COGE Srl	22,464	
Vincenzo RINALDI Costruzioni Edili e Stradali	22,427	
FANNI Cristian	22,418	
BASSU Srl	22,382	
SANNA Antonio Maria	22,340	

Renzo PANI Srl	22,302	Aggiudicataria
-----------------------	---------------	-----------------------

SU IDANU IMMOBILIARE Srl	22,170	2°
FRIDA Costruzioni Srl Unipersonale	22,011	3°
CUGUTTU Domenico Srl	21,589	4°
Bruno MURA	21,469	5°
I.M.P. Costruzioni Generali Srl	21,345	6°
CONGIU Enrico	21,181	7°
MELIS Maurizio Srl	21,016	8°
PEDDIO Sebastiano Costruzioni Srl	20,923	9°
Conglomerati Bituminosi Srl	20,888	10°
SARDINIA CONTRACT Srl Unipersonale	20,831	11°
MASSIDDA Quintino	20,789	12°
COS.MO.TER. Snc di Alessandro e Bruno Martini	20,704	13°
CO.ME.SAR. di Cherchi Gianpiero	20,667	14°
ZICCHITTU Francesco Srl	20,620	15°
SARDA STRADE Srl	20,583	16°
SULIS Paolo	20,455	17°
SITECO Srl Unipersonale	20,400	18°

CORIMAR. Srls	20,332	19°
VALENZA Costruzioni Srl	20,317	20°
OCRAM Costruzioni Srl	20,308	21°
TECNOSEA Costruzioni Srl	20,112	22°
ZUCCA Sandro	20,101	23°
ORRU' Floriana	19,891	24°
MANSERVIGI Costruzioni Srl	19,477	25°
ORIENTAL Costruzioni Srl	18,998	26°
CO.E.B.A. di Bogo Antonio & C. Snc	18,370	27°
S.S.G. Srls	18,340	28°
BRS	18,099	29°
PI.GE di Pisano & Gessa Snc	17,910	30°
LILLIU Stefano Srl	17,550	31°
CO.GE.M. Srl	16,891	32°
FF SERCI Srl	16,675	33°
SCALAS Panfilo e Figli Snc	16,264	34°
ARDU Serenella	9,691	35°

DATO ATTO che si è proceduto alla verifica dei requisiti generali e di qualificazione in capo al 1° e 2° classificato, attraverso il portale AVCpass gestito dall'ANAC, risultando che gli stessi ne sono in pieno possesso;

DATO ATTO, ancora, di aver proceduto alla verifica di cui all'art.95, comma 10, del Codice relativamente al costo della manodopera indicato dall'impresa Renzo PANI in sede di gara per l'importo di € 20.000,00 che, successivamente comparato con i costi riferiti alle Province di Cagliari, Carbonia-Iglesias e Medio Campidano, di cui alle tabelle allegate al D.D. n.23/2017 del 3.04.2017 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ne ha verificato la congruità, anche con riferimento alle previsioni progettuali;

ACQUISITO il DURC favorevole del 25.09.2017 e con scadenza al 23.01.2018 in capo all'impresa Renzo PANI di Quartu S.E.;

ACQUISITO il DURC favorevole del 03.07.2017 e con scadenza al 31.10.2017 in capo all'Impresa SU IDANU Immobiliare Srl di Quartu S.E.;

RITENUTO, quindi, di dover procedere all'aggiudicazione della gara in favore del 1° classificato impresa Renzo PANI Srl di Quartu S.E.;

- **Visto** il D. Lgs. n.267/2000;
- **Visto** il D. Lgs. n.50/2016;
- **Visto** il D.P.R. n.207/2010 per la parte ancora applicabile;
- **Vista** la L.R. n.5/2007 per la parte ancora applicabile;

DETERMINA

1. di approvare i verbali di gara tenutasi nelle date 22.09.2017 e 4.10.2017 dai quali risulta la seguente graduatoria:

VASSALLO Calogero	24,208	Offerte anomale
USAI Luigi Srl	23,858	
EDIMP Srl	23,499	
AREE VERDI di Marco Fois	23,426	
CALA Costruzioni Generali Società Cooperativa	23,377	
TOLA Michele	23,326	
MARRAS Gianni	23,302	
MOSSA Michele	23,200	
G. S. Srl	23,190	
Eredi MAROTTA Salvatore di Marotta Calogero Gosuè & C. Sas	23,171	
Geom. PUTZU Sebastiano	23,168	
LOBINA Costruzioni Srl	23,131	
SANNA Michele	23,113	
PUTZU Compagnia Generale Appalti Srl	23,109	
CISAF Srl	22,892	
M.C.F.3 Costruzioni Srl	22,887	
VERI Vincenzo	22,823	
I.S.O.F. Srl Unipersonale	22,750	

ICAP Srl	22,580
Edilizia LOI di Loi Fabrizio Srl	22,525
POING Srl	22,504
KFT Costruzioni Srl	22,479
SARDA COGE Srl	22,464
Vincenzo RINALDI Costruzioni Edili e Stradali	22,427
FANNI Cristian	22,418
BASSU Srl	22,382
SANNA Antonio Maria	22,340

Renzo PANI Srl	22,302	Aggiudicataria
-----------------------	---------------	-----------------------

SU IDANU IMMOBILIARE Srl	22,170	2°
FRIDA Costruzioni Srl Unipersonale	22,011	3°
CUGUTTU Domenico Srl	21,589	4°
Bruno MURA	21,469	5°
I.M.P. Costruzioni Generali Srl	21,345	6°
CONGIU Enrico	21,181	7°
MELIS Maurizio Srl	21,016	8°
PEDDIO Sebastiano Costruzioni Srl	20,923	9°
Conglomerati Bituminosi Srl	20,888	10°
SARDINIA CONTRACT Srl Unipersonale	20,831	11°
MASSIDDA Quintino	20,789	12°
COS.MO.TER. Snc di Alessandro e Bruno Martini	20,704	13°
CO.ME.SAR. di Cherchi Gianpiero	20,667	14°
ZICCHITTU Francesco Srl	20,620	15°
SARDA STRADE Srl	20,583	16°
SULIS Paolo	20,455	17°
SITECO Srl Unipersonale	20,400	18°
CORIMAR. Srls	20,332	19°
VALENZA Costruzioni Srl	20,317	20°
OCRAM Costruzioni Srl	20,308	21°
TECNOSEA Costruzioni Srl	20,112	22°
ZUCCA Sandro	20,101	23°
ORRU' Floriana	19,891	24°
MANSERVIGI Costruzioni Srl	19,477	25°
ORIENTAL Costruzioni Srl	18,998	26°
CO.E.B.A. di Bogo Antonio & C. Snc	18,370	27°
S.S.G. Srls	18,340	28°
BRS	18,099	29°
PI.GE di Pisano & Gessa Snc	17,910	30°
LILLIU Stefano Srl	17,550	31°
CO.GE.M. Srl	16,891	32°
FF SERCI Srl	16,675	33°
SCALAS Panfilo e Figli Snc	16,264	34°
ARDU Serenella	9,691	35°

2. di aggiudicare l'appalto in oggetto all'impresa Renzo PANI Srl, C.F. 02692580927, P. IVA 02692580927, con sede in Quartu S.E. nella Via Austria, 1, che ha offerto il ribasso del 22,302% sull'importo a base d'asta di € 85.582,55 e, pertanto, per la somma netta di € 66.495,93 oltre ad € 2.094,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di dare atto che il CUP è **B97H15000480006** CIG è **7144784E43**;
4. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;
5. di dare atto infine che:
 - a. il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 del D. L. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla

regolarità contributiva;

- b. i dati relativi al pagamento di che trattasi verranno pubblicati nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" in esecuzione di quanto previsto dal D. Lgs. 33/2013;
 - c. ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e dell'art. 31 D. Lgs. 50/2016, che il Responsabile Unico del procedimento è il sottoscritto per. ind. Carlo Congiu;
6. di dare atto che alla spesa complessiva di € 83.680,78 si farà fronte come segue:

<i>CODICE DI BILANCIO</i>	<i>CAPITOLO</i>	<i>ART.</i>	<i>PARTE</i>	<i>ANNO</i>	<i>ESIG. 2018</i>
<i>10.05-2.02.01.09.000</i>	<i>3096</i>	<i>04</i>	<i>Comp.</i>	<i>2017</i>	<i>€ 41.840,39</i>
<i>10.05-2.02.01.09.000</i>	<i>3104</i>	<i>01</i>	<i>Comp.</i>	<i>2017</i>	<i>€ 41.840,39</i>

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Congiu Carlo

=====

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Melis Silvana

=====

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Congiu Carlo

PUBBLICATA SUL PROFILO DI COMMITTENTE IN DATA 9.11.2017