



Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia del Sud Sardegna

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

COPIA DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

N. 105 DEL 30-09-2022

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: Lavori di completamento del cimitero comunale - 4° intervento. Affidamento dei servizi di progettazione, direzione e contabilizzazione dei lavori. Determinazione a contrarre

L'anno duemilaventidue addì trenta del mese di settembre, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- la domanda di finanziamento presentata da questo Comune all'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici in data 21.06.2017, prot. n.3104, finalizzata all'ottenimento di un contributo per il completamento del cimitero comunale;
- la determinazione del Direttore del Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti e della sicurezza sui luoghi di lavoro, bilancio, personale e osservatorio (SIS), dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici, n.627, prot. n.15486 del 27.04.2022 con la quale è stata delegata, al Comune di Sant'Andrea Frius, la realizzazione di un intervento di completamento del cimitero comunale per l'importo complessivo di € 270.000,00, di cui € 240.000,00 a carico della Regione ed € 30.000,00 a carico del Comune;
- la deliberazione del Consiglio comunale n.33 del 29.12.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2022-2024, unitamente alla programmazione dei lavori pubblici per il medesimo triennio;
- la deliberazione del Consiglio comunale n.16 del 10.06.2022 con la quale è stata messa a disposizione la somma di € 30.000,00, avvalendosi dell'avanzo di amministrazione, per la copertura della quota di finanziamento a carico dell'Ente;
- la deliberazione del Consiglio comunale n.17 del 10.06.2022 di approvazione della variazione n.7 al bilancio di previsione per l'esercizio in corso;
- la propria determinazione n.070 in data 14.06.2022 con la quale sono state accertate le entrate;
- la propria determinazione n.071 in data 14.06.2021 con la quale è stato nominato il RUP nella persona del sottoscritto Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica;

RITENUTO di dover dare inizio alle procedure finalizzate alla realizzazione dell'opera, a partire dall'affidamento degli incarichi professionali;

DATO ATTO che all'interno della struttura dell'Ente non è disponibile personale dotato di apposita competenza professionale per la progettazione, direzione e coordinamento della sicurezza dei lavori occorrenti per la realizzazione dell'intervento né, tantomeno, non risultano in essere convenzioni con altre PP.AA. per lo stesso titolo, per cui è necessario ricorrere a professionisti esterni all'Ente;

VISTO il Documento Preliminare alla Progettazione di cui all'art.15 del D.P.R. n.207/2010, redatto dal RUP in data 06.09.2022;

RICHAMATI:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, che stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici debbano adottare specifico procedimento a contrarre, individuando:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
 - d) la prenotazione di impegno contabile della relativa spesa.

Poiché i dati richiesti dalla normativa sopra citata sono i seguenti:

- **FINE DA PERSEGUIRE** (Art. 192 c. 1, lett. a) D. Lgs. 267/2000: Completamento cimitero – 4° intervento;

- **OGGETTO DEL CONTRATTO** (Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000): Affidamento dell'incarico professionale di progettazione, direzione e contabilizzazione dei lavori;
- **FORMA DEL CONTRATTO E CLAUSOLE ESSENZIALI** (Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000): scrittura privata da assoggettare a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n.50/2016; le clausole essenziali sono quelle sotto indicate:
 1. termine per l'esecuzione delle prestazioni richieste:
 - a. redazione del progetto definitivo: 20 giorni decorrenti dalla stipula del contratto di affidamento del servizio;
 - b. redazione del progetto esecutivo: 20 giorni decorrenti dalla data di comunicazione di approvazione del progetto definitivo;
 - c. direzione dei lavori: durante tutto il corso dei lavori fino alla conclusione;
 2. penale per ritardata esecuzione del servizio: 1‰ (uno per mille) del corrispettivo contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo;
 3. il corrispettivo verrà corrisposto entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura, previa emissione del relativo certificato di pagamento da parte del RUP e previa acquisizione del documento di regolarità contributiva;
 4. importo dell'onorario del professionista: € 45.402,22 da assoggettare a ribasso;
- **CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI E DELLE OFFERTE** (Art. 36 comma 2 lett.a del D. Lgs. 50/2016 come provvisoriamente derogato, fino al 30.06.2023, dai commi 1 e 2, lett.a) dell'art.1 della L. n.120/2020, come modificato dall'art.51 del D.L. n.77 del 31.05.2021): Affidamento diretto previo sorteggio a seguito di manifestazione di interesse;
- **DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** a corpo;
- **CRITERIO DI AFFIDAMENTO:** Minor prezzo, ai sensi dell'art.36, comma 9-bis del Codice, in quanto l'affidamento, benché di importo superiore ad € 40.000,00, avviene in via diretta ad un unico operatore economico e pertanto senza confronto competitivo che, solo, giustificerebbe il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- **GARANZIE:** Ai sensi del comma 4 dell'art.1 della Legge n.120/2020, non si procederà alla richiesta di garanzia provvisoria di cui all'art.93 del D. Lgs. n.50/2016. Si procederà invece alla richiesta della cauzione definitiva ai sensi dell'art.103 del D. Lgs. n.50/2016, da determinarsi in base all'importo del servizio con esclusione della sola progettazione;

PRESO ATTO che:

- l'art.36 (comma 2, lett. a) del D. Lgs 18.04.2016, n.50, come emendato dall'art.1, comma 1, lett.a), della L. n.120/2020, come altresì emendata dall'art.52 del D.L. n.77/2021 prevede (fino al 30.06.2023) che per affidamenti di servizi di importo inferiore a 139.000 euro, si debba procedere mediante affidamento diretto;
- che il Comune di Sant'Andrea Frius è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti, tenuta presso l'ANAC, al n. 0000237511;
- che l'art.37 (comma 1) del medesimo D. Lgs. prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;
- che l'art.27 della L.R. 20.10.2016, n.24, rubricato "Applicazione dell'art.37 del Decreto Legislativo n.50 del 2016" prevede che "1. Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al primo periodo del comma 5 dell'articolo 37 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, e per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture), se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia non si applica l'articolo 37, comma 4 del decreto legislativo n. 50 del 2016. I requisiti di qualificazione di tali stazioni appaltanti sono soddisfatti ai sensi dell'articolo 216, comma 10, del medesimo decreto legislativo.";

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- art.26 (commi 3 e 3 bis) della L. 23.12.1999, n.488 in materia di acquisto di beni e servizi;

- art.1 (comma 450) della L. 27.12.2006 n.296, come modificato dall'art.22 (comma 8) della L. 114/2014, dall'art.1 (commi 495 e 502) della L. n.208/2015 e dall'art.1, comma 1, della L. n.10/2016 circa gli obblighi, per le amministrazioni pubbliche, di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiori ad € 1.000,00 (ora € 5.000,00) e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art.328 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i;

CONSIDERATO:

- che la prestazione di che trattasi rientra entro i limiti di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, come provvisoriamente emendato, fino al 30.06.2023, dai commi 1 e 2, lett.a) dell'art.1 della L. n.120/2020, modificato dall'art.51 del D.L. n.77 del 31.05.2021;
- che dato l'importo dei corrispettivi, relativi ad un intervento di edilizia sanitaria, sia necessario richiedere requisiti di qualificazione limitati al possesso di una assicurazione di responsabilità civile per rischi professionali che copra almeno l'intero importo del progetto, nonché il requisito dell'esecuzione di almeno un servizio di ingegneria nell'ambito di lavori attinenti alla Cat. OG1, di importo almeno pari ai lavori previsti nel presente intervento;
- che sia necessario il possesso delle abilitazioni professionali per l'assolvimento dell'incarico, come riportati nello schema di avviso di manifestazione di interesse allegato;
- che l'art.40 (comma 2) del Codice prevede che, a decorrere dal 18.10.2018, tutti gli scambi di informazioni e comunicazioni da effettuare nell'ambito delle procedure di aggiudicazione debbano essere eseguiti elettronicamente;
- il ricorso al mercato elettronico SardegnaCAT favorisce soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili, consentendo alle Pubbliche Amministrazioni di snellire le procedure di acquisizione di beni e servizi e ridurre i tempi ed i costi di acquisto, per cui si ritiene utile e proficuo provvedere alla fornitura attraverso il portale gestito dalla Centrale di Committenza Regionale SardegnaCAT, attraverso la modalità della richiesta di offerta (RdO);

ACCERTATO che la categoria merceologica di riferimento sia quella denominata "AP22AB23 - EDILIZIA - PROGETTAZIONE - Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000,00 ed inferiore ad € 100.000,00", nella quale gli interessati dovranno essere iscritti;

RILEVATO che la procedura in questione è disciplinata dalle condizioni generali di partecipazione riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico SardegnaCAT dei servizi acquistati;

CONSIDERATO che, al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e succ. modd. ed integr. la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale su conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A. dedicato anche non in via esclusiva a tale commessa pubblica;

RITENUTO di dover procedere preliminarmente ad effettuare una manifestazione di interesse, fra tutti gli iscritti nella sopracitata categoria, al fine di poter individuare il candidato da invitare, solamente tra coloro che posseggono i requisiti richiesti;

RITENUTO per le motivazioni sopra espresse:

- di dover assegnare un termine pari a dieci giorni per la presentazione della candidatura, nella considerazione che l'avviso viene trasmesso a tutti gli iscritti nella predetta categoria merceologica della piattaforma SardegnaCAT;
- di procedere successivamente alla formazione dell'elenco dei candidati dai quali estrarre quello da invitare;
- di procedere all'estrazione casuale del candidato da invitare con specifica interrogazione nel sistema della piattaforma SardegnaCAT;
- di procedere all'invito a formulare offerta al candidato estratto;
- di assegnare il termine di cinque giorni per la presentazione dell'offerta;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., valutata la insussistenza dei rischi da interferenza connessi alle prestazioni del contratto di servizio, in quanto le relative operazioni saranno espletate presso lo studio professionale dell'incaricato, non si ritiene di dover predisporre il relativo DUVRI;

VISTI:

- il DPP;
- il calcolo del corrispettivo;
- il disciplinare prestazionale;
- lo schema di avviso di manifestazione di interesse;
- lo schema di istanza di partecipazione e dichiarazione sul possesso dei requisiti generali Mod. A;
- lo schema di patto di integrità;
- lo schema di lettera di invito;

- il Formulario DGUE in versione elettronica;

VISTI inoltre:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., nella parte ancora applicabile;
- la Legge n.241/1990;
- le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico SardegnaCAT predisposte dalla Centrale Regionale di Committenza;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la L. 120/2020;
- il D.L. n.77/2021, convertito dalla L. 108/2021;
- il D.L. n.152/2021 convertito dalla L.233/2021;
- la L.R. n.8/2018;
- la L.R. n.24/2016

DETERMINA

1. di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione a contrarre;
2. di procedere, col presente atto e per le motivazioni di cui in premessa, all'adozione della determina a contrarre di cui all'art.192 del D. Lgs. n.267/2000 e di cui all'art.32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, del servizio di progettazione, direzione e contabilizzazione dei lavori di Completamento del cimitero comunale – 4° intervento;
3. di procedere all'indizione di una manifestazione di interesse preliminare per la formazione di un elenco dal quale estrarre l'operatore economico da invitare alla procedura di affidamento diretto, da effettuare tra gli iscritti nella piattaforma SardegnaCAT, gestita dalla Centrale Regionale di Committenza della Regione Sardegna, nella categoria "AP22AB23 - EDILIZIA - PROGETTAZIONE - Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000,00 ed inferiore ad € 100.000,00", alla data di pubblicazione dell'avviso;
4. di procedere alla successiva estrazione casuale, mediante interrogazione del sistema, di un candidato da invitare a formulare offerta;
5. di stabilire la seguente forma del contratto e le clausole essenziali (Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000):
 - a. contratto stipulato per scrittura privata da registrare solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n.50/2016;
 - b. le clausole essenziali sono quelle sotto indicate:
 - i. termine per l'esecuzione delle prestazioni richieste:
 1. redazione del progetto definitivo: 20 giorni decorrenti dalla stipula del contratto di affidamento del servizio;
 2. redazione del progetto esecutivo: 20 giorni decorrenti dalla data di comunicazione di approvazione del progetto definitivo;
 3. direzione dei lavori: durante tutto il corso dei lavori fino alla conclusione;
 - ii. penale per ritardata esecuzione del servizio: 1‰ (uno per mille) del corrispettivo contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo;
 - iii. il corrispettivo verrà corrisposto entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura, previa emissione del relativo certificato di pagamento da parte del RUP e previa acquisizione del documento di regolarità contributiva;
 - iv. importo dell'onorario del professionista: € 45.402,22 da assoggettare a ribasso, con riserva di ulteriore negoziazione a ribasso nel caso di offerta economica ritenuta non in linea col mercato;
6. di assegnare il termine di dieci giorni per la presentazione della candidatura da parte degli operatori interessati e di assegnare, altresì, il termine di cinque giorni per la presentazione dell'offerta da parte dell'operatore economico sorteggiato e invitato;
7. di approvare:
 - a. il DPP;
 - b. il calcolo del corrispettivo;
 - c. il disciplinare prestazionale
 - d. lo schema di patto di integrità;
 - e. lo schema di avviso di manifestazione di interesse;
 - f. lo schema di istanza di partecipazione e dichiarazione sul possesso dei requisiti Mod. A;

- g. lo schema di lettera di invito;
 - h. il Formulario DGUE in formato elettronico;
8. di non procedere alla richiesta di garanzia provvisoria, di cui all'art.93 del D. Lgs. n.50/2016, ai sensi del comma 4 dell'art.1 della Legge n.120/2020. Di procedere invece alla richiesta della garanzia definitiva ai sensi dell'art.103 del Codice, con esclusione dei soli onorari di progettazione;
 9. di dare atto infine che:
 - a. il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 D. L. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva;
 - b. i dati relativi al pagamento degli onorari verranno pubblicati nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" in esecuzione di quanto previsto dal D. Lgs. 33/2013;
 10. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;
 11. di dare atto che il CUP è **B98C18000090002** ed il CIG è **93962720F4**;
 12. di dare atto che alla spesa complessiva di € 57.606,34, si farà fronte come segue:

<i>CODICE DI BILANCIO</i>	<i>CAPITOLO</i>	<i>ARTICOLO</i>	<i>PARTE</i>	<i>ANNO</i>	<i>IMPORTO</i>
12.09-2.02.01.09.000	3376	1	Comp.	2022	€ 51.845,71
12.09-2.02.01.09.000	3376	5	Comp.	2022	€ 5.760,63

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Congiu Carlo

=====

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 30.09.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Melis Silvana

=====

Copia conforme all'originale.

Lì 30.09.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Congiu Carlo