



# Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia di Cagliari

Via Enrico Fermi n. 6 – 09040 SANT'ANDREA FRIUS (CA)

☎ 070/9803191 - ☎ 070/9803537

Codice Fiscale 80013490927 - Partita Iva 01242830923

## IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU)

### AVVISO AI CONTRIBUENTI

L'Amministrazione Comunale, in data 4 aprile 2014 con deliberazione consiliare n. 5, ha confermato **per l'anno 2014** le seguenti aliquote:

- Aliquota di base  $\Rightarrow$  **0,76 per cento**
- Aliquota abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9  $\Rightarrow$  0,4 per cento

I contribuenti dovranno effettuare il pagamento in autoliquidazione, entro le seguenti scadenze:

- a. **16 Giugno**
- b. **16 Dicembre**

È consentito il pagamento in **unica soluzione entro il 16 giugno**.

Si porta a conoscenza che, l'Amministrazione Comunale in data 4 aprile 2014 con deliberazione consiliare n. 1 ha integrato il Regolamento Comunale per la disciplina dell'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" con l'inserimento del seguente articolo:

- **Art. 6 quater – Applicazione dell'IMU all'unità immobiliare concessa in comodato a parenti.**
  1. Si considera equiparata all'abitazione principale, ai fini dell'applicazione della suddetta imposta, l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale, prevedendo che l'agevolazione operi limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di euro 500,00.
  2. In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione di cui al primo periodo può essere applicata ad una sola unità immobiliare.
  3. Le condizioni attestanti il possesso dei requisiti per usufruire delle agevolazioni di cui al presente articolo dovranno essere dichiarate nella dichiarazione IMU e/o in apposita autocertificazione entro la scadenza della rata.

Per ulteriori informazioni rivolgersi all'ufficio tributi.