



Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia del Sud Sardegna

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

COPIA DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

N. 29 DEL 07-05-2020

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: L. 27.12.2019, n. 160 - Decreto del C.D.A.I.T. del Ministero dell'interno del 14.01.2020. Lavori di riqualificazione energetica del Municipio - 2° intervento. Affidamento dei servizi di progettazione, direzione, contabilizzazione e coordinamento della sicurezza dei lavori. Determinazione a contrarre.

L'anno duemilaventi addì sette del mese di maggio, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge 27.12.2019 n.160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018, per i seguenti importi:

A) 50.000 euro per i comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti;

.....omissis.....

CONSIDERATO che il comma 31 del citato articolo 1 della legge n. 160 del 2019 stabilisce che il comune beneficiario del contributo di cui al comma 29 può finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

RILEVATO che ai sensi del comma 32 dello stesso articolo 1 della richiamata legge n. 160 del 2019 il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2020;

VISTO il Decreto del Capo del Dipartimento degli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14.01.2020;

VISTO il Decreto del Capo del Dipartimento degli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 30.01.2020 col quale al Comune di Sant'Andrea Frius è stata assegnata la somma di € 50.000,00;

SENTITA l'Amministrazione comunale, come legittimamente rappresentata dal Sindaco in carica geom. Simone MELIS, il quale ha dato indicazioni verbali al sottoscritto Responsabile di servizio, in merito alla destinazione dell'intervento, individuandolo nella riqualificazione energetica del Municipio, da attuare attraverso la sostituzione dei serramenti esterni esistenti con altri aventi caratteristiche di isolamento termico superiori, fino a concorrenza delle somme disponibili, quale secondo intervento;

DATO ATTO che all'interno della struttura dell'Ente, a causa dei carichi di lavoro, non è disponibile personale dotato di apposita competenza professionale per la progettazione, direzione e coordinamento della sicurezza dei lavori occorrenti per la realizzazione dell'intervento né, tantomeno, non risultano in essere convenzioni con altre PP.AA. per lo stesso titolo, per cui è necessario ricorrere a professionisti esterni all'Ente per l'affidamento di incarichi professionali di servizi di ingegneria e architettura;

VISTI:

- la propria determinazione n.019 del 5.03.2020 con la quale è stato nominato il RUP ed individuati i suoi collaboratori, ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. n.50/2016;
- il Documento Preliminare alla Progettazione di cui all'art.15 del D.P.R. n.207/2010, redatto dal RUP in data 23.03.2020;
- il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2020;

RICHAMATI:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, che stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici debbano adottare specifico procedimento a contrarre, individuando:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
 - d) la prenotazione di impegno contabile della relativa spesa.

Poiché i dati richiesti dalla normativa sopra citata sono i seguenti:

- **FINE DA PERSEGUIRE** (Art. 192 c. 1, lett. a) D. Lgs. 267/2000 Progettazione, direzione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori;
- **OGGETTO DEL CONTRATTO** (Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000): Affidamento dell'incarico professionale di progettazione, direzione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori;
- **FORMA DEL CONTRATTO E CLAUSOLE ESSENZIALI** (Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000): corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n.50/2016; le clausole essenziali sono quelle sotto indicate:
 1. termine per l'esecuzione delle prestazioni richieste: 20 giorni naturali e consecutivi dalla data di affidamento;
 2. penale per ritardata esecuzione del servizio: 1‰ (uno per mille) del corrispettivo contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo;
 3. il corrispettivo verrà corrisposto, su presentazione di regolare fattura, entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta di pagamento e previa acquisizione del documento di regolarità contributiva;
 4. importo dell'onorario del professionista: € 10.493,00 da assoggettare a ribasso;
- **CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI E DELLE OFFERTE** (Art. 36 comma 2 lett.a del D. Lgs. 50/2016): Affidamento diretto previo sorteggio a seguito di manifestazione di interesse;
- **GARANZIE:** Dato il modesto valore dell'affidamento, al fine di non gravare in modo eccessivo la prestazione richiesta, di oneri e costi che si ripercuoterebbero negativamente sulla prestazione stessa, non si procederà alla richiesta di garanzie provvisoria e definitiva. Conseguentemente dovrà essere effettuata una miglioria all'offerta non inferiore all'1%, calcolata sul valore del corrispettivo risultante dall'offerta;

PRESO ATTO che:

- l'art.36 (comma 2, lett. a) del D. Lgs 18.04.2016, n.50, come emendato dal D. Lgs. n.56 del 19.04.2017, prevede che per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art.37 (comma 1) prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- art.26 (commi 3 e 3 bis) della L. 23.12.1999, n.488 in materia di acquisto di beni e servizi;
- art.1 (comma 450) della L. 27.12.2006 n.296, come modificato dall'art.22 (comma 8) della L. 114/2014, dall'art.1

(commi 495 e 502) della L. n.208/2015 e dall'art.1, comma 1, della L. n.10/2016 circa gli obblighi, per le amministrazioni pubbliche, di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiori ad € 1.000,00 (ora € 5.000,00) e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art.328 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i;

CONSIDERATO

- che la prestazione di che trattasi rientra nei limiti di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- che la motivazione per procedere all'affidamento diretto è la seguente:
 - o il principio di economicità è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo dell'affidamento viene determinato non mediante un confronto, ma sulla base di un prezzo fissato dal Comune con utilizzo di specifico software in applicazione delle tariffe di riferimento fissate con D.M. Giustizia del 17.06.2016;
 - o il principio dell'efficacia viene rispettato, perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore ma per rispondere alle esigenze tecniche del Comune che attraverso l'esecuzione del contratto garantisce la prestazione tecnica in base alla vigente normativa, permettendo dunque di rendere il servizio in modo corretto e puntuale;
 - o il principio della tempestività viene assicurato perché l'acquisizione della prestazione avviene nei termini previsti nel DPP;
 - o il principio della proporzionalità viene garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti, documentazione ed oneri eccessivi;

DATO ATTO che, considerato il limitato importo dei corrispettivi, sia opportuno richiedere i seguenti requisiti di partecipazione:

- avere espletato negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, servizi d'ingegneria ed architettura relativi ai lavori appartenenti alle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo pari o superiore all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione oggetto del presente avviso;
- le abilitazioni professionali per l'assolvimento dell'incarico, come riportati nello schema di avviso di manifestazione di interesse allegato;

CONSIDERATO:

- che l'art.40 (comma 2) prevede che, a decorrere dal 18.10.2018, tutti gli scambi di informazioni e comunicazioni da effettuare nell'ambito delle procedure di aggiudicazione debbano essere eseguiti elettronicamente;
- il ricorso al mercato elettronico SardegnaCAT favorisce soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili, consentendo alle Pubbliche Amministrazioni di snellire le procedure di acquisizione di beni e servizi e ridurre i tempi ed i costi di acquisto, per cui si ritiene utile e proficuo provvedere alla fornitura attraverso il portale gestito dalla Centrale di Committenza Regionale SardegnaCAT, attraverso la modalità della richiesta di offerta (RdO);

ACCERTATO che la categoria merceologica di riferimento sia quella denominata "AP22AB22 - EDILIZIA - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00", nella quale gli interessati dovranno essere iscritti;

RILEVATO che il servizio in questione è disciplinato dalle condizioni generali di partecipazione riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico SardegnaCAT dei servizi acquistati;

CONSIDERATO che, al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e succ. modd. ed integr. la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale su conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A. dedicato anche non in via esclusiva a tale commessa pubblica;

RITENUTO di dover procedere preliminarmente ad effettuare una manifestazione di interesse, fra tutti gli iscritti nella sopracitata categoria, al fine di poter individuare il candidato da invitare, solamente tra coloro che posseggono i requisiti richiesti;

RITENUTO per le motivazioni sopra espresse:

- di dover assegnare un termine pari a quindici giorni per la presentazione della candidatura;
- di procedere successivamente alla formazione dell'elenco dei candidati dai quali estrarre quello da invitare;
- di procedere all'estrazione casuale del candidato da invitare con specifica interrogazione nel sistema della piattaforma SardegnaCAT;
- di procedere all'invito a formulare offerta al candidato estratto;
- di assegnare il termine di cinque giorni per la presentazione dell'offerta;
- di prevedere l'offerta al minor prezzo determinato con ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi del

comma 9-bis dell'art.36 del D. Lgs. n.50/2016, non rientrando, il servizio in questione, nelle previsioni della lett. b) del comma 3 dell'art.95 del medesimo Decreto;

- di procedere, con atto successivo, all'approvazione degli schemi della lettera di invito e delle dichiarazioni da allegare all'offerta nonché del disciplinare prestazionale;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., valutata la insussistenza dei rischi da interferenza connessi alle prestazioni del contratto di servizio, in quanto le relative operazioni saranno espletate presso lo studio professionale dell'incaricato, non si ritiene di dover predisporre il relativo DUVRI;

VISTI:

- lo schema di avviso di manifestazione di interesse;
- il DPP;
- lo schema di istanza di partecipazione e dichiarazione sul possesso dei requisiti generali Mod. A;
- il calcolo del corrispettivo;
- il quadro economico presunto dell'intervento dell'importo complessivo di € 50.000,00, predisposto dal RUP in data 07.05.2020;

VISTI inoltre:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., nella parte ancora applicabile;
- la Legge n.241/1990;
- le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico SardegnaCAT predisposte dalla Centrale Regionale di Committenza;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n.8/2018;

DETERMINA

1. di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione a contrarre;
2. di procedere, col presente atto e per le motivazioni di cui in premessa, all'adozione della determina a contrarre di cui all'art.192 del D. Lgs. n.267/2000 e di cui all'art.32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, del servizio di progettazione, direzione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica del Municipio – 2° intervento;
3. di procedere all'indizione di una manifestazione di interesse preliminare per la formazione di un elenco dal quale estrarre l'operatore economico da invitare alla procedura negoziata semplificata, da effettuare tra gli iscritti nella piattaforma SardegnaCAT, gestita dalla Centrale Regionale di Committenza della Regione Sardegna, nella categoria "AP22AB22 - EDILIZIA - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00", alla data di pubblicazione dell'avviso;
4. di stabilire la seguente forma del contratto e le clausole essenziali (Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000):
 - a. contratto stipulato per corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n.50/2016;
 - b. le clausole essenziali sono quelle sotto indicate:
 - i. termine per l'esecuzione delle prestazioni richieste: 20 giorni dalla data di affidamento;
 - ii. penale per ritardata esecuzione del servizio: 1‰ (uno per mille) del corrispettivo contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo;
 - iii. il corrispettivo verrà corrisposto, su presentazione di regolare fattura, entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta di pagamento e previa acquisizione del documento di regolarità contributiva;
 - iv. importo dell'onorario del professionista: € 10.493,00 da assoggettare a ribasso;
5. di approvare:
 - a. il calcolo del corrispettivo;
 - b. il DPP;
 - c. il quadro economico presunto dell'intervento dell'importo complessivo di € 50.000,00;
 - d. lo schema di avviso di manifestazione di interesse;
 - e. lo schema di istanza di partecipazione e dichiarazione sul possesso dei requisiti Mod. A;
6. di stabilire che con atto successivo verrà approvato lo schema di lettera di invito e di disciplinare prestazionale;
7. di non procedere alla richiesta di cauzione provvisoria e definitiva, ai sensi dell'ultimo periodo del comma 1. dell'art.93 e del comma 11 dell'art.103 del Codice, per l'esiguità dei corrispettivi di affidamento del servizio, in quanto,

diversamente operando, si aggraverebbe l'operatore economico di ulteriori adempimenti che influirebbero in modo sostanziale e negativamente nell'equilibrio economico e procedurale della prestazione. Conseguentemente dovrà essere effettuata una miglioria all'offerta non inferiore all'1%, calcolata sul valore del corrispettivo risultante dall'offerta;

8. di dare atto infine che:
 - a. il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 D. L. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva;
 - b. i dati relativi al pagamento di che trattasi verranno pubblicati nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" in esecuzione di quanto previsto dal D. Lgs. 33/2013;
9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;
10. di dare atto che il CUP è **B12J20000860001** ed il CIG è **Z422CEA360**;
11. di dare atto che alla spesa complessiva di € 13.313,52, si farà fronte come segue:

<i>CODICE DI BILANCIO</i>	<i>CAPITOLO</i>	<i>ARTICOLO</i>	<i>PARTE</i>	<i>ANNO</i>	<i>IMPORTO</i>
<i>01.05-2.02.01.09.000</i>	<i>1948</i>	<i>5</i>	<i>Comp.</i>	<i>2020</i>	<i>€ 13.313,52</i>

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Congiu Carlo

=====

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 07.05.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Melis Silvana

=====

Copia conforme all'originale.

Li 07.05.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Congiu Carlo

Pubblicata il 8.05.2020