



Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia del Sud Sardegna

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

COPIA DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

N. 83 DEL 06-11-2019

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: Lavori di messa in sicurezza dell'ex casa Cocco. Affidamento incarico di assistenza al RUP per la verifica e validazione della progettazione dei lavori. Determinazione di aggiudicazione efficace del servizio.

L'anno duemiladiciannove addì sei del mese di novembre, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n.2 del 30.01.2012 con la quale è stato acquistato dagli eredi Cocco Marcello ed acquisito al patrimonio dell'Ente, il fabbricato di civile abitazione, ormai fatiscente, al fine di adibirlo, a seguito di adeguato recupero, a sede "museale delle tradizioni locali" e "laboratorio comunale per il recupero del centro storico di cui alla L.R. 29/1998";

CONSIDERATO:

- che il fabbricato necessita di un complessivo intervento di recupero per il quale verranno richiesti specifici finanziamenti alla Regione Autonoma della Sardegna nell'ambito della L.R. n.29/1998;
- che in attesa dell'esecuzione del suddetto intervento sia comunque necessario mettere in sicurezza il fabbricato nonché l'area circostante in modo da impedire eventuali crolli che potrebbero creare danni all'altrui incolumità;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n.12 del 27.05.2019 con la quale si è disposta la destinazione di una quota parte dell'Avanzo di Amministrazione, imputandone un importo di € 13.000,00 per l'affidamento di un incarico professionale di progettazione di un intervento di messa in sicurezza del fabbricato e dell'area circostante;

DATO ATTO che all'interno della struttura dell'Ente non è disponibile personale che possa assistere il RUP per la verifica della progettazione e per la validazione del progetto esecutivo dei lavori occorrenti per la realizzazione dell'intervento né, tantomeno, non risultano in essere convenzioni con altre PP.AA. per lo stesso titolo, per cui è necessario a tal fine ricorrere a professionisti esterni all'Ente;

VISTI:

- la propria determinazione n.058 del 21.08.2019 con la quale è stato nominato il RUP ed individuati i suoi collaboratori, ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. n.50/2016;
- il Documento Preliminare alla Progettazione di cui all'art.15 del D.P.R. n.207/2010, redatto dal RUP in data 21.08.2019;
- il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2019;
- la propria determinazione n.060 in data 22.08.2019 con la quale è stata adottata la determinazione a contrarre;

DATO ATTO:

- che in data 23.08.2019 è stata pubblicata, sul portale SardegnaCAT, la richiesta di informazioni n. rfi_2180 per la formazione di un elenco di operatori economici dal quale estrarre, con sistema automatico, quello da invitare a presentare offerta;
- che in data 09.09.2019 la suddetta richiesta di informazioni è stata chiusa;

VISTA la propria determinazione n.068 del 17.09.2019 con la quale si è preso atto delle risultanze della richiesta di informazioni n. rfi_2180, e con la quale è stata indetta la richiesta di offerta n. rfq_343114 con invito esteso all'Arch. Maurizio MASALA di Cagliari, individuato con estrazione automatica da parte del sistema SardegnaCAT sulla base dell'elenco degli operatori economici che hanno partecipato alla richiesta di informazioni citata;

DATO ATTO, ancora:

- che in data 08.10.2019 si è proceduto alla chiusura delle operazioni telematiche di affidamento con la pre-aggiudicazione a sistema della procedura in favore del RTP sopra citato;
- che l'operatore economico invitato ha offerto l'importo di € 2.000,00 a fronte di quello posto a base di affidamento di € 2.498,79, oltre a contributi previdenziali ed IVA;
- che sono stati effettuati gli accertamenti per la verifica dei requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara da parte del Professionista ed esattamente:
 - o Requisiti generali:
 - Nota n.21116/2019/R in data 14.10.2019 del Casellario Giudiziale: NULLA;
 - Nota n.163935 in data 14.10.2019 dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Cagliari: nessuna violazione definitivamente accertata;
 - Nota n.1270885 in data 8.10.2019 dell'Inarcassa di Roma: In regola col versamento dei contributi;
 - Visura del Casellario ANAC in data 8.10.2019: Nessuna annotazione;
 - Visura Albo Ordine degli Architetti di Cagliari in data 8.10.2019: Iscritto al n.660;
 - o Requisiti di qualificazione:
 - Nota n.13400 in data 9.10.2019 del Comune di Samassi: Esecuzione di servizi analoghi per lavori di importo pari ad € 37.000,00;
 - Nota in data 6.11.2019 dell'interessato sul possesso dei requisiti di qualificazione per il coordinamento della sicurezza di cui al D. Lgs. n.81/2008;

CONSIDERATO che, in conseguenza degli accertamenti svolti tutti positivi, sia possibile aggiudicare il servizio in favore dell'operatore economico Arch. Maurizio MASALA, con studio professionale in Via Solmi, 31 a Cagliari, C.F. MSLMRZ70M01B354M e P.IVA 02867680924, sulla base dell'offerta formulata;

CONSIDERATO, ancora, che in conseguenza dell'esonero dalla prestazione della cauzione definitiva, come previsto nella determinazione a contrarre, si deve procedere al miglioramento dell'offerta formulata per un ulteriore 1% per cui l'importo netto di aggiudicazione risulta essere pari ad € 1.980,00;

VISTI inoltre:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., nella parte ancora applicabile;
- la Legge n.241/1990;
- le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico SardegnaCAT predisposte dalla Centrale Regionale di Committenza;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n.8/2018;

DETERMINA

1. di approvare il verbale di sistema di aggiudicazione del servizio di che trattasi di cui alla RdO n. rfq_343114 allegato alla presente;
2. di aggiudicare, in favore dell'Architetto Maurizio MASALA con studio professionale in Via Solmi, 31 a Cagliari, C.F. MSLMRZ70M01B354M e P.IVA 02867680924, il servizio di assistenza al RUP per la verifica della progettazione e per la validazione del progetto esecutivo dei lavori occorrenti per la messa in sicurezza dell'ex casa Cocco, per l'importo netto di € 1.980,00, oltre a contributi previdenziali ed IVA;
3. di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione in seguito all'accertamento positivo dei requisiti di partecipazione e di affidamento in capo all'operatore economico;
4. di procedere alla pubblicazione del verbale di sistema generato dalla piattaforma SardegnaCAT e relativo alla rfi_2180;
5. di procedere alla pubblicazione del verbale di sistema generato dalla piattaforma SardegnaCAT e relativo alla RdO n. rfq_343114;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;
7. di dare atto che il CUP è **B12I19000060004** ed il CIG è **Z562988FA5**;
8. di dare atto che alla spesa di € 2.512,22, si farà fronte come segue:

DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA n.83 del 06-11-2019 COMUNE DI SANT'ANDREA FRIUS -

<i>CODICE DI BILANCIO</i>	<i>CAPITOLO</i>	<i>ARTICOLO</i>	<i>PARTE</i>	<i>ANNO</i>	<i>IMPORTO</i>
05.01-2.02.03.05.000	2679	1	Comp.	2019	€ 2.512,22

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Congiu Carlo

=====

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 6.11.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Melis Silvana

=====

Copia conforme all'originale.

Lì 6.11.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Congiu Carlo