



COMUNE DI SANT'ANDREA FRIUS

Provincia del Sud Sardegna

Via E. Fermi nr. 6 – 09040 – Sant'Andrea Frius – Tel 0709803191 – C.F. 80013490927

e-mail ediliziaprivata@comune.santandreafrius.ca.it pec:: protocollo@comune.santandreafrius.ca.it

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

AVVISO ESPLORATIVO PER L'AQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA, DELLE PIAZZE, DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE, DELL'ECOCENTRO, DEL PARCO DI GIADRINU E DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI.

CIG: ZD12CDB377

PREMESSO che:

con deliberazioni di Giunta Comunale:

- n° 36 del 29.04.2020 sono stati approvati il capitolato d'oneri, la determinazione del canone annuo e la relazione tecnica, predisposti dal Servizio Edilizia Privata del Comune di Sant'Andrea Frius, che prevede l'affidamento a una ditta del settore di cui all'oggetto;

In esecuzione alla propria Determinazione n. 88 del 30.04.2020,

RENDE NOTO

che questa Amministrazione intende procedere all'acquisizione delle manifestazioni d'interesse da parte di ditte operanti nel settore di riferimento a partecipare alla procedura negoziata semplificata per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui all'oggetto, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.lgs 50/2016 comma 4 – lettera a).

Si precisa che il presente avviso ha carattere esclusivamente esplorativo e pertanto non s'intende indire alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o para concorsuale e che non si prevedono graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta di una indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione delle Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il Comune di Sant'Andrea Frius si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, di modificare o annullare in tutto o in parte per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti

partecipanti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio dell'invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione d'interesse valida.

STAZIONE APPALTANTE:

Denominazione: Comune di San'Andrea Frius–Indirizzo: Via Fermi n.6;

Settore di riferimento: Servizio Edilizia Privata

Codice fiscale: 80013490927;

Telefono: 070/9803191 interno 1;

E mail: protocollo@comune.santandreafrius.ca.it ;

Pec: protocollo@pec.comune.santandreafrius.ca.it ;

Responsabile P.O. del servizio: Dott. Cocco Giovanni;

Responsabile di procedimento: Geom. Claudia Deiana

1. NATURA E CARATTERISTICHE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

L'Amministrazione Comunale si riserva di individuare i soggetti idonei sulla base della completezza e dei contenuti della documentazione richiesta. Le manifestazioni d'interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta.

Il presente Avviso, in nessun modo vincolante per l'Amministrazione Comunale, è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero dei soggetti potenzialmente interessati al SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA, DELLE PIAZZE, DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE, DELL'ECOCENTRO, DEL PARCO DI GIADRINU E DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI. Pertanto il presente Avviso non costituisce un invito a presentare né un'offerta o promessa di offerta. Nel caso in cui pervengano nel termine stabilito, da parte di Ditte in possesso dei requisiti di legge, più di cinque (5) manifestazioni d'interesse, si procederà all'estrazione a sorte di sole cinque (5) Cooperative. L'eventuale sorteggio pubblico, avverrà presso la residenza comunale **il giorno 19 Maggio 2020 ore 10:00.** Nel caso in cui la data fissata dovesse subire delle variazioni verrà data pubblicità tramite email sul Portale Sardegna CAT.

Il procedimento preselettivo di cui al presente avviso verrà ritenuto valido anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse pervenuta al Comune e verificata con esito positivo la sussistenza in capo all'impresa dei requisiti di legge. Pertanto, si procederà ad espletare la procedura negoziata con l'unico concorrente partecipante. Nel caso in cui le ditte sorteggiate non presentassero offerta si procederà ad un nuovo sorteggio escludendo quelle già sorteggiate, sempre in numero di 5, o comunque quelle rimaste.

2. CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto il servizio di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA secondo quanto dettagliatamente elencato nella determinazione del prezzo del canone annuo e nel capitolato d'onori e nella relazione tecnica allegati alla presente.

3. DESCRIZIONE DEI LAVORI

Oggetto dell'appalto è l'espletamento del Servizio da eseguirsi in ambito urbano e periurbano del Comune di Sant'Andrea Frius, il quadro economico è il seguente:

		€	€
1	Manodopera	6.164,96	
2	Noli	3.299,41	
3	Materiali	6.067,95	
4	Spese generali	2.329,85	
5	Utile d'impresa	1.553,23	
	IMPORTO SERVIZIO annuo		19.415,39
6	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso annuo	537,55	
	IMPORTO COMPLESSIVO ANNUO		19.952,94
	IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA DELL'APPALTO		38.830,78

4. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza le ditte iscritte alla seguente categoria del portale Sardegna CAT:

- AL110 Manutenzione di impianti di illuminazione pubblica, stradale e semafori.

L'appaltatore dovrà essere in possesso di tutti i requisiti di ordine generale, finanziario e tecnico professionale previsti dalla documentazione di gara. In particolare:

- Requisiti di idoneità professionale** (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.):
iscrizione alla Camera di Commercio per attività adeguata alla tipologia del servizio da eseguire (impianti di illuminazione pubblica);
- Requisiti di capacità economica e finanziaria** (art. 83, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.):
fatturato minimo annuo globale, di cui all'83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., conseguito negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di invio della lettera d'invito, per un importo non inferiore all'importo a base d'asta. Ai sensi dell'art. 83, comma 5, secondo periodo, la Stazione Appaltante dà atto che il fatturato globale è richiesto al fine di assicurare che gli operatori economici candidati siano contraddistinti da una struttura economico-finanziaria che garantisca stabilità organizzativa ed operativa;
- Requisiti di capacità tecnico organizzativa** (art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016):
avvenuto espletamento negli ultimi tre anni di servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento, per un importo specifico non inferiore all'importo a base di gara in almeno un Comune od altro Ente Pubblico avente popolazione residente, alla data di stipula del relativo contratto d'appalto, di almeno 1800 abitanti;

Il subappalto è ammesso nei limiti di legge, deve essere dichiarato in sede di gara, autorizzato dal RUP.

5. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le Ditte interessate dovranno far pervenire l'istanza, redatta in carta semplice, (utilizzando lo schema allegato), datata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa sul portale Sardegna CAT:

Termine per la presentazione dell'istanza, secondo le modalità anzidette: **entro le ore 10.00 del giorno 19 Maggio 2020**

6. PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA.

Gli operatori economici che abbiano presentato regolare domanda, verranno inseriti nell'elenco dei soggetti da sorteggiare nella procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art.36 comma 2° lett. b) del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di cui trattasi.

Il sorteggio pubblico avverrà in data **19 Maggio alle ore 12:00** tra gli operatori economici inseriti nell'elenco ed in possesso dei requisiti di legge.

Tale sorteggio avverrà solo nel caso in cui il numero dei soggetti inseriti nell'elenco sia superiore a cinque. Qualora il numero delle richieste sia inferiore a 5 (cinque), alla successiva procedura negoziata, saranno invitate tutte le Ditte che hanno presentato istanza entro i termini e in possesso dei requisiti di partecipazione alla gara.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse si procederà a espletare la procedura negoziata con l'unico concorrente partecipante. Nel caso in cui le ditte sorteggiate non presentassero offerta si procederà ad un nuovo sorteggio escludendo quelle già sorteggiate, sempre in numero di 5 o comunque quelle rimaste.

L'elenco dei candidati formato come sopra, resterà riservato sino al completamento della procedura. Le lettere d'invito saranno spedite ai soggetti selezionati tramite il portale SardegnaCAT.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

La manifestazione di interesse non costituisce presunzione di ammissibilità del concorrente e il Comune potrà procedere all'esclusione del medesimo anche in ragione di cause ostative intervenute in qualsiasi momento.

Si precisa che non sono ammesse domande di partecipazione da parte di soggetti in forma singola che siano anche candidati in costituendi raggruppamenti o consorzi.

7. ESCLUSIONI DALLA PROCEDURA

Saranno escluse le domande:

- Pervenute oltre il termine di scadenza per la presentazione;
- Prive, del tutto o in parte, della documentazione richiesta;
- Recanti attestazioni e/o dichiarazioni che risultino non veritiere;
- Rese da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

8. ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA:

Gli operatori selezionati riceveranno la lettera d'invito e gli atti di gara e il termine per presentare offerta non inferiore a 10 giorni tramite il Portale SardegnaCAT.

9. TRATTAMENTO DEI DATI:

Si precisa che, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ai sensi e per gli effetti de Regolamento Europeo n.679/2016 - Regolamento europeo per la tutela della privacy e successivi aggiornamenti, i dati raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità indicate nel presente avviso.

10. MODALITA' PER RICHIESTE DI INFORMAZIONI ALLA STAZIONE APPALTANTE

Ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è il Geom. Claudia Deiana. Per informazioni e chiarimenti nonché per eventuale presa visione dei luoghi è possibile contattare il Servizio Edilizia Privata 070/9803439, [e-mail: protocollo@comune.santandreafrius.ca.it](mailto:protocollo@comune.santandreafrius.ca.it); o tramite la email presente del portale SardegnaCAT.

11. PUBBLICITA':

Nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune, sul sito istituzionale del Comune di Sant'Andrea Frius all'indirizzo www.comunesantadreafrius.it nella sezione "Bandi di gara".

12. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento, e che a seguito della stessa verranno effettuate le verifiche previste dalla legge.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia a quanto disposto dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

Sant'Andrea Frius lì 05.04.2020

Il Responsabile del Servizio

F.to dott. Giovanni Cocco

Pubblicata il 05.05.2020