



# Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia del Sud Sardegna

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**COPIA DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA**

**N. 22 DEL 30-03-2017**

**Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA**

**Oggetto Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti e dei dispositivi antincendio degli edifici comunali - Aggiudicazione.**

L'anno duemiladiciassette addì trenta del mese di marzo, nel proprio ufficio,

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

### **PREMESSO** che:

- a) con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 04.02.2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e Triennale 2016/2018. Programma annuale e triennale opere pubbliche;
- b) Preso atto della necessità di affidare il servizio di manutenzione degli impianti ed attrezzature antincendi dei locali di proprietà comunale, in modo da garantirne la rispondenza ai requisiti previsti dal D. Lgs. n.151/2011;
- c) con propria determinazione n.084 in data 20.12.2016 è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento nella persona del sottoscritto Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica;

### **RICHAMATI:**

- l'art.192 (comma 1) del D. Lgs. 18.08.2000, n.267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.32 (comma 2) del D. Lgs. 18.04.2016, n.50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

### **PRESO ATTO** che:

- l'art.36 (comma 2, lett. b) del D. Lgs 18.04.2016, n.50 prevede che per affidamenti di forniture e servizi di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, si proceda mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- l'art.37 comma 3, del D. Lgs. 18.04.2016, n.50 prevede che se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, può procedere all'affidamento del servizio ricorrendo ad una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
- l'art.216 comma 10, del D. Lgs. 18.04.2016, n.50 prevede che, nel periodo transitorio, la qualificazione delle stazioni appaltanti è data dal mero inserimento della stessa nell'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti tenuta dall'ANAC;
- che il Comune di Sant'Andrea Frius è inserito nell'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti con il codice 0000237511 e che pertanto può ritenersi qualificato all'effettuazione di procedure di appalto di lavori, beni e servizi;

**RICHIAMATE** inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- art.26 (commi 3 e 3 bis) della L. 23.12.1999, n.488 in materia di acquisto di beni e servizi;
- art.1 (comma 450) della L. 27.12.2006 n.296, come modificato dall'art.22 (comma 8) della L. 114/2014, dall'art.1 (commi 495 e 502) della L. n.208/2015 e dall'art.1, comma 1, della L. n.10/2016 circa gli obblighi, per le amministrazioni pubbliche, di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiori ad € 1.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare

ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art.328 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i;

**ACCERTATO** che è possibile procedere sul mercato elettronico istituito dalla Regione Autonoma della Sardegna, in qualità di Soggetto Aggregatore inserito nell'apposito elenco tenuto dall'ANAC, denominato SardegnaCAT, attraverso una richiesta di offerta a tutti gli operatori economici;

**RITENUTO** quindi di poter procedere all'affidamento del servizio di che trattasi mediante ricorso al mercato elettronico gestito dalla Regione Autonoma della Sardegna attraverso il portale telematico SardegnaCAT;

**VISTA** la propria determinazione a contrarre n.004 del 19.01.2017 con la quale si è stabilito di procedere all'affidamento del servizio con utilizzo della piattaforma SardegnaCAT gestita dalla Regione Autonoma della Sardegna;

**DATO ATTO** che in data 16.02.2017 si è proceduto a trasmettere l'invito a presentare offerta n.rfq\_311783 sul sistema SardegnaCAT, con scadenza al 06.03.2017 e che gli operatori economici invitati sono tutti coloro che risultano essere iscritti nelle categorie merceologiche AE26 - ESTINTORI (FORNITURA E MANUTENZIONE) ed AH34 - SISTEMI DI ALLARME ANTINCENDIO (complessivamente n.31 operatori);

**CONSIDERATO:**

- che entro la data di scadenza della procedura hanno presentato offerte le Ditte A.TEC. Sas, ITALTEC Srl e Francesco RAIS Srl unipersonale;
- che sono stati ammessi alla gara tutti i concorrenti partecipanti in quanto hanno dichiarato di possedere i requisiti generali e di qualificazione richiesti dalla lettera di invito;
- che a seguito dell'apertura delle offerte economiche si è riscontrato che il concorrente A.TEC. Sas ha formulato l'offerta netta di € 22.758,49787, il concorrente ITALTEC Srl ha formulato l'offerta netta di € 25.418,1993 ed il concorrente Francesco RAIS Srl unipersonale ha formulato l'offerta netta di € 26.169,69389 e che tutti i concorrenti hanno regolarmente indicato i rispettivi costi della sicurezza aziendali;

**ACCERTATO**, quindi, che l'offerta migliore è risultata essere quella del concorrente A.TEC. Sas che ha offerto l'importo netto di € 22.758,49787 che, arrotondato alla seconda cifra decimale risulta pari ad € 22.758,50;

**VISTO** il verbale di pre-aggiudicazione rilasciato dal sistema SardegnaCAT in esito all'espletamento della procedura di gara;

**ACCERTATO**, ancora, che si è proceduto alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara, come segue:

- Acquisizione, con esito favorevole, delle risultanze presso l'Osservatorio tenuto da ANAC in data 07.03.2017;
- Acquisizione, con esito favorevole, delle risultanze di iscrizione al registro della Camera di Commercio, in data 07.03.2017;
- Acquisizione della certificazione del Casellario Giudiziale, nei confronti dei detentori di cariche sociali del concorrente, in data 09.03.2017, dal quale risulta "Nulla";
- Acquisizione della certificazione di regolarità fiscale nei confronti del concorrente emessa dall'Agenzia delle Entrate di Cagliari, in data 09.03.2017, dalla quale risulta l'emissione di una cartella di pagamento di importo di molto inferiore al limite di cui all'art. 48bis, commi 1 e 2bis, del D.P.R. n.602/1973;
- Acquisizione, con esito favorevole, della certificazione di regolarità contributiva del 13.03.2017 e con validità all'11.07.2017;

**VERIFICATO** che il costo complessivo del servizio per l'intera durata quadriennale è di € 22.758,50, oltre € 5.006,87 per I.V.A. al 22%;

VISTO il D. Lgs. n.267/2000;

VISTO il D. Lgs. n.50/2016;

**DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. di affidare alla Ditta A.TEC. S.a.s., Via Campeda 23 – 09121 Cagliari, c.f./PIVA 02507420921, il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti e dei dispositivi antincendio degli edifici comunali, come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto, con i relativi allegati, approvati con la determinazione a contrarre, per la durata di un quadriennio dalla data di stipula del contratto, per l'importo complessivo netto di € 22.758,50, pari ad €

5.689,63/annui, oltre l'IVA di legge;

2. di dare atto che il pagamento verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento del servizio, come disciplinato dal Capitolato Speciale d'Appalto, esclusivamente con le modalità di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010, n.136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche, e previo espletamento con esito positivo delle verifiche di legge;
3. di dare ancora atto che, ai sensi dell'art.32, comma 14, del D. Lgs. n.50/2016, la stipula del contratto verrà effettuata per scrittura privata in formato elettronico con firma digitale;
4. di dare atto, ancora, che il quadro economico di spesa a seguito del ribasso di gara offerte viene modificato come segue:

a. Importo della fornitura	€ 22.758,50
b. I.V.A. al 22% sul servizio	€ 5.006,87
Totale	€ 27.765,37

con una economia per l'intero quadriennio, rispetto alle previsioni principali di: **€ 17.176,95;**

5. di dare atto che il CIG è **ZF81CFC522;**
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;
7. di dare atto infine che:
  - a. il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 D. L. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva;
  - b. per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, D. Lgs. 50/2016, è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;
  - c. i dati relativi al pagamento di che trattasi verranno pubblicati nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" in esecuzione di quanto previsto dal D. Lgs. 33/2013;
  - d. che, conseguentemente all'accertamento con esito favorevole, già effettuato, dei requisiti generali e di qualificazione del concorrente aggiudicatario, l'aggiudicazione del servizio è già efficace;
8. che alla spesa complessiva di € 27.765,37, di cui € 22.758,50 per servizi ed € 5.006,87 per IVA al 22%, si farà fronte come segue:

<b>CODICE DI BILANCIO</b>	<b>CAPITOLO</b>	<b>ARTICOLO</b>	<b>PARTE</b>	<b>ANNO</b>	<b>IMPORTO</b>
01.05-1.03.02.09.000	218	01	Comp.	2017	€ 5.206,01
01.05-1.03.02.09.000	218	01	Comp.	2018	€ 6.941,34
01.05-1.03.02.09.000	218	01	Comp.	2019	€ 6.941,34
01.05-1.03.02.09.000	218	01	Comp.	2020	€ 6.941,34
01.05-1.03.02.09.000	218	01	Comp.	2021	€ 1.735,34

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Congiu Carlo

=====

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to Melis Silvana

---

Copia conforme all'originale.  
Lì

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Congiu Carlo