



Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia di Cagliari

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

COPIA DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

N. 92 DEL 30-12-2013

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: Lavori di recupero di immobili residenziali da assegnare ad alloggi a canone sociale. Validazione progetto esecutivo - Affidamento incarico di assistenza al RUP per la verifica del progetto. Determinazione a contrarre.

L'anno duemilatredici addì trenta del mese di dicembre, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Dato atto che il Comune ha ottenuto un contributo di € 780.521,23 dalla Regione Sardegna a valere sul programma straordinario di edilizia abitativa di cui all'art.5 della L.R. n.1/2006 per l'acquisizione ed il recupero di alloggi da assegnare in locazione a canone sociale;

Visto l'accordo di programma stipulato con la Regione in data 6.07.2010 e relativo al finanziamento e realizzazione dell'intervento di cui sopra;

Vista la Determinazione del Direttore del Servizio Edilizia Residenziale n.2865 del 4.11.2010 con la quale è stato approvato il suddetto accordo di programma e delegato il Comune di Sant'Andrea Frius alla realizzazione dell'intervento;

Visto il bilancio per il corrente esercizio;

Visto il Programma delle opere pubbliche per il triennio 2011-2013 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2011, regolarmente approvati dal Consiglio Comunale, nei quali è prevista l'opera da realizzare di cui all'oggetto;

Vista la propria determinazione n.025 del 9.05.2011 con la quale è stato disposto l'acquisto degli immobili occorrenti per l'intervento;

Dato atto che i suddetti immobili sono stati già acquisiti al patrimonio dell'Ente, per cui occorre procedere con la progettazione degli interventi finalizzati al loro recupero;

Vista la propria determinazione n.076 in data 31.10.2013 con la quale è stato disposto l'affidamento degli incarichi di cui sopra all'arch. Vincenzo SIDOTI di Albano Laziale;

Dato atto che occorre ora procedere all'affidamento dell'incarico di assistenza al RUP per la verifica del progetto ,nelle sue diverse fasi, finalizzata alla validazione del progetto esecutivo;

Considerato che l'Ufficio Tecnico comunale non è dotato di personale qualificato e/o in numero sufficiente per l'assolvimento del suddetto incarico, né tantomeno, esistono convenzioni in tal senso con altre pubbliche amministrazioni;

Considerato pertanto che i suddetti incarichi debbano essere assolti con ricorso a professionalità esterne di cui all'art.90 del D. Lgs. 163/2006;

Verificato che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata, computato secondo la pertinente attuale tariffa professionale, è inferiore ad € 100.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, mediante procedura in economia e affidamento diretto ai sensi dell'art.125, c.11, del D. Lgs. n.163/2006 e dal Regolamento per l'affidamento degli incarichi professionali approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 02.09.2011;

Visto l'art.9 del D.L. 24.01.2012, n.1, convertito con modificazioni in L. 24.03.2012, n.27, come modificato dall'art.5 del D.L. 22.06.2012, n.83, convertito in L. 07.08.2012, n.134, che prevede la definizione dell'importo a base d'asta per l'affidamento di servizi tecnici con riferimento ad un Decreto del Ministero della Giustizia da approvarsi entro 120 giorni dall'entrata in vigore della legge di conversione;

Visti gli artt. 33 e segg. del D.M. Giustizia 20.07.2012, n.140: “Regolamento recante la determinazione dei parametri per la liquidazione da parte di un organo giurisdizionale dei compensi per le professioni regolarmente vigilate dal Ministero della giustizia, ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27. (G.U. 22 agosto 2012, n. 195)”;

Ritenuto di poter procedere all'individuazione del professionista cui affidare l'incarico di supporto nell'Ing. Gian Marco MARRAS di Senorbì, previo accertamento delle dovute qualificazioni;

Visto lo schema di parcella professionale, dell'importo complessivo di € 13.957,68 oltre a contributi ed IVA, sulla base del quale dovrà essere formulata l'offerta;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n.267;

Visto inoltre l'art. 192 del D. Lgs. 18.08.2000, n.267;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture”;

Visto il D.P.R. 5.10.2010, n. 207, col quale è stato approvato il Regolamento di attuazione del Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Visto il D.Lgs. n.267/2000;

Vista la L.R. n.5/2007;

DETERMINA

1. Di richiedere all'Ing. Gian Marco MARRAS di Senorbì la propria migliore offerta per l'affidamento dell'incarico per il supporto al RUP consistente nella verifica del progetto, nelle diverse fasi procedurali, dei lavori in oggetto, finalizzata alla validazione dello stesso da parte del RUP;
2. di approvare l'allegato schema di convenzione e lettera di invito, unitamente agli allegati;
3. di dare atto che il CUP è: **B92E10000200006** ed il CIG è: **Z7A0D20F51**;
4. di imputare la spesa complessiva di € 14.231,15 come segue:

<i>TITOLO 02</i>	<i>FUNZIONE 09</i>	<i>SERVIZIO 02</i>	<i>INTERVENTO 01</i>	
<i>CAPITOLO</i>	<i>ARTICOLO</i>	<i>PARTE</i>	<i>ANNO</i>	<i>IMPORTO</i>
3311	01	RR.PP. 2009	2013	€ 9.856,77
3311	02	RR.PP. 2011	2013	€ 4.374,38

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to P.I. CONGIU CARLO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 30.12.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dott.ssa MELIS SILVANA

=====

Copia conforme all'originale.

Lì 30.12.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
P.I. CONGIU CARLO