



Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia del Sud Sardegna

DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

N. 14 DEL 10-02-2021

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: Lavori di completamento e adeguamento del teatro comunale. Procedura diretta per l'affidamento dell'incarico di verifica dell'impianto di illuminazione di emergenza esterno e dell'impatto acustico. Determinazione a contrarre.

L'anno duemilaventuno addì dieci del mese di febbraio, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- a) con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 04.02.2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e Triennale 2016/2018 ed il Programma annuale e triennale lavori pubblici;
- b) con deliberazione C.C. n.25 del 29.07.2016 è stata approvata la variazione al bilancio n.6 con la quale è stato previsto l'intervento di completamento del teatro comunale e messi a disposizione i relativi fondi per complessivi € 91.850,00, di cui € 22.000,00 nell'esercizio 2016, € 51.250,00 nell'esercizio 2017 ed € 18.600,00 nell'esercizio 2018;
- c) con propria determinazione n.043 in data 24.08.2016, è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento relativamente all'intervento in oggetto;

PRESO ATTO della necessità di affidare i servizi di ingegneria inerenti alla verifica dei livelli di illuminamento dell'impianto di illuminazione di emergenza esterna nonché dell'impatto acustico dell'edificio;

DATO ATTO che l'incarico sopra descritto non può essere affidato a personale tecnico interno all'Amministrazione per carenza di specifiche professionalità;

CONSIDERATO che la specificità delle operazioni e della documentazione da predisporre rende necessario acquisire qualificata professionalità, tecnico – amministrativa procedendo alla nomina di un professionista esterno, individuato ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016;

RICHAMATI l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, che stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici debbano adottare specifico procedimento a contrarre, individuando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- d) la prenotazione di impegno contabile della relativa spesa.

Poiché i dati richiesti dalla normativa sopra citata sono i seguenti:

- **FINE DA PERSEGUIRE** (Art. 192 c. 1, lett. a) D. Lgs. 267/2000: Verifica della funzionalità e dei livelli di illuminamento dell'impianto di illuminazione di emergenza esterno e verifica dell'impatto acustico dell'edificio;
- **OGGETTO DEL CONTRATTO** (Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000): Affidamento dell'incarico professionale per l'effettuazione delle suddette verifiche;
- **FORMA DEL CONTRATTO E CLAUSOLE ESSENZIALI** (Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000): corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n.50/2016; le clausole essenziali sono quelle sotto indicate:
 - 1. termine per l'esecuzione delle prestazioni richieste: 30 giorni naturali e consecutivi dalla data del contratto;
 - 2. penale per ritardata esecuzione del servizio: 1‰ (uno per mille) del corrispettivo contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo;

3. il corrispettivo verrà corrisposto, su presentazione di regolare fattura, entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta di pagamento e previa acquisizione del documento di regolarità contributiva;
 4. importo dell'onorario del professionista: € 4.450,00 da assoggettare a ribasso;
- **GARANZIE:** Ai sensi del comma 4 dell'art.1 della Legge n.120/2020, non si procederà alla richiesta di garanzia provvisoria di cui all'art.93 del D. Lgs. n.50/2016. Inoltre, dato il modesto valore dell'affidamento, al fine di non gravare in modo eccessivo la prestazione richiesta di oneri e costi che si ripercuoterebbero negativamente sulla prestazione stessa e nella considerazione che il pagamento dei corrispettivi avverrà a saldo, una volta eseguita la prestazione, non si procederà alla richiesta di garanzia definitiva. Conseguentemente dovrà essere effettuata una miglioria all'offerta non inferiore all'1%, calcolata sul valore del corrispettivo risultante dall'offerta stessa;

PRESO ATTO che:

- l'art.36 (comma 2, lett. a) del D. Lgs 18.04.2016, n.50, come emendato dal D. Lgs. n.56 del 19.04.2017, prevede che per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art.37 (comma 1) prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

CONSIDERATO che la prestazione di che trattasi rientra nei limiti di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e che la stessa norma ne impone l'affidamento diretto, anche confermato dalla L. 120/2020;

DATO ATTO che, considerato il limitato importo dei corrispettivi, sia opportuno richiedere, quali requisiti di partecipazione, le abilitazioni professionali per l'assolvimento dell'incarico, consistenti nell'iscrizione ad un albo professionale competente per la tipologia di incarico da affidare e l'iscrizione nell'elenco nazionale dei tecnici competenti in acustica (ENTECA), come riportati nello schema di avviso di manifestazione di interesse allegato;

CONSIDERATO:

- che l'art.40 (comma 2) prevede che, a decorrere dal 18.10.2018, tutti gli scambi di informazioni e comunicazioni da effettuare nell'ambito delle procedure di aggiudicazione debbano essere eseguiti elettronicamente;
- il ricorso al mercato elettronico SardegnaCAT favorisce soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili, consentendo alle Pubbliche Amministrazioni di snellire le procedure di acquisizione di beni e servizi e ridurre i tempi ed i costi di acquisto, per cui si ritiene utile e proficuo provvedere alla fornitura attraverso il portale gestito dalla Centrale di Committenza Regionale SardegnaCAT, attraverso la modalità della richiesta di offerta (RdO);

ACCERTATO che le categorie merceologiche di riferimento siano quelle denominate "AP22AD22 - EDILIZIA - VERIFICHE E COLLAUDI - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00" e "AP24AD22 - IMPIANTI - VERIFICHE E COLLAUDI - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00", nelle quali gli interessati dovranno essere contemporaneamente iscritti;

RILEVATO che il servizio in questione è disciplinato dalle condizioni generali di partecipazione riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico SardegnaCAT dei servizi richiesti;

CONSIDERATO che, al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e succ. modd. ed integr. la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale su conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A. dedicato anche non in via esclusiva a tale commessa pubblica;

RITENUTO:

- di dover procedere preliminarmente ad effettuare una manifestazione di interesse, fra tutti gli iscritti contemporaneamente nelle sopracitate categorie, al fine di poter individuare il candidato da invitare solamente tra coloro che posseggono i requisiti richiesti;
- di dover assegnare un termine pari a quindici giorni per la presentazione della candidatura;
- di procedere successivamente alla formazione dell'elenco dei candidati dai quali estrarre quello da invitare;
- di procedere all'estrazione casuale del candidato da invitare con specifica interrogazione nel sistema della piattaforma SardegnaCAT;
- di procedere all'invito a formulare offerta al candidato estratto;
- di assegnare il termine di cinque giorni per la presentazione dell'offerta;

- di prevedere l'offerta al minor prezzo determinato con ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi del comma 9-bis dell'art.36 del D. Lgs. n.50/2016, non rientrando, il servizio in questione, nelle previsioni della lett. b) del comma 3 dell'art.95 del medesimo Decreto;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., valutata la insussistenza dei rischi da interferenza connessi alle prestazioni del contratto di servizio, in quanto le relative operazioni saranno in parte espletate presso lo studio professionale dell'incaricato ed in parte presso l'edificio del teatro comunale che al momento non è ancora in attività, non si ritiene di dover predisporre il DUVRI;

VISTI:

- il calcolo del corrispettivo;
- il disciplinare prestazionale;
- lo schema di avviso di manifestazione di interesse;
- lo schema di istanza di partecipazione e dichiarazione sul possesso dei requisiti generali Mod. A;
- lo schema di lettera di invito alla procedura di affidamento;
- l'All. 1 - Schema di formulario DGUE;
- l'All. 2 - Patto di integrità;

VISTI inoltre:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., nella parte ancora applicabile;
- la Legge n.241/1990;
- le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico SardegnaCAT predisposte dalla Centrale Regionale di Committenza;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n.8/2018;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. di avviare la procedura relativa all'“Affidamento del Servizio di Ingegneria e Architettura di Verifica della funzionalità e dei livelli di illuminamento dell'impianto di illuminazione di emergenza esterno e verifica dell'impatto acustico dell'edificio in relazione all'intervento di “Completamento e adeguamento del teatro comunale, mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, con l'utilizzo della piattaforma di negoziazione SardegnaCAT gestita dalla Centrale Regionale di Committenza della Sardegna;
2. di assegnare il termine di quindici giorni naturali e consecutivi per la presentazione della manifestazione di interesse;
3. di assegnare il termine di dieci giorni naturali e consecutivi per l'acquisizione delle offerte;
4. di approvare col presente atto:
 - 4.1. il calcolo del corrispettivo;
 - 4.2. il disciplinare prestazionale;
 - 4.3. lo schema di avviso di manifestazione di interesse;
 - 4.4. lo schema di istanza di partecipazione e dichiarazione sul possesso dei requisiti generali Mod. A;
 - 4.5. lo schema di lettera di invito alla procedura di affidamento;
 - 4.6. l'All. 1 - Schema di formulario DGUE;
 - 4.7. l'All. 2 - Patto di integrità;
5. di dare atto che:
 - 5.1. il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 del D. L. n.210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva;
 - 5.2. per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, D. Lgs. 50/2016, è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;
 - 5.3. il contratto verrà stipulato con apposita lettera di ordinazione di servizi ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, che farà rinvio agli obblighi del professionista derivanti dal disciplinare prestazionale;
6. di dare atto, altresì che il CUP è **B97B16000240004** ed il CIG è **Z823094208**;
7. di procedere alla prenotazione di impegno della spesa complessiva di € 5.646,16, compresi contributi ed IVA, come segue:

<i>CODICE DI BILANCIO</i>	<i>CAPITOLO</i>	<i>ARTICOLO</i>	<i>PARTE</i>	<i>ANNO</i>	<i>IMPORTO</i>
07.01-2.02.01.09.000	2989	01	RR.PP.	2018	€ 5.646,16

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Congiu Carlo

=====

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Melis Silvana