



Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia del Sud Sardegna

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

COPIA DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

N. 109 DEL 06-10-2022

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: L. 27.12.2019, n. 160 - Decreto del C.D.A.I.T. del Ministero dell'interno del 14.01.2020. Annualità 2021 - Lavori di riqualificazione energetica della Biblioteca comunale. Affidamento del servizio di redazione dell'APE ex ante ed ex post. Determinazione a contrarre semplificata

L'anno duemilaventidue addì sei del mese di ottobre, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge 27.12.2019 n.160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018, per i seguenti importi:

A) 50.000 euro per i comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti;

.....omissis.....

CONSIDERATO che il comma 31 del citato articolo 1 della legge n. 160 del 2019 stabilisce che il comune beneficiario del contributo di cui al comma 29 può finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

VISTO il Decreto del Capo del Dipartimento degli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14.01.2020;

VISTO il Decreto del Capo del Dipartimento degli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 30.01.2020 col quale al Comune di Sant'Andrea Frius è stata assegnata la somma di € 50.000,00;

CONSIDERATO, ancora, che l'art.20 del D.L. 6.11.2021, n. 152 "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose", convertito con modificazioni dalla L. 29.12.2021, n. 233 ha modificato l'art. 1, commi 29 e segg., della Legge n.160/2019 con l'inserimento dei relativi interventi nel PNRR per cui i Comuni beneficiari sono tenuti ad utilizzare una quota pari o superiore al 50 per cento delle risorse assegnate nel periodo dal 2020 al 2024, per investimenti destinati alle opere pubbliche di cui alla lettera a) del comma 29 (*interventi di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili*), fatti salvi, in ogni caso, gli incarichi per la progettazione esecutiva affidati entro il 31 dicembre 2021, comunicati al Ministero dell'interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali. Per i contributi relativi al triennio 2022-2024, i Comuni sono tenuti a concludere i lavori entro il 31 dicembre dell'anno successivo a quello di riferimento di ciascun anno del contributo. I contributi, poi, sono erogati per il 50 per cento previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio di cui al comma 35 dell'art.1 della L. 160/2019, e per il 45 per cento previa trasmissione al Ministero dell'interno del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori e, infine, per il restante 5 per cento, previa verifica della completa

alimentazione del sistema di monitoraggio di cui al comma 35 e del sistema di monitoraggio previsto dalla regolamentazione attuativa del PNRR. Per le annualità successive al 2021, il termine iniziale di esecuzione dei lavori è fissato al 15 settembre di ciascun anno di riferimento del contributo;

ACCERTATO che i contributi assegnati per le annualità 2020 e 2021 sono stati utilizzati per la riqualificazione energetica del Municipio e della Biblioteca comunale per cui è senz'altro soddisfatta la predetta disposizione legislativa;

VISTI:

- la propria determinazione n.023 del 18.03.2021 con la quale è stato nominato il RUP ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. n.50/2016;
- la propria determinazione n.096 del 5.10.2021 con la quale sono state accertate le entrate;
- il Documento Preliminare alla Progettazione di cui all'art.15 del D.P.R. n.207/2010, redatto dal RUP in data 22.04.2021;
- il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2021;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.45 del 19.07.2021 con la quale è stato approvato il progetto in unica fase dei lavori in oggetto, predisposto dall'Ing. Michele PADERI;
- la propria determinazione n.074 del 21.07.2021 con la quale è stata adottata la determinazione a contrarre di cui all'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 ed all'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, con la quale è stata indetta una manifestazione di interesse per la formazione di un elenco di operatori economici tra i quali individuare quello da invitare a formulare offerta per l'affidamento dei lavori;
- la propria determinazione n.077 del 17.08.2021 con la quale si è preso atto della suddetta manifestazione di interesse alla quale hanno partecipato n.100 operatori economici;
- la propria determinazione n.086 del 13.09.2021 con la quale sono stati aggiudicati i lavori in favore dell'impresa Edilnova Sas di Gergei;
- la propria determinazione n.094 dell'1.10.2021 di declaratoria di efficacia dell'aggiudicazione;

DATO ATTO:

- che occorre procedere all'affidamento dell'incarico per la redazione dell'APE ante e post intervento;
- che all'interno della struttura dell'Ente, per mancanza delle specifiche professionalità, non è disponibile personale dotato di apposita competenza professionale per la redazione della suddetta attestazione né, tantomeno, risultano in essere convenzioni con altre PP.AA. per lo stesso titolo, per cui è necessario ricorrere a professionisti esterni all'Ente per l'affidamento di detto incarico;
- che, il comma 3 dell'art.23 della L.R. 13.03.2018, n.8, prevede che *“Al fine di promuovere e incentivare l'accesso dei giovani professionisti, i contratti pubblici di cui al presente articolo di importo inferiore a 20.000 euro e che non presentano aspetti di particolare complessità tecnica o esecutiva, sono affidati, preferibilmente, nel rispetto dell'articolo 36 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e della presente legge, a giovani professionisti iscritti da meno di cinque anni al relativo albo o ordine professionale”*;
- che, dato il limitato importo dei corrispettivi, non sia necessario richiedere specifici requisiti di partecipazione, anche al fine di agevolare l'inserimento nel mondo lavorativo di giovani professionisti;

RICHAMATI:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, che stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici debbano adottare specifico procedimento a contrarre, individuando:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
 - d) la prenotazione di impegno contabile della relativa spesa.

Poiché i dati richiesti dalla normativa sopra citata sono i seguenti:

- **FINE DA PERSEGUIRE** (Art. 192 c. 1, lett. a) D. Lgs. 267/2000: Riqualificazione energetica della Biblioteca comunale;
- **OGGETTO DEL CONTRATTO** (Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000): Affidamento dell'incarico professionale di redazione dell'APE ante e post intervento;
- **FORMA DEL CONTRATTO E CLAUSOLE ESSENZIALI** (Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000): corrispondenza

secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n.50/2016; le clausole essenziali sono quelle sotto indicate:

1. termine per l'esecuzione delle prestazioni richieste: 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di affidamento dell'incarico;
 2. penale per ritardata esecuzione del servizio: 1‰ (uno per mille) del corrispettivo contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo;
 3. il corrispettivo verrà corrisposto, su presentazione di regolare fattura, entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta di pagamento e previa acquisizione del documento di regolarità contributiva;
 4. importo dell'onorario del professionista: € 900,00 da assoggettare a ribasso, pari al costo medio in vigore per la tipologia di fabbricato;
- **CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI E DELLE OFFERTE** (Art. 36 comma 2 lett.a del D. Lgs. 50/2016): Affidamento diretto;
 - **GARANZIE:** Ai sensi del comma 4 dell'art.1 della Legge n.120/2020, non si procederà alla richiesta di garanzia provvisoria di cui all'art.93 del D. Lgs. n.50/2016. Dato il modesto valore dell'affidamento, al fine di non gravare in modo eccessivo la prestazione richiesta, di oneri e costi che si ripercuoterebbero negativamente sulla prestazione stessa, non si procederà alla richiesta di garanzia definitiva. Conseguentemente dovrà essere effettuata una miglioria all'offerta non inferiore all'1%, calcolata sul valore del corrispettivo risultante dall'offerta;

PRESO ATTO che:

- l'art.36 (comma 2, lett. a) del D. Lgs 18.04.2016, n.50, come emendato dall'art.1, comma 1, lett.a), della L. n.120/2020, come altresì emendata dall'art.52 del D.L. n.77/2021 prevede (fino al 30.06.2023) che per affidamenti di servizi di importo inferiore a 139.000 euro, si debba procedere mediante affidamento diretto;
- l'art.37 (comma 1) prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Tale disposizione resta confermata anche dal D.L. sopra citato;

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- art.26 (commi 3 e 3 bis) della L. 23.12.1999, n.488 in materia di acquisto di beni e servizi;
- art.1 (comma 450) della L. 27.12.2006 n.296, come modificato dall'art.22 (comma 8) della L. 114/2014, dall'art.1 (commi 495 e 502) della L. n.208/2015 e dall'art.1, comma 1, della L. n.10/2016 circa gli obblighi, per le amministrazioni pubbliche, di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiori ad € 1.000,00 (ora € 5.000,00) e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art.328 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i;

CONSIDERATO:

- che la prestazione di che trattasi rientra, nel suo complesso, entro i limiti di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- che dato il limitato importo dei corrispettivi, conseguenti alla tipologia dell'incarico, non sia necessario richiedere specifici requisiti di qualificazione;
- che sia necessario il possesso delle abilitazioni professionali per l'assolvimento dell'incarico, mediante iscrizione all'Ordine professionale competente;
- che l'art.40 (comma 2) del Codice prevede che, a decorrere dal 18.10.2018, tutti gli scambi di informazioni e comunicazioni da effettuare nell'ambito delle procedure di aggiudicazione debbano essere eseguiti elettronicamente;
- il ricorso al mercato elettronico SardegnaCAT favorisce soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili, consentendo alle Pubbliche Amministrazioni di snellire le procedure di acquisizione di beni e servizi e ridurre i tempi ed i costi di acquisto, per cui si ritiene utile e proficuo provvedere alla fornitura attraverso il portale gestito dalla Centrale di Committenza Regionale SardegnaCAT, attraverso la modalità della richiesta di offerta (RdO);

ACCERTATO che la categoria merceologica di riferimento sia quella denominata " AP22AD22 - EDILIZIA – VERIFICHE E COLLAUDI - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00", nella quale gli interessati dovranno essere iscritti;

RILEVATO che la procedura in questione è disciplinata dalle condizioni generali di partecipazione riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico SardegnaCAT dei servizi acquistati;

CONSIDERATO che, al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e succ. modd. ed integr. la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale su conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A. dedicato anche non in via esclusiva a tale commessa pubblica;

RITENUTO, dato il limitatissimo importo dell'affidamento ed in considerazione che si tratta di incarico professionale in capo al singolo professionista, che non sia necessario richiedere l'impegno di cui al comma 4 dell'art.47 del D.L. n.77/2021;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., valutata la insussistenza dei rischi da interferenza connessi alle prestazioni del contratto di servizio, in quanto le relative operazioni saranno espletate presso lo studio professionale dell'incaricato, non si ritiene di dover predisporre il relativo DUVRI;

RITENUTO per le motivazioni sopra espresse:

- di poter procedere all'individuazione del professionista da incaricare per l'espletamento del servizio di che trattasi nella persona dell'Ing. Federico MELIS, con studio professionale in Gonnosnò nella Via Oristano, 34, dal cui curriculum inserito nella piattaforma SardegnaCAT risulta la propria competenza professionale, al quale non è stato precedentemente conferito alcun incarico similare ed al quale, pertanto, è richiesta la formulazione di un'offerta, oltre alla presentazione delle dichiarazioni di rito sul possesso dei requisiti generali di affidamento;
- di prevedere l'offerta al minor prezzo determinato con ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi del comma 9-bis dell'art.36 del D. Lgs. n.50/2016, non rientrando, il servizio in questione, nelle previsioni della lett. b) del comma 3 dell'art.95 del medesimo Decreto;

VISTA l'offerta formulata dalla suddetta Professionista in data 23.09.2022, attraverso la piattaforma di negoziazione SardegnaCAT in riscontro alla richiesta di offerta n. rfq_398714 formulata da parte del Servizio Edilizia Pubblica, che prevede una spesa di € 890,10 al netto del ribasso dell'1,1%, oltre l'IVA, per la redazione dell'APE ex ante ed ex post intervento dei lavori in oggetto;

DATO ATTO che nella lettera di invito era previsto l'esonero dalla prestazione della cauzione definitiva sotto la condizione dell'ulteriore miglioramento dell'offerta dell'1%, corrispondente ad un ulteriore ribasso di € 8,90, per cui l'importo dell'aggiudicazione viene determinato in € 881,20, oltre a contributi previdenziali ed IVA;

CONSIDERATO che si è proceduto all'accertamento del possesso dei requisiti generali in capo al suddetto Professionista ed esattamente:

- Ordine degli Ingegneri di Cagliari: iscritto al n.566/B dall'anno 2019;
- Regolarità contributiva: nota Inarcassa prot. n. 1541892 in data 3-10-2022 risultando regolare;
- Possesso di idonea polizza assicurativa contro i rischi professionali: n.A121C554582-LB emessa dai Lloyd's di Londra in data 27.12.2021

attraverso la piattaforma AVCPass gestita dall'ANAC:

- Casellario Giudiziale: risulta Nulla;
- Regolarità fiscale: non risultano iscrizioni pregiudizievoli;

CONSIDERATO che, in conseguenza degli accertamenti svolti tutti positivi, sia possibile aggiudicare il servizio in favore del Professionista Ing. Federico MELIS, C.F. ML5FRC88E21G113E, P.IVA 01234460952, con studio professionale in Gonnosnò nella Via Oristano, 34, sulla base dell'offerta formulata;

VISTO il verbale di sistema della richiesta di offerta n. rfqReport.rfq_398714;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., nella parte ancora applicabile;
- la Legge n.241/1990;
- le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico SardegnaCAT predisposte dalla Centrale Regionale di Committenza;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n.8/2018;
- la L. 120/2020;
- il D.L. n.770/2021, convertito dalla L. 108/2021;
- il D.L. n.152/2021 convertito dalla L.233/2021

DETERMINA

1. di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2. di approvare il verbale di sistema n. rfqReport.Rfq_398714 di aggiudicazione del servizio di che trattasi di cui alla RdO n. rfq_398714;
3. di aggiudicare, in favore del Professionista Ing. Federico MELIS, C.F. MLSFRC88E21G113E, P.IVA 01234460952, con studio professionale in Gonnosnò nella Via Oristano, 34, il servizio di redazione dell'APE ante e post intervento dei lavori di riqualificazione energetica della Biblioteca comunale, per l'importo netto di € 881,20, oltre a contributi previdenziali ed IVA;
4. di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione in seguito all'accertamento positivo del possesso dei requisiti generali e di qualificazione;
5. di procedere alla pubblicazione del verbale di sistema generato dalla piattaforma SardegnaCAT e relativo alla RdO n. rfq_398714;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;
7. di dare atto che il CUP è **B17H21000870001** ed il CIG è **941343002F**
8. di dare atto che alla spesa complessiva di € 1.118,07, compresi contributi previdenziali ed IVA, si farà fronte come segue:

<i>CODICE DI BILANCIO</i>	<i>CAPITOLO</i>	<i>ARTICOLO</i>	<i>PARTE</i>	<i>ANNO</i>	<i>IMPORTO</i>
05.02-2.02.01.09.000	2682	1	Comp.	2022	€ 1.118,07

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Congiu Carlo

=====

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 06-10-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Melis Silvana

=====

Copia conforme all'originale.

Lì 06.10.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Congiu Carlo