



# Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia di Cagliari

Via Fermi n.6 – 09040 Sant'Andrea Frius – tel. 070 9803191, fax 070 9803537, e-mail [comunesaf@tiscali.it](mailto:comunesaf@tiscali.it)

PEC: [ufficiotecnico@pec.comune.santandreafrilus.ca.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.santandreafrilus.ca.it)

## SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

## DISCIPLINARE DI GARA

### PO FESR 2007-2013, Asse III

Obiettivo specifico 3.1 “Promuovere l’efficienza energetica e la produzione di energia da fonti energetiche rinnovabili” – Obiettivo operativo 3.1.2 “Promuovere il risparmio, la riduzione dell’intensità e l’efficienza energetica.” - Linea di attività 3.1.2.a: “Sostegno all’adozione dei principi di bioedilizia, bioarchitettura ed efficienza energetica degli edifici e utenze energetiche pubbliche non residenziali.” Linea di attività 3.1.2.a “Bando per il cofinanziamento di iniziative nel campo del risparmio energetico dell’illuminazione pubblica e del contenimento dell’inquinamento luminoso” (IL09). Linee di Azione 5.2.A-B

CODICI C.U.P.: **B98D10000030004 - B98D10000040004**

Codice CIG: **2457951D51**

### 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l’offerta e le documentazioni, **pena l’esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo del servizio postale, entro il termine perentorio ed all’indirizzo di cui al punto **13.** del **bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9,00 alle ore 11,00 di ogni giorno feriale della settimana, escluso il sabato, all’ufficio del protocollo della stazione appaltante sito in Via Fermi n.6 che, su richiesta, ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all’esterno - oltre all’intestazione del **mittente** ed all’indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all’**oggetto della gara** ed al **giorno** dell’espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l’intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **“A - Documentazione”** e **“B - Offerta economica”**.

Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

*(Per tutti i soggetti)*

- a. **domanda** di partecipazione alla gara **in bollo**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito **la domanda deve essere riprodotta da tutti i soggetti** che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all’autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa anche la relativa procura in originale o copia autenticata.

**Si specifica che la mancata autenticazione della firma o la mancata allegazione del documento di identità, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.**

- b. dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente certifica **(nel caso di associazione temporanea di imprese o di consorzio non ancora costituiti, questa dichiarazione deve essere resa da ogni impresa facente parte di tali associazioni)**:

1. che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
2. l'assenza di procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27/12/1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n.575 nei confronti:

- a. del titolare e del/dei direttore/i tecnico/i, se si tratta di impresa individuale;
- b. di tutti i soci e del/dei direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
- c. degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e del/dei direttore/i tecnico/i, del socio unico o del socio di maggioranza nelle società con meno di quattro soci, nel caso di Società di qualsiasi altro tipo o di Consorzio;

3. che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o comunque emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure ancora sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale nei confronti:

- a. del titolare e del/dei direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale;
- b. di tutti i soci e del/dei direttore/i tecnico/i, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
- c. degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e del/dei direttore/i tecnico/i, del socio unico o del socio di maggioranza nelle società con meno di quattro soci, nel caso di Società di qualsiasi altro tipo o di Consorzio;
- d. dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

L'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

4. che non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18 nei confronti:

- a. del titolare e del/dei direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale;
- b. di tutti i soci e del/dei direttore/i tecnico/i, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice;
- c. dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

L'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

- d. dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata
- 5. che l'Impresa non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- 6. che l'Impresa non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante da rapporti di lavoro;
- 7. che l'Impresa non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- 8. che l'Impresa non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;
- 9. che nei confronti dell'impresa, ai sensi del comma 1-ter, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art.7 comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- 10. che l'Impresa non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilita;
- 11. che nei confronti dell'Impresa non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 08.06.2001, n.231, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D. Lgs. n.81/2008;
- 12. che, ai sensi dell'art.40, comma 9-quater, l'impresa non è stata iscritta nel casellario informatico di cui all'art.7 comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA o ARA;
- 13. che l'Impresa è ottemperante nei confronti della Legge 12.03.1999, n.68, **oppure** la non applicabilità di tale norma all'Impresa;
- 14. di cui alla lett. b) del comma 1 dell'art.38 del D.Lgs. n.163/2006, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art.7 del D.L.13.05.1991, n.152, convertito, con modificazioni, dalla L. 12.07.1991, n.203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art.4, primo comma, della L. 24.11.1981, n.689;
- 15. che l'impresa **si è avvalsa**, o (alternativamente), **non si è avvalsa** dei piani individuali di emersione ai sensi dell'art.1-bis della Legge n.383/2001;
- 16. con riferimento alla gara in oggetto:
  - a. non concorrono imprese rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, il concorrente si trova in situazione di controllo e di aver formulato l'offerta autonomamente;  
**(ovvero)**
  - b. di non essere a conoscenza della partecipazione di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;  
**(ovvero)**
  - c. di essere a conoscenza della partecipazione di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

17. che l'impresa non partecipa alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ai sensi dell'art.37 comma 7 del Decreto Legislativo n.163/2006;
18. i nominativi, i codici fiscali, le date di nascita e di residenza e le qualifiche degli eventuali titolari, soci di S.n.c., direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, soci accomandatari, socio unico, socio di maggioranza in società con meno di quattro soci;
19. i nominativi, i codici fiscali, le date di nascita e di residenza e le qualifiche degli eventuali titolari, soci di S.n.c., direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari **cessati dalla carica nell'ultimo anno** (dalla data di pubblicazione del bando di gara);
20. Categoria, numero e data di iscrizione alla Camera di Commercio;
21. Il numero di matricola INAIL dell'impresa;
22. Il numero di matricola INPS dell'impresa;
23. La partita IVA dell'impresa;
24. Il numero di dipendenti costituenti l'organico medio;
25. La tipologia del C.C.N.L. applicato ai dipendenti;

***(nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del Decreto Legislativo n.163/2006)***

26. Indicare per quali consorziati si concorre (indicare denominazione, ragione sociale, codice fiscale e sede)
- c. dichiarazione (**non** sostitutiva di atto di notorietà) resa dal titolare e/o legale rappresentante della ditta in cui dichiara:
1. di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
  2. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara**, nel **disciplinare di gara**, nei **capitolati speciali d'appalto**, nello **schema di contratto**;
  3. di aver eseguito il sopralluogo sul posto dove deve espletarsi il lavoro;
  4. di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni di gara e dei relativi oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere espletato il lavoro;
  5. di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione delle prestazioni, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
  6. di avere effettuato uno studio approfondito dei capitolati speciali d'appalto, di ritenerli adeguati e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata e di accettarli incondizionatamente;
  7. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
  8. di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato della mano d'opera e delle

attrezzature da impiegare nel servizio, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione dello stesso;

9. indica la modalità preferita dal concorrente per l'invio, da parte della stazione appaltante, dell'eventuale richiesta di specificazioni e/o regolarizzazioni della documentazione presentata o di documenti atti ad accertare le dichiarazioni rese, nonché comunicati gli esiti di gara, nonché tutte le altre eventuali comunicazioni di legge. Le modalità previste sono le seguenti:
  - a. Posta elettronica certificata;
  - b. Posta elettronica ordinaria (alla quale si richiederà riscontro);
  - c. Fax (al quale si richiederà riscontro);
- d. dichiarazione con la quale il concorrente **indica le lavorazioni, con le relative quantità**, appartenenti alla categoria prevalente, che, ai sensi dell'articolo 118 del D. Lgs. n.163/2006 e successive modificazioni e dell'art.23 della L.R. n.5/2007, intende eventualmente subappaltare o concedere in cottimo. **La mancata specificazione delle lavorazioni e relative quantità, comporterà l'impossibilità di affidare in cottimo o subappalto la relativa parte dell'opera;**
- e. attestazione di qualificazione SOA o ARA in corso di validità, in originale o copia autenticata;
- f. garanzia a corredo dell'offerta pari al 2% dell'importo complessivo del servizio commisurata in € **6.215,08** (Euro seimiladuecentoquindicivirgolazeroootto) da prestarsi secondo le seguenti modalità:
  1. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti (allegando copia della quietanza comprovante il deposito presso la tesoreria dell'Ente o con assegno circolare "non trasferibile" intestato al Comune di Sant'Andrea Frius), oppure ancora, a mezzo di fidejussione.
  2. La fidejussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 1° settembre 1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.
  3. La fidejussione deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
  4. La garanzia deve avere validità per almeno 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta.
  5. L'importo della garanzia provvisoria è ridotto del 50% per i concorrenti che presentino la certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000;
    - a. In caso di riduzione della garanzia provvisoria, **la mancata presentazione della predetta certificazione di qualità, comporta l'esclusione dalla gara.**
    - b. In caso di Associazioni temporanee di imprese di tipo ORIZZONTALE, il beneficio della riduzione della garanzia è fruibile **solo se tutte le imprese** sono in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e correlati del sistema di qualità;
    - c. A pena di esclusione, in caso di Associazioni temporanee di imprese, la cauzione deve essere riferita a tutte le imprese costituenti il raggruppamento e non alla sola impresa individuata come capo gruppo;
- g. dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla scadenza del contratto;

- h. **attestazione, in originale, del versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture**(di cui alla Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici del 03.11.2010), pari ad **€ 35,00** (Euro trentacinque/00) da effettuarsi con la seguenti modalità:

1. versamento *online*: collegandosi al Servizio riscossione contributi disponibile in homepage sul sito web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale, tramite carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio;
2. in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta
3. per i soli **operatori economici esteri**, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare;

**(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006):**

- i. dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

**(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti di cui all'articolo 34 comma 1 lett. d), e) e f) del D.Lgs. 163/2006):**

- j. dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:
  1. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  2. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

**(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti):**

- k. mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti da **a. a k.**, a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti e, quando prescritto, essere accompagnate da copia di un documento di riconoscimento. E' motivo di esclusione anche l'indicazione indeterminata delle dichiarazioni che prevedano ipotesi alternative.

Inoltre, sempre a pena di esclusione, tutte le dichiarazioni devono essere firmate in ogni foglio dal legale rappresentante dell'impresa che le rende e non sono ammesse correzioni di sorta.

**(in caso di avvalimento il concorrente deve allegare, a pena di esclusione, le seguenti dichiarazioni previste dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006):**

1. una sua dichiarazione verificabile, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara;

2. una dichiarazione dell'impresa ausiliaria, resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000, attestante il possesso, da parte di quest'ultima, dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, richiamandoli specificatamente, nonché le dichiarazioni di cui ai punti da 18. a 24. della dichiarazione di cui alla lettera b. del presente disciplinare;
3. una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con la quale si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con specifica loro indicazione (risorse economiche o garanzie; attrezzature, mezzi o macchinari, beni finiti e materiali, personale) **e del valore economico attribuito a ciascuna di esse**; l'importo complessivo di tale valore deve essere pari all'importo di qualificazione di cui al punto 1. del bando di gara;
4. una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorzata ai sensi dell'articolo 34 del D. Lgs. 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 del medesimo Decreto con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
5. in caso di aggiudicazione e prima della stipula del contratto d'appalto, il contratto, in originale o copia autenticata, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto e del valore economico attribuito a ciascuna di esse. Il contratto dovrà specificare ed indicare espressamente i valori di cui al precedente punto 3.:
  - 5.1. le risorse economiche e/o garanzie messe a disposizione;
  - 5.2. i mezzi, attrezzature, beni finiti e materiali messi a disposizione, con l'indicazione specifica dei beni finiti, dei materiali, dei singoli mezzi o attrezzature con i loro dati identificativi, indicando altresì il valore economico attribuito a ciascun elemento;
  - 5.3. il numero degli addetti messi a disposizione facenti parte dell'organico dell'ausiliaria i cui nominativi dovranno essere comunicati prima dell'inizio dei lavori con specifiche del relativo contratto, indicando altresì il loro valore economico complessivo.
6. nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui al punto 5., l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla stessa lettera, attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono altresì i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. 163/2006.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

L'impresa che risulterà aggiudicataria sarà sottoposta a verifica di regolarità contributiva, ed in caso negativo si procederà alla revoca dell'affidamento ed all'incameramento della cauzione provvisoria.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h) del D. Lgs. 163/2006 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del D.Lgs. 163/2006, nonché alla competente Autorità Giudiziaria.

**Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

1. **OFFERTA**, in bollo, redatta in lingua italiana, consistente nell'indicazione del ribasso percentuale da ope-

rare sull'importo a base di gara, da indicare in cifre ed in lettere.

Il ribasso percentuale – che dovrà tenere conto di tre cifre oltre la virgola, con arrotondamento all'unità inferiore per i numeri da 1 a 4 e all'unità superiore per i numeri da 5 a 9 - è utilizzato per determinare la soglia dell'anomalia ai sensi dell'art. 86, comma 1 D. Lgs.163/2006 ed è l'elemento vincolante (**espresso in lettere**) ai fini del contratto.

L'offerta dovrà essere sottoscritta dall'imprenditore o dal legale rappresentante della società od Ente cooperativo o Consorzio o mandatario in caso di riunione di imprese.

In caso di associazioni di imprese e/o consorzi non ancora formalmente costituiti, tale offerta dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento e/o consorzio.

La firma dovrà essere leggibile ed apposta per esteso; è nulla l'offerta priva di sottoscrizione.

Sulla busta sigillata contenente l'offerta deve essere indicato l'oggetto della gara di appalto ed il nominativo dell'Impresa offerente. Oltre il detto termine non resta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente e non si farà luogo a gara di miglìoria, né sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra offerta.

**L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.**

**Si specifica che la stazione appaltante procederà ad effettuare la regolarizzazione coatta dell'imposta di bollo nei casi in cui questa sia stata omessa con la mancata apposizione delle relative marche (domanda di partecipazione alla gara ed offerta).**



## **2. Procedura di aggiudicazione**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato nel bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procederà a:

- a) verificare la correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui alla lettera b. del disciplinare di gara, contenuta nella busta "A – Documentazione", sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs n.163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;
- d) a sorteggiare un numero pari al 10 per cento del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore, da sottoporre a verifica di qualificazione;
- e) all'apertura delle buste "**B - offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto ai sensi degli articoli 11 e 12 del D.Lgs. n.163/2006 da parte del Presidente di gara, fatti salvi i risultati degli accertamenti sulle imprese estratte di cui al punto d).

Successivamente la stazione appaltante procederà alla verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti estratti, dell'aggiudicatario e del secondo classificato, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei Contratti Pubblici.

Pertanto ai concorrenti sorteggiati nonché all'aggiudicatario ed al secondo classificato, ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del D.Lgs. n.163/2006 e successive modificazioni – con le modalità indicate dagli offerenti - verrà richiesto di esibire, entro il termine perentorio di **dieci giorni** dalla data della richiesta, la documentazione a dimostrazione del possesso dei requisiti.

La documentazione da trasmettere, a dimostrazione del possesso dei requisiti generali, se non già allegata alla richiesta di partecipazione alla gara, è costituita da:

- 1) certificazione in originale o copia autenticata della Camera di Commercio attestante la posizione dell'impresa ai sensi del D.P.R. 3.06.1998, n.252 (normativa antimafia);
- 2) certificazione dell'Ispettorato del Lavoro, in originale o copia autenticata, inerente la posizione dell'impresa relativamente alla Legge n.68/1999 (per le Imprese ad essa assoggettate);
- 3) D.U.R.C. in corso di validità o copia autenticata dello stesso. A tal fine, posto anche che tale documento ha validità trimestrale, è necessario che il concorrente se ne doti quanto prima;

Le eventuali copie dei suddetti documenti saranno redatte nelle forme di cui al D.Lgs. n.445/2000 e saranno sottoscritte dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente.

Qualora l'aggiudicatario provvisorio ed il secondo in graduatoria non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 18, comma 3 della L.R. n.5/2007. In caso di revoca dell'aggiudicazione al primo classificato la stazione appaltante ha la facoltà di procedere alla determinazione di una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

Nel caso di offerte uguali, si procede all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924 n. 827, mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

Il Presidente di Gara aggiudica in via provvisoria i lavori al migliore offerente:

- Nel caso di offerte ammesse in numero pari o superiore a dieci: il cui ribasso percentuale più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia (percentuale in lettere rilevabile dall'offerta);
- Nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci: il cui ribasso sia il più elevato.

La Stazione appaltante procederà alle comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006 con le modalità indicate da ciascun offerente in sede di offerta.

Il Comune si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data di scadenza senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. L'Amministrazione comunale si riserva inoltre la facoltà di annullare la gara d'appalto, anche se già esperita, in sede di autotutela senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, esso è tenuto alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante.

La stazione appaltante provvederà allo svincolo delle cauzioni provvisorie prestate per contanti o per assegno non trasferibile, intendendosi svincolate quelle prestate per polizza fideiussoria bancaria o assicurativa decorsi trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per l'Ente appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta una volta decorso il termine di 180 giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva, nelle more della stipula del contratto.

**La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.**

Sant'Andrea Frius, li \_\_\_\_\_

***Il Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica  
per. ind. Carlo CONGIU***