Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia del Sud Sardegna

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

COPIA DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

N. 69 DEL 18-12-2018

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: Lavori di risanamento degli elementi strutturali e non strutturali e manutenzione straordinaria della palestra della scuola secondaria di 1° grado. Affidamento dei lavori. Determinazione a contrarre.

L'anno duemiladiciotto addì diciotto del mese di dicembre, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n.37 del 22.12.2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020 nonché il programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020, nei quali è stata programmata l'opera in oggetto;

VISTA la Legge 11.12.2016, n. 232 ed in particolare l'art. 1, comma 485 come emendato dall'art.l comma 874 lettera a) della legge 27.12.2017, n. 205, che assegna spazi finanziari agli enti locali, per l'annualità 2018, nel limite complessivo di 900 milioni di euro annui, di cui 400 milioni di euro destinati in modo specifico ad interventi di edilizia scolastica;

CONSIDERATO che gli enti locali potevano richiedere gli spazi finanziari per il 2018 entro il termine perentorio del 20 gennaio 2018;

VISTA la determina SMES n. 19 del 29.12.2017 con la quale è stato approvato e pubblicato sul sito italiasicura.governo.it l'avviso recante indicazioni circa le modalità di richiesta, attribuzione e monitoraggio di spazi finanziari per 1' annualità 2018;

CONSIDERATO che la legge 11.01.1996, n. 23 individua le competenze degli enti locali nella realizzazione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici: in capo ai Comuni relativamente alla scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado, alle Provincie, ovvero Città Metropolitane, relativamente alla scuola secondaria di secondo grado;

DATO ATTO che la Struttura di missione ha acquisito n.970 candidature da parte di 597 (cinquecentonovantasette) enti locali, per un importo complessivo di € 344.334.000 per la richiesta di spazi finanziari destinati ad interventi di edilizia scolastica, entro il termine del 22 gennaio u.s. e secondo le modalità individuate dalla Struttura di missione medesima, tra le quali anche quella del Comune di Sant'Andrea Frius per l'importo di € 210.000,00 per la realizzazione di un intervento presso la palestra della scuola secondaria di primo grado;

PRESO ATTO della resa disponibilità degli spazi finanziari richiesti e preliminarmente alla messa a disposizione, nel bilancio del corrente esercizio, dei fondi derivanti da avanzo di amministrazione dei pregressi esercizi, nonché all'adeguamento del Piano Annuale dei lavori pubblici 2018/2020 già approvato dal Consiglio Comunale, occorre procedere alla verifica della progettazione, con fondi ordinari del bilancio comunale;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica n.004 in data 13.02.2018 con la quale è stato individuato il RUP nella persona del sottoscritto Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica n.032 del 08.06.2018 con la quale è stato affidato il servizio di progettazione, direzione, contabilizzazione e coordinamento della sicurezza allo studio professionale R.T.P. BOI-CASALE-SALIS-TURIS di Cagliari;

VISTO il contratto stipulato col suddetto studio professionale in data 10.07.2018;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica n.030 del 05.06.2018 con la quale è stato affidato il servizio di assistenza al RUP per la verifica della progettazione e per la validazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto all'Ing. Giordano FADDA di Guspini;

VISTO il contratto stipulato col suddetto professionista in data 22.06.2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.50 del 6.09.2018 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica per l'importo complessivo di spesa di € 210.000,00;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.76 del 29.11.2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori per l'importo complessivo di € 210.000,00;

VISTA la propria determinazione n.68 del 17.12.2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per l'importo complessivo di € 210.000,00;

VISTA la dichiarazione di immediata eseguibilità dei lavori, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Silvestro Boi in data 18.12.2018;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento dei lavori;

RICHAMATI:

- l'art.192 (comma 1) del D. Lgs. 18.08.2000, n.267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.32 (comma 2) del D. Lgs. 18.04.2016, n.50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art.37, comma 1, secondo periodo che prevede che per effettuare procedure di affidamento di lavori di importo superiore ad € 150.000,00, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38 del medesimo Decreto;
- l'art.213, comma 10 del D. Lgs. n.50/2016 che prevede che fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221;

DATO ATTO che il Comune di Sant'Andrea Frius è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti, tenuta presso l'ANAC, al n. 0000237511;

VISTI:

- l'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016, così come emendato dal D. Lgs. n.56/2017, con riferimento alla possibilità di applicazione del criterio del minor prezzo che, in combinato disposto con l'art.36, comma 2 lett.c) è possibile farlo per i lavori di importo fino ad € 1.000.000,00;
- l'art.97 commi 2 e 8 del Codice riguardo alla verifica dell'anomalia dell'offerta ed, in particolare, la previsione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2;
- le linee guida n.4 (Rev.1) approvate con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n.206 dell'1.03.2018, inerenti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

CONSIDERATO:

- che, data l'entità dell'appalto, per l'individuazione del contraente è possibile esperire una procedura negoziata con invito esteso ad almeno 15 operatori economici, ai sensi del citato art.36, comma 2, lett. c) del Codice;
- che l'affidamento si basa su di un progetto esecutivo regolarmente verificato e validato per cui l'intervento è assolutamente ben dimensionato e determinato il cui costo è stato definito in base al prezzario della Regione Sardegna;
- che il ricorso al criterio del minor prezzo è preferibile in quanto permette una procedura di affidamento più veloce ed efficace nonché proporzionata all'entità ed alla tipologia dei lavori da affidare;
- che l'art.40 (comma 2) del Codice prevede che, a decorrere dal 18.10.2018, tutti gli scambi di informazione e comunicazioni da effettuare nell'ambito delle procedure di aggiudicazione debbano essere eseguiti elettronicamente;

- a tal fine che il ricorso alla piattaforma di negoziazione SardegnaCAT favorisca soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili, consentendo agli Enti Locali di snellire le procedure di acquisizione di lavori, beni e servizi e ridurre i tempi ed i costi di acquisto;
- pertanto, utile e proficuo procedere attraverso il portale gestito dalla Centrale di Committenza Regionale SardegnaCAT;

ACCERTATO che la categoria merceologica di riferimento sia quella denominata "AQ22AA23 - Lavori di importo fino a 258.000,00 euro" che prevede la qualificazione nella categoria OG1 per la I classifica;

RILEVATO che il servizio in questione è disciplinato dalle condizioni generali di contratto riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico SardegnaCAT;

VERIFICATA l'opportunità di procedere all'invito di venti operatori economici da estrarre automaticamente dall'elenco degli operatori presenti nella piattaforma e nella categoria di cui sopra è cenno;

RITENUTO, a tal fine, di dover approvare la documentazione di gara di cui ai relativi schemi predisposti da questo Servizio come sottoelencati:

- Lettera di invito;
- All. 1 - D.G.U.E. Documento di gara unico europeo in formato elettronico;
- All. 2 - Dichiarazione in merito ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- All. 3 - Dichiarazione di accettazione delle condizioni di gara
- All. 4 - Patto di Integrità
- All. 5 - Domanda di partecipazione in raggruppamento
- All. 6 - Dichiarazione impresa ausiliaria
- All. 7 - Dichiarazione sui CAM

- **Visto** il D. Lgs. n.267/2000;
- **Visto** il D. Lgs. n.50/2016;
- **Visto** il D.P.R. n.207/2010 per la parte ancora applicabile;
- **Visto** il D.M. (Ambiente) 11.10.2017;
- **Visto** il D.M. (Infrastrutture) 7.03.2018, n.49;
- **Vista** la L.R. n.8/2018;

DETERMINA

1. di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che:
    a. l'oggetto del contratto è costituito dalla esecuzione dei lavori di **RISANAMENTO DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI E NON STRUTTURALI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO** come da progetto esecutivo approvato con determinazione n.068 del 17.12.2018;
    b. l'importo a base di gara dei lavori è di € 155.695,78, oltre ad € 13.570,11 per oneri afferenti alla sicurezza;
    c. l'acquisizione del lavoro sarà effettuata mediante procedura negoziata semplificata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18.04.2016, n.50;
    d. i lavori sono riconducibili alla categoria prevalente OG1 - classifica I;
    e. i tempi per la presentazione dell'offerta, dato l'imminente periodo delle festività natalizie, siano non meno di giorni venti decorrenti dalla data di pubblicazione della procedura nella piattaforma SardegnaCAT;
    f. i lavori saranno realizzati mediante appalto "a misura" ed il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016. Sarà applicata, qualora ne ricorrano i presupposti, l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 c. 8 del citato D.Lgs. 50/2016;
    g. è richiesta, ai sensi dell'art.93 del Codice, la prestazione della cauzione provvisoria, per l'importo di € 3.385,32 pari al 2% dell'importo a base di gara + oneri per la sicurezza;
    h. ai sensi dell'art.32, comma 14, del D. Lgs. n.50/2016 la stipula del contratto verrà effettuata con atto pubblico-amministrativo redatto in forma elettronica;
    i. il pagamento verrà effettuato a seguito di erogazione di rate di acconto dell'importo minimo di € 50.000,00 e fino al 95% del valore del contratto e di una rata di saldo finale entro trenta giorni dall'emissione del relativo titolo;
2. di procedere all'invito di n.20 operatori economici scelti con estrazione automatica tra quelli iscritti nella categoria "AQ22AA23 - Lavori di importo fino a 258.000,00 euro", che prevede la qualificazione nella categoria OG1 per la I classifica, presenti nella piattaforma di negoziazione SardegnaCAT;

3. di approvare i seguenti documenti:
    a. Lettera di invito;
    b. All. 1 - D.G.U.E. Documento di gara unico europeo in formato elettronico;
    c. All. 2 - Dichiarazione in merito ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
    d. All. 3 - Dichiarazione di accettazione delle condizioni di gara
    e. All. 4 - Patto di Integrità
    f. All. 5 - Domanda di partecipazione in raggruppamento
    g. All. 6 - Dichiarazione impresa ausiliaria
    h. All. 7 - Dichiarazione sui CAM
4. di dare atto che il CUP è **B91I18000150004** ed il CIG è **7737819A3B;**
5. di dare atto infine che:
    a. i lavori non sono divisibili in lotti poiché già costituenti un unico lotto funzionale;
    b. non è preclusa la possibilità di partecipazione alla gara delle micro, piccole e medie imprese, dato il modesto ammontare dei lavori;
    c. il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 del D. L. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva;
    d. i dati relativi al pagamento di che trattasi verranno pubblicati nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" in esecuzione di quanto previsto dal D. Lgs. 33/2013;
    e. ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e dell'art. 31 D. Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del procedimento è il sottoscritto per. ind. Carlo Congiu;
    f. avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, con sede in Cagliari, entro il termine di trenta giorni dalla data di sua pubblicazione;
    g. la presente determinazione verrà pubblicata sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. n.50/2016;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;
7. di dare atto che alla spesa complessiva di € 186.192,48 si farà fronte come segue:

CODICE DI BILANCIO	*CAPITOLO*	*ARTICOLO*	*PARTE*	*ANNO*	*IMPORTO*
04.02-2.02.01.09.000	*2534*	*03*	*Comp.*	*2018*	*€ 186.192,48*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Congiu Carlo

==========

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 19.12.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Melis Silvana

==========

Copia conforme all'originale.
Lì 19.12.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Congiu Carlo

Pubblicata il 19.12.2018