Ubicazione Opera

COMUNE DI SANT'ANDREA FRIUS

Provincia **SU**

Via Enrico fermi, 6

Opera

Riqualificazione energetica del Municipio

Ente Appaltante

COMUNE DI SANT'ANDREA FRIUS

Indirizzo

SANT'ANDREA FRIUS
VIA ENRICO FERMI, 6

P.IVA

01242830923

Tel./Fax

0709803191 /

E-Mail

protocollo@comune.santandreafrius.ca.it

RUP

Per. Ind. Carlo CONGIU

Data	Elaborato	Tavola N°
13/06/2019	**DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI** ***SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA*** *(*DM 17/06/2016*)*	
Archivio		Rev.

Il RUP	Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Riqualificazione energetica del Municipio

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<**G**>>	Costo Categorie(€) <<**V**>>	Parametri Base <<**P**>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.14	Edifici provvisori di modesta importanza a servizio di caserme	0,65	32.000,00	18,7739336100 %

Costo complessivo dell'opera : **€ 32.000,00**
Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.I) Progettazione Preliminare
b.II) Progettazione Definitiva
b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<**Q**>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.14				
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>	% Costi del personale	Par. <<**M**>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	52%	0,0468
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	52%	0,0052
QbI.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100	48%	0,0048
	Sommatoria	0,1100		0,0568

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>	% Costi del personale	Par. <<**M**>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300	52%	0,1196
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	52%	0,0208
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200	52%	0,0104
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	52%	0,0156
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100	52%	0,0052
	Sommatoria	0,3300		0,1716

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>	% Costi del personale	Par. <<**M**>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700	52%	0,0364
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300	52%	0,0676
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400	52%	0,0208
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	52%	0,0104
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200	52%	0,0104
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
	Sommatoria	0,3800		0,1936

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>	% Costi del personale	Par. <<**M**>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200	54%	0,1728
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300	54%	0,0162
QcI.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400	54%	0,0216
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	52%	0,1300
	Sommatoria	0,6400		0,3406

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
		<<**V**>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	∑(Qi)	∑(Mi)/∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=25,00% S=CP*K	CP+S	(CP+S)*M
E.14	EDILIZIA	32.000,00	18,7739336 100%	0,65	QbI.01, QbI.02, QbI.16	0,1100	51,64%	429,55	107,39	536,93	277,27

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
		<<**V**>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	∑(Qi)	∑(Mi)/∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=25,00% S=CP*K	CP+S	(CP+S)*M
E.14	EDILIZIA	32.000,00	18,7739336 100%	0,65	QbII.01, QbII.02, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,3300	52,00%	1.288,64	322,16	1.610,80	837,62

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
		<<**V**>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	∑(Qi)	∑(Mi)/∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=25,00% S=CP*K	CP+S	(CP+S)*M
E.14	EDILIZIA	32.000,00	18,7739336 100%	0,65	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	50,95%	1.483,89	370,97	1.854,86	945,05

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
		<<**V**>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	∑(Qi)	∑(Mi)/∑(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=25,00% S=CP*K	CP+S	(CP+S)*M
E.14	EDILIZIA	32.000,00	18,7739336 100%	0,65	QcI.01, QcI.02, QcI.11, QcI.12	0,6400	53,22%	2.499,19	624,80	3.123,98	1.662,58

RIEPILOGO		
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	536,93	277,27
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	1.610,80	837,62
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	1.854,86	945,05
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	3.123,98	1.662,58
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	**7.126,59**	**3.722,53**