



<b>Sommano gli onorari per attività accessorie</b>	<b>€ 5.200,00</b>
--	-------------------

<b>Importo complessivo degli onorari a base d'asta</b>	<b>€ 83.162,00</b>
--	--------------------

*Il corrispettivo come sopraindicato, comprensivo del rimborso spese, verrà assoggettato al ribasso contrattuale e commisurato all'effettivo importo dei lavori desumibile dal progetto esecutivo.*

*Si specifica che nel rispetto dei principi di parità di trattamento e di libera concorrenza, in caso di partecipazione di concorrenti aventi in essere contratti di lavoro subordinato con la Pubblica Amministrazione e regolarmente autorizzati all'esercizio della libera professione, NON verrà riconosciuta la rivalsa del contributo INPS del 4% in favore del medesimo concorrente;*

### 3. **IMPORTO A BASE DI GARA**

€ 83.162,00 esclusi IVA e contributi Cassa di previdenza.

In deroga all'art. 7 Legge 143/49, in caso di incarico collegiale a raggruppamenti anche temporanei o comunque a più professionisti, il compenso previsto dal disciplinare di incarico sarà corrisposto una sola volta.

**Soglia del ribasso**, previsto dall'art.266, c.1, lett.c) punto 1) del D.P.R. 207/2010: **30%**;

In caso di offerta superiore, si intenderà espressa comunque nel limite del 30%.

### 4. **TEMPO A BASE DI GARA**

previsto per l'espletamento del servizio di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione:

**Progettazione preliminare:** 40giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipula della convenzione di incarico professionale;

**Progettazione definitiva:** 50 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di comunicazione di avvenuta approvazione del progetto preliminare;

**Progettazione esecutiva:** 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di comunicazione di avvenuta approvazione del progetto definitivo;

**Piano di sicurezza e coordinamento con allegati:** entro gli stessi termini del progetto esecutivo;

**Relazione ed attestazione di qualificazione energetica:** entro trenta giorni dalla ultimazione dei lavori;

**Accatastamento dei fabbricati:** entro trenta giorni dalla ultimazione dei lavori.

**Soglia del ribasso**, previsto dall'art.266, c.1, lett.c) punto 2) del D.P.R. 207/2010: **20%**;

In caso di offerta superiore, si intenderà espressa comunque nel limite del 20%.

### 5. **SOGGETTI AMMESSI:**

Saranno ammessi alla gara i soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h) del D.Lgs n.163/2006 e s.m..

Saranno ammessi anche i concorrenti aventi sede in un altro Stato U.E. alle condizioni previste dall'art. 47 c.1 e c.2 e dall'art. 39 del D.L.vo 163/2006.

Le Società professionali devono possedere i requisiti di cui all'art. 255 del D.P.R. n. 207/2010. Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta con specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti dovrà risultare chiara e ben precisata l'attività facente capo a ciascuno dei soggetti costituenti il Raggruppamento (art. 37, commi 4, 8 e 13 del D.Lgs. n. 163/2006). La corrispondente quota partecipativa dovrà essere riportata, in caso di aggiudicazione, nell'atto di costituzione del raggruppamento.

Ai sensi dell'articolo 90, comma 7, del codice e dell'art.253, comma 5 del regolamento, i raggruppamenti temporanei previsti dallo stesso articolo 90, comma 1, lettera g), devono prevedere quale co-progettista la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza. Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista presente nel raggruppamento può essere:

- a) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettera d), del codice, un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere e) ed f) del codice, un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base annua con rapporto esclusivo con la società;
- c) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettera f-bis) del codice, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito il soggetto di cui all'articolo 90, comma 1, lettera f-bis), del codice, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria.

Per il possesso del requisito è sufficiente, nel caso di Studio Professionale Singolo o Associato, di Società di professionisti o di Società di Ingegneria, la presenza del giovane professionista all'interno dell'organico in qualità di amministratore, di socio, di dipendente, di consulente su base annua con rapporto esclusivo o di collaboratore con rapporto di collaborazione coordinata e continuativa.

La presenza del giovane professionista all'interno del raggruppamento temporaneo di professionisti può essere assicurata in forma indiretta, anche mediante rapporto di collaborazione con incarico specifico per la singola gara.

L'esistenza degli stessi requisiti minimi richiesti ai concorrenti italiani nella presente gara sarà accertata anche nei confronti dei concorrenti UE in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi.

Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile.

Il concorrente dovrà essere in possesso, inoltre, delle abilitazioni previste per le attività di coordinamento della sicurezza, previste dal D.

6. **REQUISITI MINIMI** di partecipazione (art.267, c.7 del D.P.R. n.207/2010):

- 6.1. Espletamento, in via esclusiva o come collaboratore firmatario, negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del presente avviso, di servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R. n. 207/2010 relativi a progettazione, direzione, contabilizzazione e misura e coordinamento della sicurezza, appartenenti alle ex classi e categorie, riportate nella tabella sottoindicata, di cui alle tariffe professionali approvate con L.143/1949 e successivamente con D.M. 4.04.2001 (ora abrogate dalla Legge 24.03.2012, n.27), riferiti a lavori di importo globale almeno pari all'importo stimato sottoindicato:

<i>Attività normali e speciali</i>	<i>Importo dei lavori</i>			
	<i>Classe I Cat. d-e</i>	<i>Classe III Cat. a</i>	<i>Classe III Cat. b</i>	<i>Classe III Cat. c</i>
<i>Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva; Direzione dei lavori; Contabilizzazione e misura dei lavori; Indicazioni preliminari sulla sicurezza e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori; Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori</i>	<b>€ 329.105,74</b>	<b>€ 20.000,00</b>	<b>€ 35.000,00</b>	<b>€ 35.000,00</b>

Nel caso di servizi espletati quale collaboratore cofirmatario, gli importi sono determinati in funzione della quota di partecipazione alla prestazione dei servizi stessi.

**7. TERMINE DI ESECUZIONE DELL'APPALTO:**

7.1. Il tempo utile per l'esecuzione del servizio attinente la progettazione e relativi servizi connessi è di 120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data della convenzione, mentre il tempo utile per l'espletamento della Direzione dei lavori e servizi connessi è pari a quella di esecuzione dei lavori.

**8. PENALI IN CASO DI RITARDO:**

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione dei servizi, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni viene applicata una **penale pari allo 0,5 per mille** dell'importo complessivo dei rispettivi servizi.

**9. MODALITA' DI FINANZIAMENTO:**

Il finanziamento è assicurato da fondi regionali e comunali.

**10. PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

I pagamenti saranno effettuati:

10.1. per la progettazione e la redazione del piano di sicurezza e coordinamento: dopo l'approvazione del progetto esecutivo;

10.2. per la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: all'emissione di ogni singolo stato di avanzamento lavori o a saldo dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione;

10.3. per le ulteriori prestazioni: dopo la loro approvazione.

**11. SUBAPPALTO:**

Il subappalto è ammesso alle condizioni di cui all'art. 118 del D. Lgs. 163/2006.

Ai sensi dell'art.91, comma 3 del Codice, sono subappaltabili le seguenti prestazioni:

11.1. i servizi relativi alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, in generale;

11.2. ed in particolare: la redazione della relazione archeologica da parte di un Archeologo; la redazione delle relazioni e attestazioni energetiche; la redazione dello studio e relazione di impatto acustico da parte di professionista iscritto negli elenchi regionali; il rilevamento dei manufatti; l'accatastamento degli immobili;

Per le prestazioni suddette, che non si intendessero sub-appaltare, devono essere posseduti e dichiarati, a pena di esclusione, i titoli abilitanti al loro espletamento da parte dell'operatore economico.

Nell'ipotesi di subappalto di talune prestazioni, il relativo corrispettivo verrà liquidato dalla stazione appaltante direttamente al subappaltatore.

**12. TERMINE E MODALITA' PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE:**

I candidati interessati dovranno presentare un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, indirizzato al **Comune di Sant'Andrea Frius, Via Fermi n.6, 09040 SANTANDREA FRIUS (CA)**, riportante all'esterno la dicitura "Offerta per l'affidamento dei servizi tecnici afferenti i lavori di **RECUPERO DI IMMOBILI RESIDENZIALI DA ASSEGNARE AD ALLOGGI A CANONE SOCIALE**" ed il mittente. L'orario di apertura al pubblico dell'Ufficio Protocollo è dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 11,00. Il suddetto plico dovrà pervenire entro le ore **11,00** del giorno **12.02.2013**.

**13. DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

L'inizio delle operazioni di gara si terrà, in seduta pubblica, nel giorno **che verrà comunicato a tutti i concorrenti per mezzo di posta elettronica certificata**, presso i locali della sede comunale siti in Via Fermi n.6 a Sant'Andrea Frius e proseguirà nei giorni successivi, secondo il calendario che verrà reso noto lo stesso giorno presso lo stesso Ufficio di gara.

#### 14. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto dei servizi in oggetto verrà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prendendo in considerazione i seguenti elementi di valutazione cui sono associati i pesi ponderali a fianco di ciascuno sotto riportati:

CRITERIO	PESO
Adeguatezza dell'offerta secondo quanto stabilito al comma 1, lettera b), punto 1) art.266 D.P.R. 207/2010 e punto 14 della presente lettera (offerta tecnica);	P1 = 35
Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico secondo quanto stabilito al comma 1, lettera b), punto 2) art.266 D.P.R. 207/2010 e punto 15 della presente lettera (offerta tecnica);	P2 = 35
Ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica, punto 16.1 della presente lettera (offerta economica e temporale);	P3 = 25
Riduzione percentuale indicata nell'offerta economica con riferimento al tempo, punto 16.2 della presente lettera (offerta economica e temporale);	P4 = 5
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avviene applicando la seguente formula:

$$K_i = A_i * P_a + B_i * P_b + C_i * P_c + D_i * P_d$$

dove:

$K_i$  è il punteggio totale attribuito al concorrente  $i$ -esimo;

$A_i$ ,  $B_i$ ,  $C_i$  e  $D_i$  sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimale, attribuiti al concorrente  $i$ -esimo;

- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;

- il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

$P_a$ ,  $P_b$ ,  $P_c$  e  $P_d$  sono i fattori ponderali di cui all'articolo 266, comma 5, indicati nella presente lettera d'invito.

I coefficienti  $A_i$  e  $B_i$ , relativi rispettivamente agli elementi a) e b) dell'articolo 266, comma 4, sono determinati ciascuno come media dei coefficienti calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del "confronto a coppie", seguendo le linee guida riportate nell'allegato G al D.P.R. n.207/2010;

Una volta terminati i "confronti a coppie":

- per ogni elemento, ciascun commissario somma i valori attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti compresi tra 0 ed 1 attribuendo il coefficiente pari ad 1 al concorrente che ha conseguito il valore più elevato e proporzionando ad esso il valore conseguito dagli altri concorrenti; le medie dei coefficienti determinati da ciascun commissario vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre ovvero, alternativamente, si sommano i punti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

Ai fini della determinazione dei coefficienti  $C_i$  e  $D_i$  relativi rispettivamente agli elementi c) e d) dell'articolo 266, comma 4, la commissione giudicatrice impiega le seguenti formule:

$$C_i (\text{per } A_i \leq A_{soglia}) = X * A_i / A_{soglia}$$

$$C_i (\text{per } A_i > A_{soglia}) = X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$$

Dove

$C_i$  = **coefficiente** attribuito al concorrente iesimo

$A_i$  = **valore** dell'offerta (*ribasso*) del concorrente iesimo

$A_{soglia}$  = **media aritmetica** dei valori delle offerte (*ribasso sul prezzo*) dei concorrenti

$X$  = **0,85**

$A_{max}$  = **valore** dell'offerta (*ribasso*) più conveniente

$$D_i = T_i / T_{medio}$$

dove:

$T_i$  = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente iesimo;

$T_{medio}$  = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo; per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad uno.

#### **15. PREDISPOSIZIONE DEI PLICHI CONTENENTI LE OFFERTE:**

Il plico dovrà contenere tre buste, entrambe sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura:

**BUSTA n.1** riportante esternamente la scritta "**DOCUMENTAZIONE**" e contenente la documentazione attestante il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura di affidamento dei servizi di che trattasi, come sotto indicata:

1. **Dichiarazione** resa ai sensi della vigente normativa (DPR 445/2000) a cura del singolo Professionista o, nel caso di raggruppamento già costituito o società o consorzio, a cura del legale rappresentante del raggruppamento o società o consorzio, od ancora in caso di Riunione Temporanea di Professionisti, da parte di ciascun componente della stessa, unitamente a fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità ai sensi dell'art. 38, comma 3, D.P.R. 445/2000, che attesti:
  - 1.1. che il concorrente non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
  - 1.2. l'assenza di procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27/12/1956 n. 1423 (ora art.6 del D.Lgs. n.159/2011) o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n.575 (ora art.67 del D. Lgs. n.159/2011) nei confronti:
    - 1.2.1. del titolare, se si tratta di professionista singolo;
    - 1.2.2. di tutti i soci e del/dei direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo
    - 1.2.3. dei soci accomandatari e del/dei direttore/i tecnico/i se si tratta di società in accomandita semplice;
    - 1.2.4. degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e del/dei direttore/i tecnico/i, del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza nelle società con meno di quattro soci, nel caso di Società di qualsiasi altro tipo o di Consorzio;
  - 1.3. che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o comunque emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure ancora sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale né, ancora, condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a

un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18 nei confronti:

- 1.3.1. del titolare e del/dei direttore/i tecnico/i se si tratta di professionista singolo;
- 1.3.2. di tutti i soci e del/dei direttore/i tecnico/i, se si tratta di società in nome collettivo;
- 1.3.3. dei soci accomandatari e del/dei direttore/i tecnico/i, se si tratta di società in accomandita semplice;
- 1.3.4. degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e del/dei direttore/i tecnico/i, del socio unico o del socio di maggioranza nelle società con meno di quattro soci, nel caso di Società di qualsiasi altro tipo o di Consorzio;
- 1.3.5. dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora il concorrente non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

L'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

- 1.4. che il concorrente non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- 1.5. che il concorrente non ha commesso gravi infrazioni, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante da rapporti di lavoro;
- 1.6. che il concorrente non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- 1.7. che il concorrente non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;
- 1.8. che nei confronti del concorrente, ai sensi del comma 1-ter, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art.7 comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- 1.9. che il concorrente non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilita;
- 1.10. la posizione del concorrente, nei confronti della Legge 12.03.1999, n.68;
- 1.11. che nei confronti del concorrente non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 08.06.2001, n.231, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D. Lgs. n.81/2008;
- 1.12. che nel caso di cui alla lett. b) del comma 1 dell'art.38 del D.Lgs. n.163/2006, il concorrente:
  - 1.12.1. non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art.7 del D.L.13.05.1991, n.152, convertito, con modificazioni, dalla L. 12.07.1991, n.203;
  - 1.12.2. essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art.7 del D.L.13.05.1991, n.152, convertito, con modificazioni, dalla L. 12.07.1991, n.203, ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;
- 1.13. con riferimento alla gara in oggetto:

- 1.13.1. non partecipano concorrenti rispetto ai quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, il concorrente si trova in situazione di controllo e di aver formulato l'offerta autonomamente;  
**ovvero**
- 1.13.2. di non essere a conoscenza della partecipazione di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;  
**ovvero**
- 1.13.3. di essere a conoscenza della partecipazione di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- 1.14. che il concorrente:
  - 1.14.1. **si è avvalso** dei piani individuali di emersione ai sensi dell'art.1-bis della Legge n.383/2001;  
**oppure**
  - 1.14.2. **non si è avvalso** dei piani individuali di emersione ai sensi dell'art.1-bis della Legge n.383/2001;
- 1.15. che il concorrente non partecipa alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ai sensi dell'art.37 comma 7 del Decreto Legislativo n.163/2006;
- 1.16. i nominativi, i codici fiscali, le date di nascita e di residenza e le qualifiche degli eventuali titolari, soci di S.n.c., direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, soci accomandatari, socio unico, socio di maggioranza in società con meno di quattro soci;
- 1.17. i nominativi, i codici fiscali, le date di nascita e di residenza e le qualifiche degli eventuali titolari, soci di S.n.c., direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari **cessati dalla carica nell'ultimo anno** (dalla data della lettera di invito);
- 1.18. categoria, numero e data di iscrizione alla Camera di Commercio (solo per le Società e/o consorzi);
- 1.19. il numero di matricola INAIL del concorrente (nel caso di studio professionale con dipendenti);
- 1.20. il numero di posizione INPS del concorrente (nel caso di studio professionale con dipendenti o di professionista dipendente pubblico autorizzato all'esercizio della libera professione);
- 1.21. il numero di matricola e la denominazione della cassa previdenziale del concorrente;
- 1.22. la partita IVA ed il codice fiscale del concorrente;
- 1.23. La tipologia del C.C.N.L. applicato ai dipendenti;
- 1.24. l'iscrizione al rispettivo Ordine o Albo professionale (con indicazione della matricola, della decorrenza e della specializzazione);
- 1.25. di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali ai sensi della vigente normativa in materia;
- 1.26. di possedere l'attestato di frequenza al corso per coordinatori della sicurezza ai sensi del D. Lgs. n.81/2008, art.98;
- 1.27. di essere iscritto negli elenchi regionali dei tecnici competenti in materia di acustica;

2. **Dichiarazione**, a cura del singolo Professionista o, nel caso di raggruppamento già costituito o società, a cura del legale rappresentante del raggruppamento o società, od ancora in caso di Riunione Temporanea di Professionisti, da parte di ciascun componente della stessa, che attesti:
  - 2.1. di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possano influire sulla sua esecuzione;
  - 2.2. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella **lettera di invito**, nello **schema di convenzione professionale** e nel **DPP**;
  - 2.3. di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni di gara e dei relativi oneri, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore;
  - 2.4. di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione delle prestazioni, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica e temporale presentata;
3. **Dichiarazione**, nel caso di R.T.P., o consorzio e GEIE da costituirsi:
  - 3.1. che, in caso di aggiudicazione, verrà costituito formalmente il raggruppamento temporaneo, il consorzio o GEIE;
  - 3.2. indicazione del professionista al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza ai sensi dell'art. 37 commi 14, 15 e 16 del D.Lgs 163/2006 che svolgerà anche le funzioni di capogruppo;
  - 3.3. che, in caso di aggiudicazione verrà resa procura al legale rappresentante del soggetto mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
  - 3.4. che qualora le prestazioni professionali delle singole specializzazioni vengano svolte da altri Professionisti del raggruppamento direttamente responsabili, il capogruppo svolgerà la funzione di integrazione e coordinamento delle varie attività specialistiche di progettazione e similari; in questo caso dovrà essere altresì indicato l'elenco dei professionisti che svolgeranno i vari servizi, col relativo importo, con la specificazione dei dati personali utili e delle rispettive qualifiche professionali;
  - 3.5. che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE ai sensi degli artt. 34 e 37 del D. Lgs. n. 163/2006;
  - 3.6. di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione del raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE e a rispettare tutte le norme vigenti in materia;
  - 3.7. distribuzione della quota percentuale di partecipazione al raggruppamento, distinguendola tra mandatario ed i diversi mandanti;
  - 3.8. che le prestazioni verranno eseguite nella percentuale corrispondente alle suddette quote di partecipazione al raggruppamento;
4. **Mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza, nel caso di R.T.P. già costituito, o consorzio o GEIE, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo del consorzio o GEIE, in copia autentica;
5. **Curriculum Professionale**, sottoscritto in ogni sua pagina dal richiedente ai sensi del D.P.R. n.445/2000, comprendente:
  - 5.1. dati anagrafici;
  - 5.2. titolo di studio;
  - 5.3. estremi di iscrizione all'albo professionale;
  - 5.4. eventuali altri titoli;
  - 5.5. dotazione del personale, dotazione informatica (hardware e software) utilizzata;
  - 5.6. l'elenco degli incarichi **attinenti solo ed esclusivamente** al servizio da affidare, svolti dal concorrente, per conto di pubbliche amministrazioni o di privati, negli ultimi 10 anni **per**

**un valore globale almeno pari** a quello di ogni singola classe e categoria oggetto dell'appalto, con indicazione, per ognuna delle opere di:

- 5.6.1. nominativo del committente;
- 5.6.2. descrizione ed importo delle opere a cui detti servizi si riferiscono;
- 5.6.3. classi, categorie e importo, della tariffa professionale, a cui i lavori appartengono;
- 5.6.4. esito dell'incarico;

ai fini di cui al comma 1, lettera b), dell'art.263 del D.P.R. n.207/2010, si indicano le ulteriori categorie, appartenenti alla stessa classe, che possono essere utilizzate al fine di comprovare il possesso dei requisiti richiesti:

Classe e categoria richieste	Classe e categorie affini
Id	Id-e
IIIa	IIIa
IIIb	IIIb
IIIc	IIIc

- 6. eventuale dichiarazione con la quale il concorrente indica le prestazioni professionali purché subappaltabili per legge che, ai sensi dell'articolo 118 del D. Lgs n.163/2006 e successive modificazioni, intende eventualmente subappaltare;
- 7. garanzia a corredo dell'offerta pari al 2% dell'importo complessivo dei servizi, esclusi quelli relativi alla progettazione ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di **€ 779,08 (diconsi euro settecentosettantanovevirgolazerootto)**, sotto forma di cauzione o di fidejussione, a scelta dell'offerente, da prestarsi secondo le seguenti modalità:
  - 7.1. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti (allegando copia della quietanza comprovante il deposito presso la tesoreria dell'Ente) o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.
  - 7.2. La fidejussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 1° settembre 1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.
  - 7.3. La fidejussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.
  - 7.4. La fidejussione deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante
  - 7.5. La garanzia deve avere validità per almeno 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta.
  - 7.6. L'importo della garanzia provvisoria è ridotto del 50% per i concorrenti che presentino la certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000;

In caso di riduzione della garanzia provvisoria, **la mancata presentazione della predetta certificazione di qualità (in originale o in copia autentica), comporta l'esclusione dalla gara.**

In caso di Raggruppamenti Temporanei di tipo ORIZZONTALE, il beneficio della riduzione della garanzia è **fruibile solo se tutti gli operatori economici** sono in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e correlati del sistema di qualità;

In caso di Raggruppamenti Temporanei di tipo VERTICALE, il beneficio della riduzione della garanzia è **fruibile solo dagli operatori economici** che sono in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e correlati del sistema di qualità;

**A pena di esclusione, in caso di Associazioni temporanee di imprese, la cauzione deve essere riferita a tutte le imprese costituenti il raggruppamento e non alla sola impresa individuata come capo gruppo;**

8. dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla scadenza del contratto;

*(in caso di avvalimento il concorrente deve allegare, a pena di esclusione, la seguente documentazione prevista dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006):*

9. una sua dichiarazione verificabile, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara;
10. una dichiarazione dell'operatore economico ausiliario, resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000, attestante il possesso, da parte di quest'ultimo, dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, richiamandoli specificatamente, nonché le dichiarazioni di cui ai punti da "1.16" ad "1.27" della dichiarazione di cui al punto 1. della presente lettera;
11. una dichiarazione sottoscritta dall'operatore economico ausiliario con la quale si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con specifica loro indicazione (risorse economiche o garanzie; attrezzature, mezzi o macchinari, beni finiti e materiali, personale) **e del valore economico attribuito a ciascuna di esse;**
12. una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D. Lgs. 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 del medesimo Decreto con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
13. contratto di avvalimento in originale o copia autenticata ai sensi del D. Lgs. n.445/2000;
14. nel caso di avvalimento nei confronti di un'operatore economico che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui al punto 13., l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla stessa lettera, attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono altresì i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. 163/2006.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

L'impresa che risulterà aggiudicataria sarà sottoposta a verifica dei requisiti, ed in caso negativo si procederà alla revoca dell'affidamento ed all'incameramento della cauzione provvisoria.

Le dichiarazioni e le documentazioni di cui sopra, a pena di esclusione dalla gara, debbono contenere quanto previsto nei predetti punti.

**BUSTA n.2** riportante esternamente la scritta, “**OFFERTA TECNICA**” e contenente la seguente documentazione:

- 14. Rappresentazione** di n.1 (uno) incarico professionale svolto nell'ultimo decennio e ritenuto dal concorrente significativo della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelto fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali;

La documentazione da allegare sarà costituita massimo da n.3 schede di formato A3, ovvero n.6 di formato A4, che costituiscono la documentazione dell'incarico;

Tutta la documentazione allegata dovrà essere relativa ad incarico svolto effettivamente dal concorrente ovvero, in caso di costituendo raggruppamento, da uno o più dei soggetti facenti parte del raggruppamento medesimo.

In caso di presentazione di documentazione eccedente quella sopra indicata la commissione giudicatrice valuterà soltanto 1 interventi.

- 15. Relazione tecnica** illustrativa, predisposta secondo quanto previsto dall'articolo 264, comma 3, lettera b) del Regolamento, delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico con riferimento, a titolo esemplificativo, ai profili di carattere organizzativo-funzionale, morfologico, strutturale e impiantistico, nonché a quelli relativi alla sicurezza e alla cantierabilità dei lavori. La relazione sarà contenuta in massimo venti (venti) pagine formato A4.

La relazione deve essere sottoscritta dal concorrente ovvero dal legale rappresentante se trattasi di persona giuridica o dal Capogruppo se formalmente costituito ovvero da ciascun componente nel caso di costituendo Raggruppamento.

**BUSTA n.3**, riportante esternamente la scritta "**OFFERTA ECONOMICA e TEMPORALE**", contenente:

- 16. Offerta economica e temporale** (in bollo), sottoscritta dal Professionista, o dai costituenti il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti o dal Legale rappresentante negli altri casi di associazione, indicante:

16.1. Il ribasso percentuale sull'importo a base di gara, indicato in cifre e lettere, esteso fino alla terza cifra decimale;

16.2. Il ribasso temporale, espresso in giorni, con riferimento al tempo di esecuzione dei servizi di cui al punto **4.** della presente lettera, indicato in cifre e lettere. Tale ribasso si intende riferito alla durata complessiva dell'intera progettazione;

Non sono ammesse alla gara le domande pervenute oltre il termine indicato. Si precisa che la data di ricevimento al protocollo dell'ente è l'unico elemento considerato per l'ammissione; pertanto, in caso di invio a mezzo posta, **non** farà fede la data del timbro postale dell'ufficio accettante.

Tutta la documentazione presentata deve essere redatta in lingua italiana.

Gli incarichi saranno affidati secondo quanto stabilito dalla presente lettera.

A parità di punteggio totale, per la scelta del concorrente, si procederà tramite sorteggio.

Le cause di esclusione dalla presente selezione sono, salvo altre previste dalle norme, le seguenti:

- a) Concorrenti per i quali sussistano le cause d'esclusione dalle procedure d'affidamento di servizi, ai sensi dell'art. 38 e dell'art. 253 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

- b) Partecipazione alla selezione per il conferimento dell'incarico contemporaneamente in forma singola e in raggruppamento con altri, o come amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo di società di professionisti o di società d'ingegneria; l'esclusione è da intendersi sia del singolo soggetto, sia del raggruppamento o società di cui il soggetto è parte;
- c) Presentazione della domanda di partecipazione oltre i termini previsti dalla presente lettera;
- d) Mancata sigillatura e controfirma dei plichi contenenti la documentazione e le offerte;
- e) La mancanza anche di una sola delle dichiarazioni a corredo della domanda di partecipazione o l'assenza di parte dei documenti richiesti;
- f) Mancata sottoscrizione della documentazione e delle offerte, in forma leggibile da parte del titolare o del legale rappresentante del concorrente o, nel caso di associazione temporanea di professionisti non ancora costituita, da parte dei legali rappresentanti di tutti i soggetti che ne faranno parte;
- g) Mancata allegazione di un valido documento di riconoscimento dei sottoscrittori della documentazione;
- h) Presentazione di offerte in aumento o condizionate.

## **16. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato e comunicato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procederà a:

- a) verificare la correttezza formale della documentazione presentata;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1. della lettera di invito, contenuta nella busta "A – Documentazione", sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i concorrenti singoli non abbiano partecipato anche in raggruppamento con altri, o come amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo di società di professionisti o di società d'ingegneria ed in caso positivo ad escludere i concorrenti dalla gara;
- d) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs n.163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;
- e) al sorteggio del 10% dei concorrenti da sottoporre a verifica delle dichiarazioni rese.
- f) all'apertura delle buste contenenti la documentazione di qualificazione, al suo esame e ad escludere i concorrenti per i quali risultassero eventuali difformità non sanabili da quanto richiesto;
- g) all'apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche e dare atto della presenza di quanto richiesto dalla lettera di invito;

In seduta riservata:

- h) procedere alla valutazione delle offerte tecniche;

In seduta pubblica:

- i) a dare atto dell'esito della valutazione delle offerte tecniche;
- j) all'apertura delle offerte economiche e temporali;
- k) all'attribuzione dei punteggi;
- l) alla stesura della graduatoria provvisoria;
- m) all'aggiudicazione provvisoria dei servizi.

Successivamente la stazione appaltante procederà alla verifica circa il possesso dei requisiti generali dell'aggiudicatario, del secondo classificato e dei sorteggiati, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario istituito presso l'Autorità di vigilanza dei Contratti Pubblici.

Pertanto ai suddetti operatori economici, ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del D.Lgs. n.163/2006 e successive modificazioni verrà richiesto di esibire, entro il termine perentorio di **dieci giorni** dalla data della richiesta, la documentazione a dimostrazione del possesso dei requisiti.

La documentazione da trasmettere, a dimostrazione del possesso dei requisiti generali, se non già allegata alla richiesta di partecipazione alla gara, è costituita da:

- 1) certificazione dell'Ispettorato del Lavoro, in originale o copia autenticata, inerente la posizione del concorrente, relativamente alla Legge n.68/1999 (per i concorrenti ad essa assoggettati);
- 2) documento di regolarità contributiva in corso di validità o copia autenticata dello stesso rilasciato dalla competente cassa previdenziale professionale;
- 3) dimostrazione della qualificazione attraverso la produzione di originali o copie autentiche dei certificati di esecuzione dei servizi;

Le eventuali copie dei suddetti documenti saranno redatte nelle forme di cui al D. Lgs. n.445/2000 e saranno sottoscritte dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida.

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in corso di gara, la presentazione di altra offerta.

La Stazione appaltante procederà alle comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006 esclusivamente per posta elettronica certificata (PEC).

Il Comune si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data di scadenza senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. L'Amministrazione comunale si riserva inoltre la facoltà di annullare la gara d'appalto, anche se già esperita, in sede di autotutela e senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, esso è tenuto alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante.

La polizza fidejussoria bancaria o assicurativa, relativa alla costituzione della garanzia provvisoria, è da ritenersi svincolata decorsi trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per l'Ente appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta una volta decorso il termine di 180 giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva, nelle more della stipula della convenzione di incarico professionale.

## **17. SOTTOSCRIZIONE DELLA CONVENZIONE:**

- 17.1. Le spese tutte di contratto, diritti ed ogni altra accessoria sono a carico dell'aggiudicatario che dovrà effettuare per esse il relativo deposito all'atto della firma del contratto, che verrà rogato dal Segretario del Comune.
- 17.2. Sarà in ogni caso a carico dell'operatore economico assuntore dei servizi ogni tassa presente o futura che disposizioni di legge inderogabili non pongano espressamente a carico della stazione appaltante.
- 17.3. E' fatto divieto all'affidatario di cedere tutto o parte del contratto sotto pena di risoluzione del contratto stesso e del risarcimento dei danni.

## **18. INFORMATIVA PRIVACY:**

- 18.1. Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 si informa che i dati forniti dai partecipanti alla negoziazione sono raccolti e trattati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici e potranno essere comunicati ad altre pubbliche amministrazioni anche, e non solo, ai fini della verifica delle dichiarazioni effettuate.
- 18.2. Titolare del trattamento è il Comune di Sant'Andrea Frius.
- 18.3. Responsabile del trattamento è il responsabile unico del procedimento.

**19. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:**

19.1. Responsabile del procedimento è il per.ind. Carlo CONGIU – Tel. 0709803191 – Fax 0709803537

19.2. e-mail: [ediliziapubblica@comune.santandreafrius.ca.it](mailto:ediliziapubblica@comune.santandreafrius.ca.it)

19.3. PEC: [ufficiotecnico@pec.comune.santandreafrius.ca.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.santandreafrius.ca.it)

*Il Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica  
f.to per. ind. Carlo CONGIU*