



Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia del Sud Sardegna

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

COPIA DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

N. 1 DEL 20-01-2021

Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: Lavori di messa in sicurezza dell'ex casa Cocco. Affidamento dei lavori. Aggiudicazione.

L'anno duemilaventuno addì venti del mese di gennaio, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n.2 del 30.01.2012 con la quale è stato acquistato dagli eredi Cocco Marcello ed acquisito al patrimonio dell'Ente, il fabbricato di civile abitazione, ormai fatiscente, al fine di adibirlo, a seguito di adeguato recupero, a sede "museale delle tradizioni locali" e "laboratorio comunale per il recupero del centro storico di cui alla L.R. 29/1998";

CONSIDERATO:

- che il fabbricato necessita di un complessivo intervento di recupero per il quale verranno richiesti specifici finanziamenti alla Regione Autonoma della Sardegna nell'ambito della L.R. n.29/1998;
- che in attesa dell'esecuzione del suddetto intervento sia comunque necessario mettere in sicurezza il fabbricato nonché l'area circostante in modo da impedire eventuali crolli che potrebbero creare danni all'altrui incolumità;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n.12 del 27.05.2019 con la quale si è disposta la destinazione di una quota parte dell'Avanzo di Amministrazione, imputandone un importo di € 13.000,00 per l'affidamento di un incarico professionale di progettazione di un intervento di messa in sicurezza del fabbricato e dell'area circostante;

VISTI:

- la propria determinazione n.058 del 21.08.2019 con la quale è stato nominato il RUP ed individuati i suoi collaboratori, ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. n.50/2016;
- il Documento Preliminare alla Progettazione di cui all'art.15 del D.P.R. n.207/2010, redatto dal RUP in data 21.08.2019;
- il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2019;
- la propria determinazione n.081 in data 5.11.2019 con la quale è stato aggiudicato il servizio di progettazione, direzione e coordinamento della sicurezza dei lavori al RTP Ing. Sandro CATTÀ - Arch. Valeria MASALA - Arch. Alessandro MURGIA di Cagliari;
- il contratto stipulato col suddetto Raggruppamento in data 09.01.2020;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.29 del 15.04.2020 con la quale è stato approvato il progetto in unica fase dei lavori in oggetto, predisposto dal R.T.P. CATTÀ-MASALA-MURGIA;
- il nulla-osta emesso dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna, con nota n. 8453 del 24.03.2020 con la quale venivano date alcune prescrizioni da seguire anche in fase di appalto dei lavori, tra le quali l'affidamento degli stessi ad imprese qualificate nella categoria OG2 di cui all'All.to 1 al DPR n.207/2010;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.69 del 16.09.2020 con la quale è stato riapprovato il progetto in unica fase dei lavori;
- la propria determinazione n.069 del 10.11.2020 con la quale è stata adottata la determinazione a contrarre di cui all'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 ed all'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO:

- che in data 12.11.2020 è stata pubblicata, sulla piattaforma di negoziazione SardegnaCAT, la Richiesta di Informazioni n. rfi_4099 con scadenza fissata al 27.11.2020, per la trasmissione della manifestazione di interesse all'affidamento dei

lavori in oggetto, in seguito alla quale hanno manifestato il proprio interesse n.55 operatori economici, come risultante dal verbale di sistema allegato alla presente;

- che con propria determinazione n.085 in data 29.12.2020 si è preso atto dell'esito della manifestazione di interesse e si è disposto di indire una RdO con invito rivolto ad un operatore economico estratto tra i 55 operatori che hanno manifestato il loro interesse;
- che in data 29.12.2020 è stata pubblicata, sulla piattaforma di negoziazione SardegnaCAT, la Richiesta di Offerta n.rfq_366959 con scadenza fissata all'11.01.2020, con invito a presentare offerta formulato all'operatore economico estratto Laboratorio di Restauro di Asuni Giovanni Battista di Sinnai;
- che in data 12.01.2020 si è proceduto all'apertura, sulla suddetta piattaforma telematica di negoziazione, della documentazione e dell'offerta formulata dal suddetto operatore economico, riscontrando successivamente la completezza della stessa, anche in seguito a soccorso istruttorio, e la regolarità dell'offerta formulata nel 19,01% dell'importo a base d'asta di € 38.312,74 e, pertanto, per l'importo netto di € 31.029,49, oltre ad € 5.730,99 e l'IVA di legge;
- che si è proceduto all'accertamento del possesso dei requisiti di carattere generale e di qualificazione attraverso la piattaforma AVCPass gestita dall'ANAC, riscontrandone la regolarità;
- che sia ora possibile procedere all'aggiudicazione dei lavori e della declaratoria di efficacia della stessa;

VISTI inoltre:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., nella parte ancora applicabile;
- la Legge n.241/1990;
- le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico SardegnaCAT predisposte dalla Centrale Regionale di Committenza;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n.8/2018;

DETERMINA

1. di prendere atto della procedura RdO n.366959 espletata sulla piattaforma SardegnaCAT, come risultante dal verbale di sistema allegato alla presente;
2. di aggiudicare, in via efficace, in favore dell'impresa Laboratorio di Restauro di Asuni Giovanni Battista, C.F. SNAGNN59D07I752Q e PIVA n. 01283650925, con sede in Sinnai, Via Manin, 7, l'appalto per l'esecuzione dei lavori di Messa in sicurezza dell'ex casa Cocco, per l'importo complessivo netto di € 36.760,48, di cui € 31.029,49 per lavori ed € 5.730,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA al 10%;
3. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;
4. di dare atto che il CUP è **B12I19000060004** ed il CIG è **8501395516**;
5. di dare atto, ancora, che alla spesa di € 40.436,53, compresa l'IVA al 10%, si farà fronte come segue:

CODICE DI BILANCIO	CAPITOLO	ARTICOLO	PARTE	ANNO	IMPORTO
05.01-2.02.01.10.000	2678	6	Comp.	2021	€ 40.436,53

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Congiu Carlo

=====

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 20-01-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Melis Silvana

=====

Copia conforme all'originale.

Lì 21.01.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Congiu Carlo

Pubblicata il 21.01.2020