



# Comune di Sant'Andrea Frius

Provincia del Sud Sardegna

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**COPIA DETERMINAZIONI SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA**

**N. 67 DEL 31-05-2022**

**Ufficio: EDILIZIA PUBBLICA**

**Oggetto: FSC 2014-2020 - DPCM 17.07.2020 Annualità 2022. Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di riscaldamento della scuola primaria. Affidamento del servizio di progettazione, direzione e contabilizzazione dei lavori. Nuova determinazione a contrarre.**

L'anno duemilaventidue addì trentuno del mese di maggio, nel proprio ufficio,

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** il comma 311 dell'art. 1 della legge n. 160/2019 che dispone: «Al fine di incentivare gli investimenti in infrastrutture sociali, a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione - programmazione 2014-2020, di cui all'art. 1, comma 6, della legge 27.12.2013, n. 147, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2023, è assegnato ai comuni situati nel territorio delle Regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia un contributo pari a 75 milioni di euro annui da destinare a investimenti in infrastrutture sociali»;

**VISTO** il successivo comma 312 dello stesso art. 1 della legge n. 160/2019 che stabilisce: «Con apposito decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, su proposta del Ministro per il Sud e la coesione territoriale, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, da emanare entro il 31 marzo 2020, sono adottate le modalità attuative della disposizione di cui al comma 311; la distribuzione assicura un'incidenza del contributo decrescente rispetto alla dimensione demografica degli enti»;

**VISTO** il D.P.C.M. del 17.07.2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 2.10.2020, col quale è stata disposta l'assegnazione dei contributi di cui sopra, dal quale risulta che il Comune di Sant'Andrea Frius è beneficiario di una quota di € 21.050,00 per ciascuno degli anni dal 2020 al 2023, per la realizzazione di interventi in infrastrutture sociali;

**CONSIDERATO** che il comma 2 dell'art.2 del suddetto Decreto stabilisce: "Il comune beneficiario del contributo pluriennale è tenuto ad iniziare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche finanziate ai sensi del precedente comma 1 entro:

- a) nove mesi dalla data di emanazione del presente decreto per i contributi riferiti all'anno 2020;
- b) il 30 settembre di ciascun anno di assegnazione per i contributi riferiti agli esercizi 2021, 2022 e 2023;

**VISTA** la circolare n.24, prot. n.232082 emanata in data 9.12.2020 dal Ministero dell'Economia e Finanza – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, con la quale sono state date le disposizioni finalizzate alla rendicontazione degli interventi da effettuare sulla piattaforma Simon Web;

**ACQUISITE** informali indicazioni con le quale il Sindaco dà istruzioni a questo Ufficio in merito all'utilizzo dei fondi di che trattasi, riferiti alle annualità 2022, da utilizzare per la sostituzione della caldaia dell'impianto di riscaldamento della scuola primaria;

**VISTA** la propria determinazione n.023 in data 14.02.2021 con la quale è stato nominato il RUP nella persona del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica;

**DATO ATTO** che all'interno della struttura dell'Ente non è disponibile personale dotato di apposita competenza professionale per la progettazione, direzione e coordinamento della sicurezza dei lavori occorrenti per la realizzazione dell'intervento né, tantomeno, risultano in essere convenzioni con altre PP.AA. per lo stesso titolo, per cui è necessario ricorrere a professionisti esterni all'Ente per l'affidamento di incarichi professionali di servizi di ingegneria e architettura;

### **VISTI:**

- il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2022, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.33 in data 29.12.2021;
- la propria determinazione n.024 del 14.02.2022 con la quale sono state accertate le entrate;

- il Documento Preliminare alla Progettazione di cui all'art.15 del D.P.R. n.207/2010, redatto dal RUP in data 29.03.2022;
- la propria determinazione n.042 del 30.03.2022 con la quale è stata adottata la determinazione a contrarre di cui all'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 ed all'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016;
- la propria determinazione n.050 del 29.04.2022 con la quale si è preso atto dell'esito della manifestazione di interesse e con la quale si è indetta una procedura di Richiesta di Offerta sulla piattaforma SardegnaCAT;
- la propria determinazione n.055 del 9.05.2022 con la quale si è preso atto della procedura deserta per mancata presentazione dell'offerta da parte dell'operatore economico invitato Ing. Gianni VACCA;
- la propria determinazione n.063 del 26.05.2022 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione efficace in favore dell'operatore economico invitato Ing. Giordano FADDA;
- la propria determinazione n.066 in data 31.05.2022 con la quale è stata revocata l'aggiudicazione al suddetto operatore per carenza di un requisito;

**RITENUTO**, a questo punto, di dover adottare una nuova determinazione a contrarre che preveda l'invito diretto di un operatore economico in possesso dei requisiti minimi per il conferimento dell'incarico, individuandolo tra quelli già conosciuti dalla Stazione appaltante, pur nel rispetto del principio di rotazione;

**CONSIDERATO** che il tempo a disposizione per l'affidamento dell'incarico in oggetto è limitato per cui sia preferibile individuare l'operatore economico da invitare, direttamente e previa richiesta informale sulla disponibilità effettiva al conferimento dell'incarico stesso;

**RITENUTO** di dover adottare una nuova determinazione a contrarre individuando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- d) la prenotazione di impegno contabile della relativa spesa.

Poiché i dati richiesti dalla normativa sopra citata sono i seguenti:

- **FINE DA PERSEGUIRE** (Art. 192 c. 1, lett. a) D. Lgs. 267/2000: Sostituzione della caldaia, del bruciatore, dei relativi accessori e del serbatoio del combustibile dell'impianto di riscaldamento della scuola primaria;
- **OGGETTO DEL CONTRATTO** (Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000): Affidamento dell'incarico professionale di progettazione, direzione e contabilizzazione dei lavori;
- **FORMA DEL CONTRATTO E CLAUSOLE ESSENZIALI** (Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000): corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n.50/2016; le clausole essenziali sono quelle sotto indicate:
  1. termine per l'esecuzione delle prestazioni richieste: 15 giorni naturali e consecutivi dalla data di affidamento;
  2. penale per ritardata esecuzione del servizio: 1‰ (uno per mille) del corrispettivo contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo;
  3. il corrispettivo verrà corrisposto, su presentazione di regolare fattura, entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta di pagamento e previa acquisizione del documento di regolarità contributiva;
  4. importo dell'onorario del professionista: € 3.003,19 da assoggettare a ribasso;
- **CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI E DELLE OFFERTE** (Art. 36 comma 2 lett.a del D. Lgs. 50/2016): Affidamento diretto a professionista in possesso dei relativi requisiti;
- **GARANZIE**: Ai sensi del comma 4 dell'art.1 della Legge n.120/2020, non si procederà alla richiesta di garanzia provvisoria di cui all'art.93 del D. Lgs. n.50/2016. Dato il modesto valore dell'affidamento, al fine di non gravare in modo eccessivo la prestazione richiesta, di oneri e costi che si ripercuoterebbero negativamente sulla prestazione stessa, non si procederà alla richiesta di garanzia definitiva. Conseguentemente dovrà essere effettuata una miglioria all'offerta non inferiore all'1%, calcolata sul valore del corrispettivo risultante dall'offerta;

**CONTATTATO** pertanto l'operatore economico TECNOPROGETTI Servizi Ingegneria di Cagliari, il quale in data 31.05.2022 ha comunicato telefonicamente al RUP l'intendimento di accettare l'incarico in oggetto, a seguito di una nuova richiesta di offerta sul portale SardegnaCAT;

**RITENUTO**, pertanto, di dover procedere con la richiesta di offerta, sulla piattaforma di negoziazione SardegnaCAT;

**PRESO ATTO** che:

- l'art.36 (comma 2, lett. a) del D. Lgs 18.04.2016, n.50, come emendato dall'art.1, comma 1, lett.a), della L. n.120/2020 e successivamente modificato dall'art.51 del D.L. 31.05.2021, n.77, convertito in L. 29.07.2021, n.108, prevede (fino al 30.06.2023) che per affidamenti di servizi di importo inferiore a 139.000 euro, si debba procedere mediante affidamento diretto, senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art.37 (comma 1) prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

**RICHIAMATE** inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- art.26 (commi 3 e 3 bis) della L. 23.12.1999, n.488 in materia di acquisto di beni e servizi;
- art.1 (comma 450) della L. 27.12.2006 n.296, come modificato dall'art.22 (comma 8) della L. 114/2014, dall'art.1 (commi 495 e 502) della L. n.208/2015 e dall'art.1, comma 1, della L. n.10/2016 circa gli obblighi, per le amministrazioni pubbliche, di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiori ad € 1.000,00 (ora € 5.000,00) e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art.328 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

**CONSIDERATO:**

- che la prestazione di che trattasi rientra, nel suo complesso, entro i limiti di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- che dato il limitato importo dei corrispettivi, conseguenti ad una non eccessiva complessità dell'intervento, non sia necessario richiedere specifici requisiti di qualificazione, limitandosi a richiedere il possesso di un'assicurazione contro i danni derivanti dalla responsabilità civile che copra un importo di almeno € 50.000;
- che sia necessario il possesso delle abilitazioni professionali per l'assolvimento dell'incarico, come riportati nello schema di lettera di invito allegato alla presente;

**CONSIDERATO**, ancora:

- che l'art.40 (comma 2) prevede che, a decorrere dal 18.10.2018, tutti gli scambi di informazioni e comunicazioni da effettuare nell'ambito delle procedure di aggiudicazione debbano essere eseguiti elettronicamente;
- il ricorso al mercato elettronico SardegnaCAT favorisce soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili, consentendo alle Pubbliche Amministrazioni di snellire le procedure di acquisizione di beni e servizi e ridurre i tempi ed i costi di acquisto, per cui si ritiene utile e proficuo provvedere alla fornitura attraverso il portale gestito dalla Centrale di Committenza Regionale SardegnaCAT, attraverso la modalità della richiesta di offerta (RdO);

**ACCERTATO** che la categoria merceologica di riferimento sia quella denominata "AP24AB22 - IMPIANTI - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore ad € 40.000,00", nella quale gli interessati dovranno essere iscritti;

**RILEVATO** che il servizio in questione è disciplinato dalle condizioni generali di partecipazione riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico SardegnaCAT dei servizi acquistati;

**CONSIDERATO** che, al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e succ. modd. ed integr. la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale su conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A. dedicato anche non in via esclusiva a tale commessa pubblica;

**RITENUTO** per le motivazioni sopra espresse:

- di procedere all'invito a formulare offerta al candidato TECNOPROGETTI Servizi Ingegneria, C.F. e P.IVA 03158790927, con sede in Via Carloforte, 60, 09123 Cagliari, già conosciuto da questa Stazione appaltante per essere una società di professionisti seria e competente ed alla quale l'ultimo incarico di progettazione conferito risale ormai all'anno 2010, pertanto nel pieno rispetto del principio di rotazione nell'affidamento degli incarichi;
- di assegnare il termine di dieci giorni per la presentazione dell'offerta;
- di prevedere l'offerta al minor prezzo determinato con ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi del comma 9-bis dell'art.36 del D. Lgs. n.50/2016, non rientrando, il servizio in questione, nelle previsioni della lett. b) del

comma 3 dell'art.95 del medesimo Decreto;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., valutata la insussistenza dei rischi da interferenza connessi alle prestazioni del contratto di servizio, in quanto le relative operazioni saranno espletate presso lo studio professionale dell'incaricato, non si ritiene di dover predisporre il relativo DUVRI;

**VISTI:**

- il DPP-2;
- il calcolo del corrispettivo;
- il disciplinare prestazionale;
- lo schema di lettera di invito a formulare offerta;
- il Mod. A – Formulario DGUE;
- il Mod. B - Schema del patto di integrità

**VISTI** inoltre:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., nella parte ancora applicabile;
- la Legge n.241/1990;
- le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico SardegnaCAT predisposte dalla Centrale Regionale di Committenza;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n.8/2018;

**DETERMINA**

1. di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione a contrarre;
2. di procedere alla revoca della precedente determinazione a contrarre, di cui alla propria determinazione n.042 del 30.03.2022, e della relativa prenotazione di impegno;
3. di procedere, col presente atto e per le motivazioni di cui in premessa, all'adozione della nuova determinazione a contrarre di cui all'art.192 del D. Lgs. n.267/2000 e di cui all'art.32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di progettazione, direzione e contabilizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di riscaldamento della scuola primaria;
4. di procedere all'invito dell'operatore economico TECNOPROGETTI Servizi Ingegneria, C.F. e P.IVA 03158790927, con sede in Via Carloforte, 60, 09123 Cagliari, iscritto sulla piattaforma SardegnaCAT nella categoria "AP24AB22 - IMPIANTI - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore ad € 40.000,00";
5. di stabilire la seguente forma del contratto e le relative clausole essenziali (Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000):
  - a. contratto stipulato per corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n.50/2016;
  - b. le clausole essenziali sono quelle sotto indicate:
    - i. termine per l'esecuzione delle prestazioni richieste: 15 giorni dalla data di affidamento per la progettazione;
    - ii. penale per ritardata esecuzione del servizio: 1‰ (uno per mille) del corrispettivo contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo;
    - iii. il corrispettivo verrà corrisposto, su presentazione di regolare fattura, entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta di pagamento e previa acquisizione del documento di regolarità contributiva;
    - iv. importo dell'onorario del professionista per la prima annualità: € 3.003,19 da assoggettare a ribasso;
6. di assegnare il termine di dieci giorni per la presentazione dell'offerta da parte dell'operatore economico invitato;
7. di approvare:
  - il DPP-2;
  - il calcolo del corrispettivo;
  - il disciplinare prestazionale;
  - lo schema di lettera di invito a formulare offerta;
  - il Mod. A – Formulario DGUE;
  - il Mod. B - Schema del patto di integrità
8. di non procedere alla richiesta di garanzia provvisoria, di cui all'art.93 del D. Lgs. n.50/2016, ai sensi del comma 4 dell'art.1 della Legge n.120/2020. Inoltre, dato il modesto valore dell'affidamento, al fine di non gravare in modo

eccessivo la prestazione richiesta, di oneri e costi che si ripercuoterebbero negativamente sulla prestazione stessa, di non procedere alla richiesta di garanzia definitiva, ai sensi del comma 11 dell'art.103 del Codice. Conseguentemente dovrà essere effettuata una miglioria all'offerta non inferiore all'1%, calcolata sul valore del corrispettivo risultante dall'offerta;

9. di dare atto infine che:
  - c. il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 D. L. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva;
  - d. i dati relativi al pagamento di che trattasi verranno pubblicati nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" in esecuzione di quanto previsto dal D. Lgs. 33/2013;
10. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;
1. di dare atto che il CUP è **B17H22000510001** ed il CIG è **ZAA36A4161**;
2. di dare atto che alla spesa complessiva di € 3.810,45, compresi contributi ed IVA, si farà fronte come segue:

<i>CODICE DI BILANCIO</i>	<i>CAPITOLO</i>	<i>ARTICOLO</i>	<i>PARTE</i>	<i>ANNO</i>	<i>IMPORTO</i>
04.02-2.02.01.04.000	2402	1	Comp.	2022	€ 3.810,45

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Congiu Carlo

=====

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 01-06-2022

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to Melis Silvana

=====

Copia conforme all'originale.

Lì 01.06.2022

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Congiu Carlo